

125-19.61

Santiago de Cali, 13 de septiembre de 2017

CACCI 5910

Informe Final Respuesta a Denuncia Ciudadana CACCI 1651 DC-45-2017

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca informa los resultados finales de lo actuado con respecto a la denuncia ciudadana del asunto, relacionada con las presuntas irregularidades en contratación en la Gobernación del Valle del Cauca, inherentes al Contrato de obra pública No. 14-38 del 18 de diciembre de 2014, suscrito por la Gobernación con el CONSORCIO VILLA DE ROBLEDOS AV: SANTA ANA para realizar la construcción y mejoramiento de la Avenida Santa Ana y obras complementarias en el municipio de Cartago-Valle.

La presente denuncia se interpuso simultáneamente ante la Personería Municipal de Cartago, la Procuraduría Provincial de Cartago y este ente de Control Fiscal.

La Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación procedió a dar trámite a la denuncia ciudadana, solicitando apoyo a la Dirección Técnica de Infraestructura Física para que realizara la visita técnica a la obra.

De la visita realizada al Municipio de Cartago-Valle se obtuvo el siguiente resultado:

1. INTRODUCCION

Este Informe contiene los resultados obtenidos en desarrollo de la Visita Técnica realizada como apoyo a la Dirección Operativa de Participación Ciudadana de la Contraloría Departamental del Valle del Cauca en respuesta a la denuncia DC-45-2017 a razón del incumplimiento de los términos pactados en el contrato No. 1438 de 2014 que tiene por objeto la construcción de la vía denominada avenida Santa Ana, obra ejecutada por la Gobernación del Valle en el Municipio de Cartago.

Para tal propósito se utilizó como herramienta de Calificación y cuantificación las normas sujetas a la ejecución de obras en infraestructura física y los procedimientos inherentes al control fiscal teniendo en cuenta la planeación inicial, los estudios previos, el presupuesto, las actas de avance de obra, los informes de supervisión, el alcance y justificación de los documentos modificatorios del contrato, las actas parciales, los diseños, las memorias de cálculo, los planos record y la visita técnica por parte del ente de control con el fin de dar un resultado sobre la gestión de la administración de la Gobernación del Valle.

Esta visita se desarrolló con un énfasis especial en el cumplimiento de la función que le corresponde a la Contraloría Departamental del Valle, y a los resultados que de ella se derivan en procura de resolver las expectativas para un mejor bienestar de la población de su área de influencia.

En busca de éste objetivo, se realizó un trabajo con el equipo de infraestructura, los funcionarios de la entidad y la información por ellos suministrada.

El presente informe describe el resultado de cada una de las etapas y obras realizadas en el contrato de obra que se relacionan con la infraestructura física de pavimentos, redes de alcantarillado, peatonalización, zonas verdes, puentes en estructura metálica, semaforización y reubicación de los postes y sus redes eléctricas suscrito en la vigencia 2014 por la Gobernación del Valle en el municipio de Cartago contemplados en la denuncia DC-45-2017.

Una vez se realizó la evaluación documental y la inspección de las obras, se enuncia el resultado técnico de la ejecución sustentado con las actas de visita que contiene las mediciones realizadas y adjunto los registros fotográficos.

2. ESTUDIO SOLICITADO O ALCANCE DE LA VISITA

Se requiere apoyo técnico para examinar posibles hechos que conllevaron a la denuncia sobre presuntas inconsistencias e irregularidades en los términos del contrato acudiendo al respectivo derecho de petición que realiza varios cuestionamientos en torno a la ejecución del contrato y cuyas respuestas se deben manejar de forma técnica, administrativa, financiera y jurídica para precisar las actuaciones durante el periodo en que se viene construyendo la vía. También se verificará el cumplimiento conforme al objeto contractual apoyándonos en los documentos aportados, mediciones y cálculos además de la evidencia con registros fotográficos acorde al resultado técnico proferido en esta diligencia.

3. LABORES REALIZADAS

- ✓ Se realizó la evaluación y análisis de todos los folios contenidos en la carpeta del expediente CACCI 1651 DC-45-2017 del expediente conforme a las respuestas parciales en términos legales que se han venido desarrollando en atención a la denuncia del asunto contenida en el mismo expediente.
- ✓ A la fecha 10 de Julio de 2017 se organizó una serie de requerimientos para sacar la trazabilidad de las actuaciones frente al contrato No. 1438 de 2014; por lo anterior y de acuerdo a lo previsto para el apoyo, se realizó la visita técnica respectiva a cada uno de los frentes de trabajo que comprende las obras de infraestructura del contrato.
- ✓ Se requirió a la Gobernación del Valle todos los documentos del contrato 1438 de 2014 con el fin de preparar la visita técnica y confirmar la existencia de la obra; para esto se solicitó a la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación del Valle, facilitar la diligencia a la comisión de la Contraloría Departamental para la inspección en cumplimiento de la denuncia.

- ✓ Con el propósito de documentar la diligencia se identificaron los intervinientes más importantes en este procedimiento relacionado con la ejecución de obra, además de la zona correspondiente al desarrollo de la ejecución de los mismos que ha permitido realizar la calificación y cuantificación documental de las partes que componen las ejecuciones mediante los llamados otrosí de modificación por factores que afectaron el desarrollo normal del contrato.

4. RESULTADOS DE LA VISITA

La relación del contrato corresponde a la pavimentación de la carrera 2ª denominada Avenida Santa Ana comprendida desde el cruce de la calle 21 con Carrera 4 y el CAI de la Policía en el aeropuerto de Santa Ana para una extensión de 4,027 kilómetros de pavimento asfáltico complementado con obras de alcantarillado pluvial, Zonas verdes, andenes, puentes en estructura metálica, ciclo vías y reubicación de los postes y sus redes eléctricas, además se revisaron las especificaciones técnicas de cada una con respecto a las memorias de cálculo, a los diseños y a los planos aportados para la diligencia.

ASPECTOS FINANCIEROS:

Se encontró de forma general existen varios aportes financieros detallados como sigue:

FUENTE DE FINANCIACION PROYECTO AVENIDA SANTA ANA CARTAGO								
FUENTE DE FINANCIACION	RPC		CDP		VALOR ADICIONADO		OTRO SI QUE LO JUSTIFICA	
	Número	Fecha	Número	Fecha			NO MBRE	FECHA
Regalías	4500010153	12/23/14	3500002613	05/30/14	OBRA CIVIL	\$ 12.647.857.811,00	Contrato Original	12/14/14
					PREDIOS	\$ 800.000.000,00	Contrato Original	12/14/14
Recurso de gobernación del Valle del Cauca	4500013434	6/30/16	3600000527	05/25/16	ADICIÓN 1	\$ 3.679.245.283,00	Otro sí 4	06/29/16
Recurso de gobernación del Valle del Cauca	4500014981	11/30/16	3600000533	06/03/16	ADICIÓN 2	\$ 115.754.717,00	Otro sí 6	11/30/16
					TOTAL	\$ 17.242.857.811,00		

Aportado por la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación del Valle

Por lo anterior se evaluó el contrato donde se compromete recursos del Departamento del Valle del Cauca.

Así mismo se realizó el análisis del presupuesto con respecto a las adiciones, las cuales se encuentran justificadas en los documentos aportados para la evaluación:

Balance Presupuestal de la Obra de la Avenida Santa Ana

PRESUPUESTO DE OBRA CONTRATO No. 1438 DE 2014		
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS:		\$ 9.474.050.794,00
ADMINISTRACIÓN	23,50%	\$ 2.226.401.937,00
IMPREVISTOS	5%	\$ 473.702.540,00
UTILIDAD	5%	\$ 473.702.540,00
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS (A.I.U):	33,50%	\$ 3.173.807.017,00
VALOR TOTAL OBRA CIVIL		\$ 12.647.857.811,00
ADQUISICIÓN Y COMPRA DE PREDIOS		\$ 800.000.000,00
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:		\$ 13.447.857.811,00
ADICIÓN N° 1:		\$ 3.795.000.000,00
VALOR TOTAL INCLUYENDO ADICIÓN:		\$ 17.242.857.811,00

Aportado por la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación del Valle

ASPECTOS JURÍDICOS:

De acuerdo a los informes de interventoría se evidencia la generación de suspensiones, prórrogas y adiciones que se han originado por problemas en la adquisición de predios y el incremento de las distancias debido a los volúmenes requeridos en la ejecución de esta obra ya que comenta que las canteras de los materiales pétreos que inicialmente se tenían material agotaron la capacidad para dicho suministro y por ende, se muestra un desbalance significativo en el presupuesto inicial de la obra Avenida Santa Ana, puesto que los recursos destinados para el acarreo de materiales y la consecución de los mismos son menores a los recursos que se necesitan para la continuación y el buen desarrollo de la obra.

En la ejecución de la obra se encontraron varios inconvenientes con respecto a la solicitud de la comunidad que se opuso al trazado inicial y por tal razón pidió uno nuevo y al realizar la localización del eje de vía se evidenciaron dos problemas que afectaron el objeto del contrato: el primero fue el tema predial, pues al realizar la construcción de la vía con la franja exigida por el POT el presupuesto se afectó por la compra de predios ya que en este solo se contemplan \$800.000.000 ochocientos millones de pesos para su compra y al realizar el balance respectivo de los predios afectados el precio contemplado en el presupuesto sufriría una inflación más alta de la proyectada, por tanto al consultar con la administración municipal que eran los encargados de realizar la compra de predios que no estaban incluidos en el presupuesto, presentaron objeción con respecto al problema argumentando que el municipio no contaba con los recursos para la respectiva compra.

La segunda observación para las prórrogas y la adición se encuentra en los documentos con el tema ambiental, pues al realizar la localización se logra evidenciar que la cifra de árboles que estaba proyectada para la erradicación sería un número mayor al planteado en el proyecto inicial, Por consiguiente al presentar el estudio realizado a los entes gubernamentales y al objetar los problemas se presentó un problema con el POT del municipio, y por lo tanto se realiza un nuevo planteamiento para el perfil vial donde se mitiga los posibles daños causados por la ejecución de la obra.

Por lo anterior se evaluó jurídicamente el procedimiento por lo cual se presentaron documentos modificatorios del contrato inicial con los otrosí de prórroga y el documento de adición.

A continuación se realiza la descripción de la información clarificando las fechas de las actuaciones en el desarrollo del contrato:

Información General del contrato de obra Avenida Santa Ana	
CONTRATO DE OBRA N°:	1438 del 18 de diciembre de 2014
VALOR INICIAL:	\$ 13.447'857.811,00
ADICIÓN 1:	\$ 3.795'000.000,00
VALOR TOTAL:	\$ 17.242'857.811,00
OBJETO:	Construcción y Mejoramiento Avenida Santa Ana y obras Complementarias del Municipio de Cartago Valle del Cauca
CONTRATANTE:	Gobernación del Valle del Cauca
CONTRATISTA:	Consortio Villa de Robledo Avenida Santa Ana
INTERVENTORÍA:	Fundación Universidad del Valle
PLAZO:	Trescientos Noventa (390) días (13 Meses)
PÓLIZAS DE GARANTÍA:	N° 45-44-101058460 Seguros del Estado
POLIZAS RESPONSABILIDAD CIVIL:	N° 45-40-101027292 Seguros del Estado
FECHA DE INICIACIÓN:	09 de febrero del 2015
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	09 de marzo del 2016
PRÓRROGA 1:	Noventa (90) días (03 Meses)
PRÓRROGA 2:	Ciento Cincuenta (150) días (05 meses)
PRORROGA 3:	Un (01) mes y siete (7) días
PRÓRROGA 5:	Ciento Cincuenta (150) días (05 meses)
SUSPENSIÓN 1:	09 de mayo de 2017
REANUDACIÓN 1:	Contrato Suspendido
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	Contrato Suspendido
ANTICIPO DEL CONTRATO 30%:	\$ 4.034'357.343,00

Se observa la actualización de la póliza única con sus amparos.

Relación de Pólizas del Contrato de la Avenida Santa Ana			
CONCEPTO	VIGENCIA (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO CONTRATO	09/02/2015	12/11/2017	\$1.724'285.781,10
ANTICIPO	09/02/2015	12/11/2017	\$5.172'857.343,30
ESTABILIDAD DE OBRA	11/03/2016	12/03/2021	\$5.172'857.343,30
SALARIO Y PRESTACIONES SOCIALES	09/02/2015	13/05/2020	\$862'142.890,55
PREDIOS, LABORES Y OPERACIÓN	09/02/2015	12/11/2017	\$862'142.890,55

ASPECTOS TECNICOS:

Siguiendo el desarrollo de lo expuesto documentalmente y los trámites concernientes al cronograma establecido con el nuevo diseño de los perfiles viales para este proyecto autorizados por la Secretaria de Planeación del municipio de Cartago, la obra prosiguió con las diferentes actividades como el ensanchamiento vial y las excavaciones respectivas al tramo K1+360 A K1+910, en los cuales se encontró varios problemas como

es el caso de una tubería de 14" de acueducto, el cual debido a la altimetría del diseño se ve afectada por la superficialidad a la que queda con respecto a la subrasante, tubería que se localiza en la margen derecha según el abscisado; de igual forma se encuentran tuberías de redes telefónicas de la empresa ERT que van paralela a la vía; en la calzada izquierda se localiza también una tubería de acueducto en asbesto cemento de 6", la cual queda en ciertos tramos a unas alturas mínimas con respecto a la superficie de la subrasante.

Al realizar las excavaciones se han evidenciado las diferentes tuberías de acueducto, redes eléctricas y alcantarillados antiguos, que generaron el atraso del cronograma de obra presentando problemas de cotas de elevación en el cual algunas tuberías se han tenido que ubicar más profundas de lo proyectado en el diseño o en su defecto unas más superficiales.

Caracterización:

Contrato No. 1438 suscrito el 18 de Diciembre de 2014

Objeto: Construcción y mejoramiento avenida Santa Ana y obras complementarias municipio de Cartago Valle del Cauca.

Contratante: Gobernación el Valle del Cauca

Valor Inicial: \$ 13.447'857.811,00

El proyecto de construcción y mejoramiento de la avenida Santa Ana y obras complementarias municipio de Cartago – Valle del Cauca, se realizó de acuerdo a los requerimientos de la legislación Nacional vigente y siguiendo las prácticas promulgadas por la Gobernación del Valle.

Se observaron aspectos relevantes en las etapas de desarrollo del contrato:

- **Preliminares:** Se hizo referencia a la localización y replanteo de vías urbanas afluentes y las existentes que tuvieron que ver con el proyecto.
- **Mejoramiento Avenida Santa Ana:** Se realizó el comparativo a través de registros fotográficos anteriores y lo existente actualmente, mostrando el cambio de aspecto, entregando unas obras que se adecuaron más al fin de la vía.
 - **Obras complementarias:** Se evidenciaron construcciones de las obras andén de concreto, sardineles, bateas en concreto, cabezales y cajas de alcantarillado.
 - **Adquisición de predios:** Se confirmó que los problemas de retraso en la construcción de la vía fue el rediseño del trazado de la obra originado por la cesión de dos predios, uno en el sector de bocadillos que compete a cuatro viviendas dos de ellas no muestran documentos o títulos de propiedad y las otras dos están en proceso de litigio; el otro tramo es una franja en el convento de las religiosas por la negativa de su cesión; por tal hecho y durante el desarrollo del contrato se presentaron intervenciones y actualmente se encuentran en litigio.

- **Seguimiento al plan de Manejo ambiental y Plan de Manejo de tráfico:** Se evidencian las licencias ambientales y la metodología utilizada en el manejo y cuidado en la tala de árboles ubicados en el trayecto de la avenida.

En los trámites de los permisos ambientales con la CVC se evidenció periodos de respuesta largos y demoras por los tiempos que se manejan en la entidad, además se contó con los permisos de aprovechamiento único forestal desde el 19 de enero del 2016 para el corte de algunos árboles, sin embargo, se observa en la documentación, la inclusión de 4 árboles que faltaban por permiso ambiental después de un tiempo del primer permiso lo cual demoró el nuevo proceso de licencia.

En el análisis técnico ejecutado por la Contraloría se pudo verificar lo siguiente:

Los diseños del proyecto comprendieron la construcción de 4,027 Km de carretera con secciones variables comprendida por estructuras como: 2 calzadas de pavimento flexible de anchos variables, un separador central de 1 m de ancho, una zona de ciclo ruta con secciones variables comprendida por estructuras como: 2 calzadas de pavimento flexible de anchos variables, un separador central de 1 m de ancho, una zona de ciclo ruta en la calzada izquierda de 2 m de ancho (Entre el K1+348 y el K2+645), 2 zonas de protección (una a cada lado de la vía de 0,80 m de ancho) y 2 zonas de andenes (una a cada lado de la vía de 1,50 m de ancho). Además, se evidenció una Glorieta en el K2+473, y en el tramo entre el K3+090 y el K3+156 el separador central es más grande.

Se observa en las mediciones que las secciones del pavimento flexible tienen la siguiente medida:

- En el tramo entre el K0+000 al K1+360 el ancho de la vía es de 20 m, con un ancho de cada calzada de 7,20 mt.
- En el tramo entre el K1+360 al K1+710 el ancho de la vía es de 22,50 m, y un ancho de cada calzada de 7,55 m, el separador central, la zona de ciclo ruta en la calzada izquierda, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.
- En el tramo entre el K1+710 al K1+770 el ancho de la vía es de 25,65 m, con un ancho de cada calzada de 7,50 m, el separador central, la zona de ciclo ruta en la calzada izquierda, Las 2 zonas de protección, las 2 zonas de andenes y una bahía en la calzada derecha.
- En el tramo entre el K1+770 al K2+134 el ancho de la vía es de 22,59 m, con un ancho de cada calzada de 7,55 m, el separador central, la zona de ciclo ruta en la calzada izquierda, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.
- En el tramo entre el K2+134 al K2+192 el ancho de la vía es de 25,80 m, con un ancho de cada calzada de 7,55 m, el separador central, la zona de ciclo ruta en la calzada izquierda, Las 2 zonas de protección, las 2 zonas de andenes y la bahía en la calzada derecha.
- En el tramo entre el K2+192 al K2+455 el ancho de la vía es de 22,65 m, con un ancho de cada calzada de 7,55 m, el separador central, la zona de ciclo ruta en la calzada izquierda, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.
- En la glorieta del K2+473 el ancho de la vía es de 32 m con ancho de cada calzada de 7,52 m, el separador central (Glorieta), la zona de ciclo ruta, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.

- En el tramo entre el K2+490 al K2+645 el ancho de la vía es de 22,59 m, con un ancho de cada calzada de 7,55 m, el separador central, la zona de ciclo ruta en la calzada izquierda, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.
- En el tramo entre el K2+645 al K3+090 el ancho de la vía es de 21 m, con un ancho de cada calzada de 7,25 m, el separador central, la zona de ciclo ruta en la calzada izquierda, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.
- En el tramo entre el K3+090 al K3+156 el ancho de la vía es de 27,30 m, con un ancho de cada calzada de 7,25 m, el separador central de ancho variable, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.
- En el tramo entre el K3+156 al K3+386 el ancho de la vía es de 20,50 m, con un ancho de cada calzada de 7,20 m, el separador central, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.
- En el tramo entre el K3+386 al K4+027 el ancho de la vía es de 21,00 m, con un ancho de cada calzada de 7,20 m, el separador central aumentado a un ancho de 2 m, las 2 zonas de protección y las 2 zonas de andenes.

Se evidenció que en los sectores de las bocacalles hay construcción de pasos pompeyanos para garantizar el tránsito peatonal a lo largo de la vía, las Viviendas que cuentan con garajes tienen rampas de acceso.

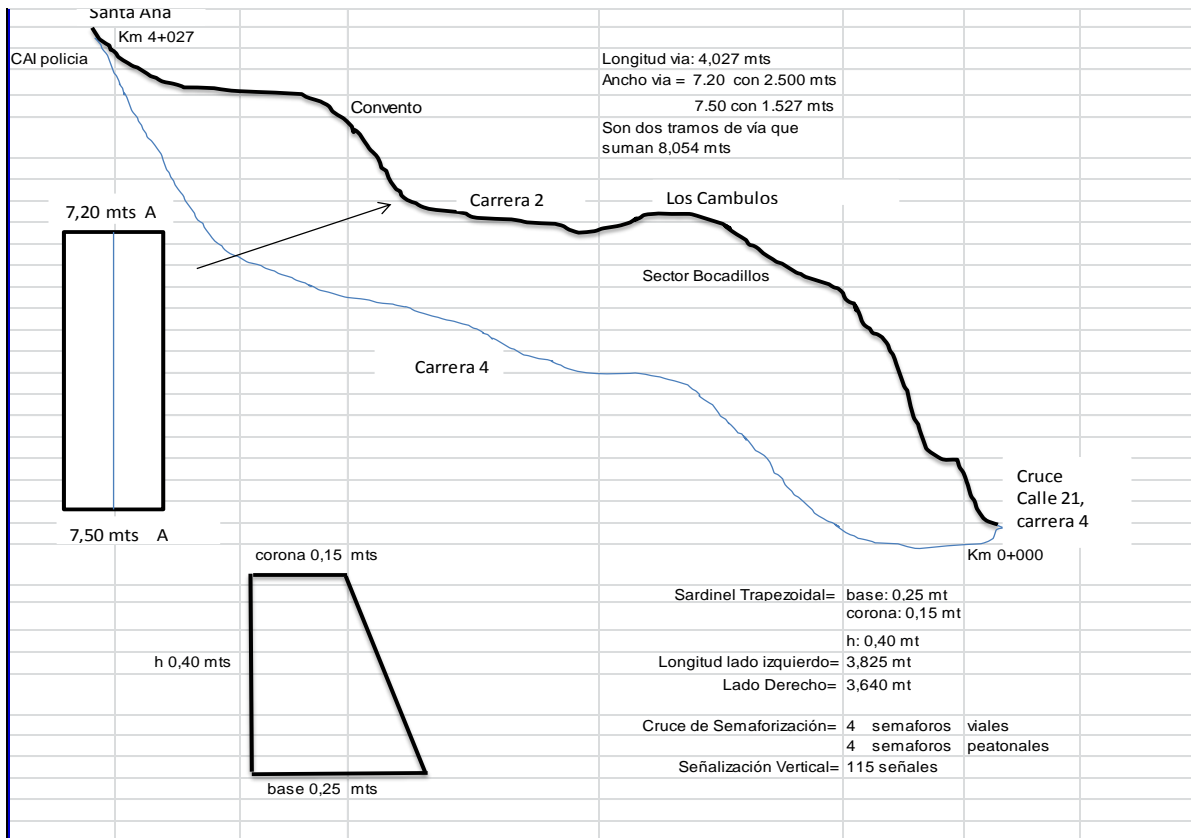
En la visita técnica se tomó mediciones de la longitud de la vía, el ancho de los carriles, y se evidenciaron los elementos de semaforización, los movimientos de las redes eléctricas, y las zonas verdes adecuadas.

Se observó que se socializó el proyecto de mejoramiento de la Avenida Santa Ana a lo largo de un trayecto de 4,027 km de pavimento flexible en doble calzada que une el CAI de Santa Ana con el cruce de la calle 21 con Carrera 4, se ejecutó ajustes a los diseños iniciales para salvaguardar la mayor cantidad de árboles dentro del trazado que redujo las áreas de compras prediales.

Analizando los presupuestos y sus ítems, estos cumplen con los precios referencia del listado oficial de la Gobernación, así mismo se identificó lugares, clases de obra, longitud, ancho, volumen, cantidades de obra, calidad de las ejecuciones y se plasmó todo lo actuado con registros fotográficos.

Conforme a la inspección realizada se levantaron actas de visita técnica entregando la evidencia de las obras realizadas:

SE REALIZÓ LAS MEDICIONES DE LAS VIAS CONJUNTAMENTE CON EL EQUIPO DEJANDO CONSTANCIA DE SU ALCANCE Y LA TOMA DE REGISTROS FOTOGRAFICOS QUE DAN EVIDENCIA DEL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN:



REALIZADA LA VISITA DE CAMPO A LA VIA QUE CONDUCE AL AEROPUERTO SANTA ANA DE CARTAGO CON EL MOTIVO DE LA VERIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO. 1438 DE 2014, SE ESTABLECIO QUE LA OBRA NO HA SIDO TERMINADA POR ENCONTRARSE INMERSA EN DOS PROBLEMAS DE LITIGIO DE PREDIOS , LOS CUALES TIENEN LA SIGUIENTE UBICACIÓN: - EL CRUCE DEL SECTOR BOCADILLOS APROXIMADAMENTE SE MIDIERON 100 METROS DE FALTA DE VIA DONDE EXISTE 4 VIVIENDAS QUE VAN A SER DESALOJADAS Y DOS DE ELLAS TIENEN TITULO DE PROPIEDAD; POR LO TANTO EN ESE LUGAR EXISTE UNA DESVIACIÓN QUE RODEA EL AREA Y SE BIFURCA TEMPORALEMNETE MIENTRAS SURTE EL PROCESO. LA VIA DEBE SEGUIR POR UN LADO DEBIDO A QUE SE BIFURCA PERO UNO DE LOS LADOS DA HACIA EL FFRENTE DE LAS VIVIENDAS.



-EL SECTOR FRENTE A LA EDIFICACIÓN O CONVENTO DE LAS HERMANAS DE LA CARIDAD QUE ESTABA EN LITIGIO, ERA APROXIMADAMENTE UN TRAMO DE 200 DE LARGO EN MEDIA CALZADA Y ACTUALMENTE SE EVIDENCIÓ SU CONSTRUCCIÓN, SOLO QUEDA PENDIENTE UN TRAMO DE 50 METROS DE UN CARRIL PENDIENTE DEL PROCESO.



SE VERIFICÓ EL ESTADO DE LA VIA Y SE PUDO EVIDENCIAR LA EJECUCIÓN DE LAS ZONAS DE RECREACIÓN, LA CICLOVIA, SEÑALIZACIÓN ADECUACIÓN DE PARQUES, PUENTES Y SEMAFORIZACIÓN COMO SIGUE:





SE VERIFICÓ ALGUNOS FALLOS EN LA CARPETA LOS CUALES SE FUERON REPARANDO, ESTE ES EL ESTADO DE LA VIA ACTUALMENTE Y UN DIA DESPUES SE VERIFICÓ SU EJECUCIÓN:



SE CONSTATÓ LA REALIZACIÓN DE CAMARAS DE ALCANTARILLADO, CANALIZACIÓN DE AGUAS CON BOX COULVERT, SUMIDEROS Y REUBICACIÓN DE POSTES





SE CONSTATÓ LAS OBRAS DE CONFINAMIENTO LAS BERMAS, SEPARADORES, SARDINELES, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ZONAS VERDES Y CONSTRUCCIÓN DE ANDENES, LO MISMO QUE LA CONSERVACIÓN DE LOS ARBOLES:





5. CONCLUSIONES

- Se evidencia con la documentación contractual aportada, que el contrato tuvo varias acta de prórroga debido a los problemas constructivos de fallos que no estaban previstos, problemas de gestión documental con licencias, falta de permisos y problemas de compra de predios que afectaron tanto la parte financiera del contrato como los términos.
- Actualmente se está a en proceso de negociación con un 80% de avance en estos y el 20% restante se fue a litigio jurídico por expropiación debido a que los propietarios no aceptaron las ofertas dadas por parte de la Gobernación.
- Este informe contiene la respuesta a la denuncia caracterizando el proceso de ejecución de la obra y el tiempo que ha tardado en entregarse, argumentando con premisas validas sus prórrogas y su adicción; por tal situación el proceso constructivo a la fecha de este informe se verifica en el 98% evaluado con las actas parciales de entrega, informes de interventoría y verificación de la obra en sitio por parte del ente de Control, faltando por resolver un tramo en el sector de Bocadillos donde no se ha llegado a un acuerdo con sus propietarios por lo que se encuentra en trámite para el proceso de expropiación.
- Haciendo la verificación del contratos de obra en infraestructura física relacionado en este informe, a la fecha de la visita se confirma la coherencia de las mediciones en campo con respecto a las memorias de cálculo que se lograron con el análisis del hecho que sustenta el expediente, además se evidencia el cumplimiento de las actividades técnicas resultado de la evaluación tanto documental como en campo, demostrando la argumentación contraria a los hechos presuntamente irregulares expuestos en la denuncia que generaron la inquietud en la comunidad

- Por lo anterior y en acatamiento a la solicitud de apoyo a la Dirección Operativa de Participación Ciudadana, se ha realizado un enfoque general para la comprensión de la trazabilidad en términos Técnico – contractuales.

De esta manera queda debidamente tramitada y diligenciada la Denuncia Ciudadana DC-45-2017.

En espera de que con la presente se de claridad sobre las causales de la denuncia y atentos a cualquier aclaración.

En cumplimiento de los procedimientos establecidos por la Contraloría Departamental del Valle, anexo la encuesta de Percepción de la oportunidad en la respuesta en un (1) folio para ser remitida a esta dependencia una vez diligenciada a la Carrera 6 entre Calles 9 y 10 Edificio Gobernación del Valle del Cauca Piso 6 en Cali, así mismo puede ser enviada a través del correo electrónico participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co o directamente al link <https://goo.gl/forms/86ptHQXNISQgYCXk1>

Cordialmente,

(Original firmado)

ALEXANDER SALGUERO ROJAS
Director Operativo de Comunicaciones y Participación Ciudadana

Copia: CACCI 1651 DC-45 – 2017
Rosmery Castrillón Rodríguez –Secretaria General CDVC DP 1636 de 7/03/17

Trascribió: Amparo Collazos Polo –Profesional Especializada