

125-19.61

Santiago de Cali, 13 de junio de 2018

CACCI 3156

**PUBLICACION EN CARTELERA INTERNA Y /O  
PAGINA WEB POR DIRECCION DESCONOCIDA**

Fecha de Fijación Junio 13 de 2018

Desfijación Junio 27 de 2018

ASUNTO: Informe Final Respuesta a Denuncia Ciudadana CACCI 4315 DC-28-2016

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca informa los resultados finales de lo actuado con respecto a la denuncia ciudadana del asunto, relacionada con las presuntas irregularidades en la contratación en la Gobernación del Valle del Cauca, inherentes a la obra de adecuación y Remodelación del Centro Administrativo Distrital - CAD del Municipio de Cartago y obras complementarias la cual suscribió la Gobernación del Valle con el Consorcio Mariscal Jorge Robledo el Contrato de Obra Civil No. 728 de 2014 por valor de \$1.886'645.163.

La Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación procedió a dar trámite a la denuncia ciudadana mediante visita fiscal a la Entidad , para tal fin comisiono a un Profesional adscrito a esta Dirección Operativa y posteriormente se solicitó apoyo técnico a la Dirección Técnica de Infraestructura Física para adelantar la visita a la mencionada Obra.

De la visita realizada a la mencionada Entidad se obtuvo el siguiente resultado:

**1. INTRODUCCION**

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca a través de la Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana, efectuó la revisión del contrato de obra civil celebrado por el Consorcio Mariscal Jorge Robledo, con el objetivo de brindar atención a la denuncia DC-28 radicada según CACCI-4315 que relaciona presuntas irregularidades en el Contrato de obra civil No. 0728 de 2014 “Adecuación, remodelación del Centro Administrativo Distrital – CAD Cartago y obras complementarias”.

De acuerdo a la observación documental se realiza visita fiscal los días 01 y 02 de febrero del año en curso dirigiéndose al municipio de Cartago – Valle del Cauca, con el fin de efectuar la visita técnica respectiva, para poder verificar en el sitio la denuncia ciudadana mencionada anteriormente. Una vez en el sitio se procedió a buscar a los encargados de las obras con el objetivo de poder recibir la información y documentación respectivas.

## **2. ALCANCE DE LA VISITA**

La Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana solicita apoyo técnico a la Dirección Técnica de Infraestructura Física para dar atención al CACCI 4315 DC-28-2016 del 06 de octubre 2014, relacionado con las presuntas irregularidades en el contrato de obra civil No. 0728 de 2014 “Adecuación, remodelación del Centro Administrativo Distrital CAD Cartago y obras complementarias” por \$1.886.645.163 suscrito con el Consorcio Mariscal Jorge Robledo, se delega a la Arquitecta para que realice la visita técnica de obra y emita el respectivo concepto técnico frente a las presuntas irregularidades denunciadas.

## **3. LABORES REALIZADAS**

Una vez informada de la designación de la visita técnica de apoyo, la Arquitecta Adriana Patricia Castillo Hurtado, realiza la revisión general de la documentación contenida en el expediente suministrada por la Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana encontrando: denuncia ciudadana radicada con el CACCI 4315 DC-28-2016, presentación de comisión auditora, plan de trabajo del Técnico Operativo Franchesko Barco, solicitud de información por parte de la ingeniera Mercedes Pineda y respuesta de requerimiento No.2 donde anexan un ( 1) CD.

Con el fin de continuar con el trabajo auditor conforme a la visita fiscal que se realiza al municipio de Cartago y dando cumplimiento a la denuncia ciudadana DC-28-2016, donde expresa presuntas irregularidades en el contrato de obra civil No. 0728 de 2014 “Adecuación, remodelación del Centro Administrativo Distrital CAD Cartago y obras complementarias” por \$1.886.645.163 suscrito con el Consorcio Mariscal Jorge Robledo municipio de Cartago La Contraloría Departamental ha valorado la denuncia desde el aspecto legal y técnico, éste último por parte de la Dirección Técnica de Infraestructura física. En la revisión del expediente hemos encontrado falta de actas parciales y presupuesto final la cual fue solicitada de forma perentoria al contratista.

## **4. RESULTADOS DE LA VISITA FISCAL**

Estudiados los documentos contenidos en el expediente DC 28-2016, y lo suministrado en medio magnético bajo el requerimiento de documentación solicitado por la Ingeniera Mercedes Pineda se realizó el desplazamiento al Municipio de Cartago – CAD los días 01 y 02 de febrero de 2018, Con el análisis de la información se procede a confrontar el cumplimiento de lo requerido en las etapas precontractual y contractual del contrato en comento encontrándose las siguientes informaciones:

### **De la etapa Precontractual:**

De acuerdo a la respuesta de requerimiento de documentos se evidencia:  
Aviso de convocatoria pública, remodelación CAD Cartago.  
Estudio de Mercado y análisis del sector.

### **De la etapa Contractual:**

Presupuesto de obra Adecuación, remodelación del Centro Administrativo Distrital CAD Cartago y obras complementarias.

Contrato de obra pública para realizar la adecuación, remodelación del CAD Cartago suscrito el 06 de octubre de 2014.

#### **Ejecución:**

Acta de inicio contrato No.0728 del 06 noviembre de 2014 – contrato No.0741 del 04 noviembre de 2014

Otro si No.1 contratos obra No.0728 – interventoría 0741 del 27 de marzo de 2015

Acta de suspensión contrato No.0741 del 29 de mayo de 2015

Otro si No.2 contratos obra No.0728 – interventoría 0741 del 08 de julio de 2016

Acta de reinicio contrato No.0728 del 28 de julio de 2016

Acta de suspensión contratos No.0728 - No.0741 del 13 de septiembre de 2016

Informe de supervisión

Cronograma de actividades

Registro fotográficos

Actas parciales y final de obra

Memoria de cantidades

#### **Liquidación:**

Entrega final de obra del 15 de octubre de 2016

Cuadro No. 1 Información General del Contrato.

|                   |   |
|-------------------|---|
| CONTRATO DE OBRA: | No. 0728  |
| CONTRATANTE:      | GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA   |
| CONTRATISTA:      | CONSORCIO MARISCAL JORGE ROBLEDO  |
| INTERVENTORIA     | FUNDACIÓN CAMINOS INTEGRALES  |
| OBJETO:           | ADECUACIÓN, REMODELACIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DISTRITAL CAD CARTAGO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. |
| VALOR:            | 1.886.645.163.00  |
| PLAZO:            | CINCO (05) MESES  |

Cuadro No. 2 presupuesto Oficial

| Contrato de obra civil No. 0728 de 2014 del 06 de octubre de 2014 Adecuación, remodelación del Centro Administrativo Distrital CAD Cartago y obras complementarias |   |     |         |               |             |
|--|---|-----|---------|---------------|-------------|
| CONDICIONES CONTRACTUALES  |   |     |         |               |             |
| ITEM   | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD                   | UN  | CANT    | VR. UNIT      | VR. PARCIAL |
| <b>1 COMUNICACIONES</b>  |   |     |         |               |             |
| 1.1  | ACOM.DATOS 1/2" 4P UTP CAT 5E                 | ML  | 6.439,5 | 6.970,00      | 44.883.507  |
| 1.2  | ACOM.SONIDO 1/2" 2X18 ENCAUCHETADO            | ML  | 250,0   | 6.386,00      | 1.596.500   |
| 1.3  | ACOM.TELEFONICA 1/2" 4P                       | ML  | 120,0   | 5.840,00      | 700.800     |
| 1.4  | ACOM.TELEVISION 1/2" RG59                     | ML  | 150,0   | 5.840,00      | 876.000     |
| 1.5  | CANAleta METALICA C/DIV 10x4x240 CMS          | UND | 292,0   | 66.720,00     | 19.482.240  |
| 1.6  | CODO PARA DUCTO METALICO 20 X 7.5 CM          | UND | 20,0    | 68.480,00     | 1.369.600   |
| 1.7  | CONCENTRADOR 24 PUERTOS 10/100 MBPS           | UND | 4,0     | 1.474.750,00  | 5.899.000   |
| 1.8  | GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO         | UND | 8,0     | 741.950,00    | 5.935.600   |
| 1.9  | ORGANIZADOR CABLES 19"                        | UND | 24,0    | 72.426,00     | 1.738.224   |
| 1.10   | PATCH CORD 5 PIES                             | UND | 134,0   | 9.510,00      | 1.274.340   |
| 1.11   | PATCH CORD 10 PIES                            | UND | 30,0    | 12.517,00     | 375.510     |
| 1.12   | PATCH PANEL 48 PUERTOS                        | UND | 8,0     | 1.020.320,00  | 8.162.560   |
| 1.13   | SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET            | UND | 6,0     | 2.414.709,00  | 14.488.254  |
| 1.14   | TOMA COMPUTADOR DOBLE CAT 5E                  | UND | 164,0   | 44.547,00     | 7.305.708   |
| 1.15   | TROQUEL PARA DATOS                            | UND | 164,0   | 8.730,00      | 1.431.720   |
| 1.16   | ANTENA DE AIRE                                | UND | 1,0     | 122.749,00    | 122.749     |
| 1.17   | MASTIL ANTENA X 2 MTS                         | UND | 1,0     | 115.379,00    | 115.379     |
| 1.18   | TOMA TELEVISION                               | UND | 6,0     | 16.640,00     | 99.840      |
| 1.19   | PARLANTE-CIELO FALSO-TIPO MUSICAR             | UND | 15,0    | 107.579,00    | 1.613.685   |
| 1.20   | REGILLA CIRCULAR BLANCA TIPO MUSICAR          | UND | 15,0    | 51.059,00     | 765.885     |
| <b>2 RED ELECTRICA</b>   |   |     |         |               |             |
| 2.1  | IMPUESTOS EPSA 2% INSPECCION TECNICA          | UND | 300,00  | 71.370,00     | 21.411.000  |
| 2.2  | PB-31 PARARRAYOS SISTEMA TRIFASICO            | JGO | 1,00    | 773.160,00    | 773.160     |
| 2.3  | TRANSFORMADOR TRIFASICO 225 KVA 13200 V.      | UND | 1,00    | 19.360.176,00 | 19.360.176  |
| 2.4  | CELDA ALTA TENSION-SECCIONADOR                | UND | 1,00    | 12.000.000,00 | 12.000.000  |
| 2.5  | CELDA DE MEDICION-CONTADOR-TRANSFERENCIA      | UND | 1,00    | 6.000.000,00  | 6.000.000   |
| 2.6  | CELDA TRANSFORMADOR                           | UND | 1,00    | 4.000.000,00  | 4.000.000   |
| 2.7  | CELDA TOTALIZADOR 800 KVA GENERAL             | UND | 1,00    | 26.000.000,00 | 26.000.000  |
| 2.8  | CELDA BAJA TENSION-TABLERO DISTRIBUCION 12 TO | UND | 1,00    | 12.000.000,00 | 12.000.000  |
| 2.9  | CONJUNTO PARARRAYO TIPO FRANKLIN 5 PTAS       | UND | 1,00    | 515.118,00    | 515.118     |
| 2.10   | FOTOCELDA CON BASE                            | UND | 1,00    | 29.430,00     | 29.430      |
| 2.11   | LUMINARIA DECORATIVA COMPLETA 150 WAT         | UND | 4,00    | 520.550,00    | 2.082.200   |
| 2.12   | REFLECTOR METAL HALIDE 250 WATIOS             | UND | 2,00    | 818.658,00    | 1.637.316   |
| 2.13   | SOPORTE PARA DOS REFLECTORES                  | UND | 1,00    | 163.990,00    | 163.990     |
| 2.14   | SOPORTE PARA REFLECTOR                        | UND | 2,00    | 53.107,00     | 106.214     |
| 2.15   | CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 0.5X0.5X0.8MT       | UND | 2,00    | 184.090,00    | 368.180     |
| 2.16   | CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 1.0X1.0X1.0MT       | UND | 2,00    | 463.990,00    | 927.980     |
| <b>3 VIAS PARQUEO INTERNO</b>  |   |     |         |               |             |
| 3.1  | EXCAVACION A MAQUINA(CAJEO) [SR]              | M3  | 158,95  | 3.480,00      | 553.146     |
| 3.2  | LOCALIZACION-REPLANTEO VIAS URBANAS           | ML  | 300,00  | 2.300,00      | 690.000     |
| 3.3  | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% PM      | M3  | 28,90   | 9.735,00      | 281.342     |
| 3.4  | RETIRO DE SALDO EN SITIO                      | M3  | 214,58  | 4.770,00      | 1.023.559   |
| 3.5  | RELLENO COMP.MAT.SELECC.10KM (ROCAMUERTA      | M3  | 101,15  | 34.010,00     | 3.440.112   |
| 3.6  | SUB-BASE COMPAC.MAT.SELECC.10K TIPO INVI      | M3  | 14,45   | 65.907,00     | 952.356     |
| 3.7  | PAV.CONCR MR=36 E=0.15,INC.JUNTA              | M2  | 289,00  | 52.460,00     | 15.160.940  |
| 3.8  | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI                  | M2  | 80,00   | 38.229,00     | 3.058.320   |
| 3.9  | SARDINEL EN CONCRETO 15X15 MAS HIERRO         | ML  | 19,00   | 15.170,00     | 288.230     |
| 3.10   | LINEA DE DEMARCAACION CONTINUA ANCHO 10CM     | ML  | 38,00   | 1.660,00      | 63.080      |

|      |  |     |           |            |            |
|------|--|-----|-----------|------------|------------|
| 4    | OBRAS PRELIMINARES                       |     |           |            | 0          |
| 4.1  | LIMPIEZA DESMONTE ASEO                   | M2  | 350,00    | 1.790,00   | 626.500    |
| 4.2  | LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON. | M2  | 50,00     | 2.708,00   | 135.400    |
| 4.3  | RETIRO PRADO - MALEZA                    | M2  | 250,00    | 928,00     | 232.000    |
| 4.4  | DEMOL.CIMIENTO CONCRETO (CR)             | M3  | 2,00      | 137.319,00 | 274.638    |
| 4.5  | DEMOL.RECUBRIMIENTO CONCRETO A=20-30CM   | ML  | 1.684,00  | 9.409,00   | 15.844.756 |
| 4.6  | DEMOL.RECUBRIMIENTO CONCRETO A=31-40CM   | ML  | 421,00    | 10.720,00  | 4.513.120  |
| 4.7  | RETIRO CASETON GUADUA-MADE               | M2  | 709,10    | 6.188,00   | 4.387.911  |
| 4.8  | ABERTURA VANO PUERTA-VENTANA             | M2  | 2,00      | 7.030,00   | 14.060     |
| 4.9  | DEMOL.ALFAGIA CONCRETO                   | ML  | 8,00      | 2.748,00   | 21.984     |
| 4.10 | DEMOL.MESON CONCRETO                     | ML  | 2,00      | 12.809,00  | 25.618     |
| 4.11 | DEMOL.MURO LAD. SOGA                     | M2  | 10,00     | 3.510,00   | 35.100     |
| 4.12 | DEMOL.MURO LAD. SOGA                     | ML  | 1,20      | 2.110,00   | 2.532      |
| 4.13 | DEMOL.REPELLO                            | M2  | 200,00    | 4.090,00   | 818.000    |
| 4.14 | RANURA MURO SOGA COLUMNA A MAQUINA       | ML  | -         | 5.180,00   | 0          |
| 4.15 | DEMOL.ANDEN-SARDINEL                     | M2  | 22,50     | 4.477,00   | 100.733    |
| 4.16 | DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2  | 22,50     | 3.220,00   | 72.450     |
| 4.17 | DEMOL.CAJA INSPECCION                    | UND | 2,00      | 9.590,00   | 19.180     |
| 4.18 | DEMOL.PISO BALDOSA+MORTERO               | M2  | 1.910,05  | 1.929,00   | 3.684.486  |
| 4.19 | DESM.CIELO FALSO ALUM.-XX                | M2  | 733,50    | 1.360,00   | 997.560    |
| 4.20 | ROTURA PAVIMENTO                         | M2  | 402,15    | 6.639,00   | 2.669.874  |
| 4.21 | DESM. NAVE METALICA EXISTENTE            | M2  | 2,00      | 6.420,00   | 12.840     |
| 4.22 | DESM.APARATO SANITARIO                   | UND | 10,00     | 17.780,00  | 177.800    |
| 4.23 | DESM.CUBIERTA ASBESTO CEMENTO            | M2  | 250,00    | 3.539,00   | 884.750    |
| 4.24 | EXCAVACION TIERRA A MANO                 | M3  | 215,19    | 9.499,00   | 2.044.090  |
| 4.25 | RELLENO ROCA MUERTA COMPACTADO-RANA      | M3  | 78,30     | 28.017,00  | 2.193.731  |
| 4.26 | RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA <=10KM. | M3  | 26,24     | 15.489,00  | 406.493    |
| 5    | DESAGUES BAJO TIERRA                     |     |           |            | 0          |
| 5.1  | CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]     | UND | 7,00      | 252.817,00 | 1.769.719  |
| 5.2  | CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]    | UND | 2,00      | 310.379,00 | 620.758    |
| 5.3  | TUB.PVC 2 SANI.                          | ML  | 15,00     | 18.028,00  | 270.420    |
| 5.4  | TUB.PVC 3 SANI.                          | ML  | 18,00     | 20.557,00  | 370.026    |
| 5.5  | TUB.PVC 4 SANI.                          | ML  | 77,00     | 21.516,00  | 1.656.732  |
| 5.6  | TUB.PVC 6-160MM SANI.NOVA                | ML  | 113,00    | 24.240,00  | 2.739.120  |
| 5.7  | TUB.PVC 8 SANI.NOVAFO                    | ML  | 37,00     | 34.406,00  | 1.273.022  |
| 5.8  | TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80     | UND | 9,00      | 116.540,00 | 1.048.860  |
| 6    | CIMENTACION                              |     |           |            | 0          |
| 6.1  | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa  | KLS | 24.414,08 | 2.808,00   | 68.554.723 |
| 6.2  | CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P | M3  | 18,24     | 244.380,00 | 4.457.491  |
| 6.3  | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA  | M2  | 33,20     | 21.634,00  | 718.249    |
| 6.4  | ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA  | M3  | 82,67     | 312.889,00 | 25.865.439 |
| 6.5  | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS         | M3  | 49,10     | 455.299,00 | 22.354.270 |
| 6.6  | PEDESTAL CONCRETO                        | M3  | 26,98     | 349.079,00 | 9.416.755  |

|      |  |     |           |            |            |
|------|--|-----|-----------|------------|------------|
| 7    | ESTRUCTURAS                              |     |           |            | 0          |
| 7.1  | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa  | KLS | 26.286,50 | 2.808,00   | 73.812.492 |
| 7.2  | MALLA ELECTROSOLDADA U-84                | KLS | 221,40    | 3.769,00   | 834.457    |
| 7.3  | COLUMNA AMARRE MURO                      | ML  | 60,00     | 26.849,00  | 1.610.940  |
| 7.4  | COLUMNA AMARRE MURO CULATA E=15CM-20CM   | ML  | 6,00      | 28.386,00  | 170.316    |
| 7.5  | COLUMNA CONCRETO 3000 PSI                | M3  | 4,61      | 648.550,00 | 2.986.573  |
| 7.6  | COLUMNA CONCRETO 3000 PSI CIRCULAR D=35C | M3  | 2,40      | 343.411,00 | 824.186    |
| 7.7  | COLUMNA CONCRETO FLUIDO 28MPA.           | M3  | 48,06     | 738.750,00 | 35.504.325 |
| 7.8  | VIGA CANAL AEREA CONCRETO 3000 PSI       | M3  | 1,58      | 611.766,00 | 963.531    |
| 7.9  | VIGA CONCR.AMARRE MURO 10-12x20CM        | ML  | 69,00     | 21.850,00  | 1.507.650  |
| 7.10 | VIGA CONCR.AMARRE MURO CULATA 10-12x20CM | ML  | 19,00     | 21.916,00  | 416.404    |
| 7.11 | VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI             | M3  | 3,99      | 582.498,00 | 2.324.167  |
| 7.12 | LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM              | M2  | 89,80     | 68.589,00  | 6.159.292  |
| 7.13 | PANTALLA EN CONCRETO 4000 PSI E=10-30CMS | M3  | 19,20     | 515.710,00 | 9.901.632  |
| 7.14 | PERFORACION ,5/8" 21-30CM                | UND | 93,00     | 8.559,00   | 795.987    |
| 7.15 | PERFORACION ,1/2" 31-40CM                | UND | 10,00     | 10.709,00  | 107.090    |
| 7.16 | PERFORACION ,3/4" 31-40CM                | UND | 240,00    | 11.479,00  | 2.754.960  |
| 7.17 | ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,3/4" 21-25C  | PTO | 10,00     | 17.067,00  | 170.670    |
| 7.18 | ANCLAJE HIERRO ,5/8"-PERF. ,3/4" 10-15C  | PTO | 600,00    | 21.540,00  | 12.924.000 |
| 7.19 | ADICION CONC.PREMEZCLADO 3100PSI-22.0MPA | M3  | 86,41     | 118.000,00 | 10.196.380 |
| 7.20 | ALZAPRIMADO LOSA (TABLERO-TACO METAL)    | DIA | 225,00    | 480,00     | 108.000    |
| 7.21 | ALZAPRIMADO VIGA-VIGUETA (TABLERO-TACO)  | DIA | 225,00    | 480,00     | 108.000    |
| 7.22 | BOMBEO CONCRETO A MAQUINA                | M3  | 86,41     | 34.800,00  | 3.007.068  |
| 7.23 | FORMALETA COLUMNA CIRCULAR D=35 CM       | ML  | 12,00     | 65.120,00  | 781.440    |
| 7.24 | ICOPOR JUNTA CONSTRUCCION E=4-5CM        | ML  | 21,00     | 5.499,00   | 115.479    |
| 7.25 | LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28M  | M3  | 8,94      | 400.637,00 | 3.580.693  |
| 7.26 | MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000PSI | M3  | 4,40      | 602.190,00 | 2.649.636  |
| 7.27 | TANQUE ENTERRADO CONCRETO 3000 PSI       | M3  | 7,15      | 559.060,00 | 3.997.279  |
| 7.28 | PERFIL IPE-360                           | ML  | 30,00     | 348.897,00 | 10.466.910 |
| 8    | MAMPOSTERIA                              |     |           |            | 0          |
| 8.1  | MURO BLOQUE CONCRETO 14x19x39CM          | M2  | 26,00     | 34.509,00  | 897.234    |
| 8.2  | MURO CULATA LAD.SOGA SUCIO               | M2  | 4,50      | 32.699,00  | 147.146    |
| 8.3  | MURO LAD.SOGA SUCIO (8x12x24)            | M2  | 12,00     | 27.879,00  | 334.548    |
| 8.4  | ALFAGIA CONCRETO A=15-20CM               | ML  | 38,00     | 36.117,00  | 1.372.446  |
| 9    | INSTALACIONES SANITARIAS                 |     |           |            | 0          |
| 9.1  | TUBERIA PVC 1,1/2 VENTILACION            | ML  | 60,00     | 6.820,00   | 409.200    |
| 9.2  | TUBERIA PVC 2 SANITARIA (LOSA )          | ML  | 8,00      | 13.779,00  | 110.232    |
| 9.3  | TUBERIA PVC 3 SANITARIA (LOSA)           | ML  | 6,00      | 17.837,00  | 107.022    |
| 9.4  | TUBERIA PVC 4 SANITARIA (LOSA)           | ML  | 2,00      | 22.669,00  | 45.338     |
| 9.5  | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"             | ML  | 60,00     | 17.740,00  | 1.064.400  |
| 9.6  | BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 4"              | ML  | 8,00      | 19.005,00  | 152.040    |
| 9.7  | SIFON SANITARIO PVC 2"                   | UND | 6,00      | 4.785,00   | 28.710     |
| 9.8  | SIFON SANITARIO PVC 3"                   | UND | 2,00      | 6.465,00   | 12.930     |
| 9.9  | SIFON SANITARIO PVC 4"                   | UND | 2,00      | 14.700,00  | 29.400     |
| 9.10 | SOLDADURA PVC 900 GR (1/4)               | UND | 2,00      | 58.640,00  | 117.280    |
| 9.11 | TEE SANITARIA PVC 4" DOBLE               | UND | 1,00      | 21.446,00  | 21.446     |
| 9.12 | UNION SANITARIA PVC 2"                   | UND | 5,00      | 1.630,00   | 8.150      |
| 9.13 | UNION SANITARIA PVC 3"                   | UND | 10,00     | 2.525,00   | 25.250     |
| 9.14 | UNION SANITARIA PVC 4"                   | UND | 10,00     | 4.520,00   | 45.200     |
| 9.15 | PUNTO SANITARIO PVC 2                    | PTO | 5,00      | 23.830,00  | 119.150    |
| 9.16 | PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]               | PTO | 2,00      | 29.230,00  | 58.460     |
| 9.17 | PUNTO SANITARIO PVC 3                    | PTO | 2,00      | 32.678,00  | 65.356     |
| 9.18 | PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON]           | PTO | 4,00      | 51.299,00  | 205.196    |
| 9.19 | PUNTO SANITARIO PVC 3" [L]               | PTO | 1,00      | 42.860,00  | 42.860     |
| 9.20 | PUNTO SANITARIO PVC 4"                   | PTO | 3,00      | 46.670,00  | 140.010    |
| 9.21 | PUNTO SANITARIO PVC 4" [L]               | PTO | 2,00      | 66.119,00  | 132.238    |

|       |   |     |        |               |            |
|-------|---|-----|--------|---------------|------------|
| 10    | INSTALACIONES HIDRAULICAS                   |     |        |               | 0          |
| 10.1  | TUBERIA PVC ,1/2"                           | ML  | 180,00 | 3.889,00      | 700.020    |
| 10.2  | TUBERIA PVC ,3/4"                           | ML  | 25,00  | 4.720,00      | 118.000    |
| 10.3  | TUBERIA PVC 1"                              | ML  | 360,00 | 5.750,00      | 2.070.000  |
| 10.4  | EQUPO HIDROFLOT BOMBAS, TANQUE, TABLEROS CC | UND | 1,00   | 18.306.299,00 | 18.306.299 |
| 10.5  | VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"               | UND | 28,00  | 27.139,00     | 759.892    |
| 10.6  | VALVULA CIERRE ELASTICO ,3/4"               | UND | 6,00   | 35.018,00     | 210.108    |
| 10.7  | VALVULA CIERRE ELASTICO 1"                  | UND | 12,00  | 52.319,00     | 627.828    |
| 10.8  | VALVULA CIERRE RAPIDO ,1/2"                 | UND | 2,00   | 15.339,00     | 30.678     |
| 10.9  | VALVULA CIERRE RAPIDO 1"                    | UND | 2,00   | 26.940,00     | 53.880     |
| 10.10 | PUNTO AGUA CALIENTE ,1/2"                   | PTO | 2,00   | 33.919,00     | 67.838     |
| 10.11 | PUNTO AGUA FRIA ,1/2"                       | PTO | 26,00  | 27.429,00     | 713.154    |
| 10.12 | PUNTO AGUA FRIA ,3/4"                       | PTO | 2,00   | 29.768,00     | 59.536     |
| 10.13 | PUNTO AGUA FRIA 1                           | PTO | 12,00  | 31.099,00     | 373.188    |
| 11    | INSTALACIONES ELECTRICAS                    |     |        |               | 0          |
| 11.1  | ACOM.E.2F(2# 4+1# 8) 1"                     | ML  | 50,00  | 37.500,00     | 1.875.000  |
| 11.2  | ACOM.E.2F(2# 6+1# 8) 1"                     | ML  | 35,00  | 27.800,00     | 973.000    |
| 11.3  | ACOM.E.2F(2# 8+1#10) 1"                     | ML  | 42,00  | 20.479,00     | 860.118    |
| 11.4  | ACOM.E.2F(2# 10+1#10) ,3/4"                 | ML  | 25,00  | 16.785,00     | 419.625    |
| 11.5  | ACOM.E.2F(2# 12+1#12) ,3/4"                 | ML  | 51,00  | 12.778,00     | 651.678    |
| 11.6  | ACOM.E.3F(3# 2+1# 6) 2"                     | ML  | 40,00  | 80.447,00     | 3.217.880  |
| 11.7  | ACOM.E.3F(3# 4+1# 8) 2"                     | ML  | 10,00  | 56.889,00     | 568.890    |
| 11.8  | ACOM.E.3F(3#1/0+1#1/0)3"                    | ML  | 10,00  | 154.450,00    | 1.544.500  |
| 11.9  | ACOM.E.3F(3#8 +1# 8) 2"                     | ML  | 52,00  | 36.480,00     | 1.896.960  |
| 11.10 | SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14+PLAFON)           | UND | 141,00 | 41.329,00     | 5.827.389  |
| 11.11 | SAL SWITCHE S1 (C/T/A:2#12/S1)              | UND | 25,00  | 53.960,00     | 1.349.000  |
| 11.12 | SAL SWITCHE S2 (C/T/A:3#12/S2)              | UND | 10,00  | 68.990,00     | 689.900    |
| 11.13 | SAL SWITCHE SC (C/T/A:3#12/SC)              | UND | 5,00   | 66.319,00     | 331.595    |
| 11.14 | BALA ELECTRONICA 1X26                       | UND | 18,00  | 63.658,00     | 1.145.844  |
| 11.15 | BALA ELECTRONICA 2X26                       | UND | 95,00  | 113.776,00    | 10.808.720 |
| 11.16 | LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LFS-CIELO-FALSO     | UND | 4,00   | 206.219,00    | 824.876    |
| 11.17 | LAMP ELECTRONICA 2x32 LFS-CIELO FALSO       | UND | 161,00 | 145.950,00    | 23.497.950 |
| 11.18 | LAMP ELECTRONICA 2x32 MFL-SOBREPONER        | UND | 10,00  | 159.170,00    | 1.591.700  |
| 11.19 | SAL TOMA 1F (A:2#12+1#14/TOMA)              | UND | 2,00   | 36.480,00     | 72.960     |
| 11.20 | SAL TOMA 1F (C/T//A:2#12+1#14) 63/4" EMT    | UND | 1,00   | 84.979,00     | 84.979     |
| 11.21 | SAL TOMA 2F (C/T/TOMA:2X20) 3/4"            | UND | 1,00   | 26.580,00     | 26.580     |
| 11.22 | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP            | UND | 50,00  | 36.029,00     | 1.801.450  |
| 11.23 | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP            | UND | 20,00  | 70.820,00     | 1.416.400  |
| 11.24 | TABLERO 2F 12 CTOS TQCP                     | UND | 2,00   | 278.300,00    | 556.600    |
| 11.25 | TABLERO 2F 18 CTOS TQCP                     | UND | 2,00   | 313.100,00    | 626.200    |
| 11.26 | CABLE COBRE DESNUDO #2/0                    | ML  | 15,00  | 39.767,00     | 596.505    |
| 11.27 | GRAPA CRUCE CABLE-CABLE                     | UND | 3,00   | 41.558,00     | 124.674    |
| 11.28 | GRAPA SOPORTE BAJANTE                       | UND | 3,00   | 28.336,00     | 85.008     |
| 11.29 | GRAPA SUJECION PUNTA CAPTORA                | UND | 3,00   | 32.629,00     | 97.887     |
| 11.30 | MOLDE SOLDADURA CABLE-CABLE (1/0 A 4/0)     | UND | 1,00   | 227.289,00    | 227.289    |
| 11.31 | MOLDE SOLDADURA VARILLA-CABLE               | UND | 1,00   | 227.289,00    | 227.289    |
| 11.32 | SOLDADURA TERMOWELD X115 GRM                | UND | 3,00   | 22.999,00     | 68.997     |
| 11.33 | TAPA METALICA DE REGISTRO 20X20             | UND | 3,00   | 55.950,00     | 167.850    |
| 11.34 | VARILLA CU-CU 9/16X 2.40                    | UND | 3,00   | 108.266,00    | 324.798    |
| 11.35 | BANDEJA ESCALERA X2.4 10x4"+SOPORTES        | UND | 130,00 | 141.345,00    | 18.374.850 |



|       |  |     |          |            |             |
|-------|--|-----|----------|------------|-------------|
| 12    | CUBIERTA                                 |     |          |            | 0           |
| 12.1  | ESTRUCTURA METALICA CUBERTA              | KLS | 6.697,60 | 7.022,00   | 47.030.547  |
| 12.2  | IMPERM.CANAL-LOSA EDIL 3M.               | M2  | 16,00    | 12.850,00  | 205.600     |
| 12.3  | IMPERM.MANTO 500XT 3mm.                  | M2  | 319,00   | 19.348,00  | 6.172.012   |
| 12.4  | SOLAPA-CINTA ADHESIVA SIKA MULTISEAL 15C | ML  | 220,00   | 8.659,00   | 1.904.980   |
| 12.5  | C.F.LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)-P.ENSAMB | M2  | 1.881,66 | 22.880,00  | 43.052.381  |
| 12.6  | CABALLETE TEJA ASBESTO CEMENTO ARTICULAD | ML  | 75,00    | 39.009,00  | 2.925.675   |
| 12.7  | TEJA ALUMINIO-POLIURETANO-ALUM.E=1 1C    | M2  | 480,00   | 134.830,00 | 64.718.400  |
| 12.8  | TEJA ASBESTO CEMENTO                     | M2  | 50,00    | 22.886,00  | 1.144.300   |
| 12.9  | TEJA ASBESTO CEMENTO # 4                 | UND | 20,00    | 19.527,00  | 390.540     |
| 12.10 | TEJA ASBESTO CEMENTO # 6                 | UND | 20,00    | 31.008,00  | 620.160     |
| 12.11 | CONECTOR BASE+TAPA LAMINA POLICARBONATO  | ML  | 7,00     | 27.609,00  | 193.263     |
| 12.12 | CONECTOR H LAMINA POLICARBONATO A=8-10MM | ML  | 7,00     | 13.959,00  | 97.713      |
| 12.13 | CONECTOR TAPA LAMINA POLICARBONATO       | ML  | 7,00     | 28.560,00  | 199.920     |
| 12.14 | LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM        | M2  | 12,00    | 76.185,00  | 914.220     |
| 12.15 | CANAL LAMINA ALUMINIO                    | ML  | 23,00    | 53.225,00  | 1.224.175   |
| 12.16 | CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22          | ML  | 30,00    | 38.629,00  | 1.158.870   |
| 12.17 | REPARACION CANAL LAMINA DLLO. 51-100CM   | ML  | 15,00    | 12.660,00  | 189.900     |
| 12.18 | SOLAPA LAMINA GALVANIZADA                | ML  | 96,00    | 13.767,00  | 1.321.632   |
| 12.19 | SIKAPLAN 12R MANTO PVC                   | M2  | 94,60    | 82.000,00  | 7.757.200   |
| 12.20 | PERFIL ABIERTO AG C160x 60mm -1.9MM C.14 | ML  | 42,00    | 25.590,00  | 1.074.780   |
| 12.21 | PERFIL ABIERTO AG C220x 80mm -1.9MM C.14 | ML  | 34,00    | 33.739,00  | 1.147.126   |
| 13    | REVESTIMIENTOS                           |     |          |            | 0           |
| 13.1  | REPELLO CARTERA + FILOS 1:3              | ML  | 421,00   | 9.189,00   | 3.868.569   |
| 13.2  | REPELLO COLUMNA+FILO 1:3 (1C)            | ML  | 1.684,00 | 8.478,00   | 14.276.952  |
| 13.3  | MESON POLICUARZO A=0.50-0.60 M E=1CM     | ML  | 10,20    | 201.629,00 | 2.056.616   |
| 13.4  | REPELLO MEDIA CANA                       | ML  | 172,20   | 8.707,00   | 1.499.345   |
| 13.5  | REPELLO MURO 1:3                         | ML  | 60,00    | 10.740,00  | 644.400     |
| 13.6  | REPELLO MURO 1:3                         | M2  | 243,72   | 16.078,00  | 3.918.530   |
| 13.7  | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3             | M2  | 52,00    | 19.318,00  | 1.004.536   |
| 13.8  | REPELLO CIELO 1:3                        | M2  | 40,00    | 17.998,00  | 719.920     |
| 13.9  | REPELLO VIGA CANAL [3C]                  | ML  | 125,00   | 20.160,00  | 2.520.000   |
| 13.10 | PEND.IMPERMEAB.CANALES MORT 1:3          | ML  | 125,00   | 12.930,00  | 1.616.250   |
| 13.11 | PEND.IMPERMEAB.LOSA 2 A 4 CM MORT 1:3    | M2  | 89,80    | 21.599,00  | 1.939.590   |
| 13.12 | ENCHAPE CERAMICA 20x30 CORONA 1 CALIDA   | M2  | 129,12   | 37.859,00  | 4.888.354   |
| 14    | PISOS                                    |     |          |            | 0           |
| 14.1  | ALISTADO PISO 4 CM                       | M2  | 1.912,45 | 18.800,00  | 35.954.060  |
| 14.2  | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI             | M2  | 24,64    | 37.299,00  | 919.047     |
| 14.3  | BASE CONCRETO MUEBLE                     | ML  | 5,80     | 16.489,00  | 95.636      |
| 14.4  | CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi     | M2  | 287,99   | 37.687,00  | 10.853.479  |
| 14.5  | CERAMICA 30.01-32.50x30.01-32.50 TRAF.4  | ML  | 43,40    | 27.639,00  | 1.199.533   |
| 14.6  | PORCELANATO 45.1-50.0X45.1-50.0CM        | M2  | 1.910,05 | 52.439,00  | 100.161.112 |
| 14.7  | PISO VINILO 3MM ROLLO PROQUINAL          | M2  | 43,60    |            | 0           |
| 14.8  | TABLON GRESS 20X20 ALFA                  | M2  | 520,60   | 44.640,00  | 23.239.584  |
| 14.9  | TABLON GRESS 33x33 DILATAC.GRAVA 3-5CM   | M2  | 79,44    | 40.869,00  | 3.246.633   |
| 14.10 | ZOCALO TABLETA GRESS H=20CM              | ML  | 163,60   | 17.149,00  | 2.805.576   |
| 14.11 | CENEFAS GRAVA LAVADA <= 25CMS            | ML  | 3,50     | 7.350,00   | 25.725      |
| 14.12 | PELDANO GRAVILLA LAVADA                  | ML  | 17,00    | 45.527,00  | 773.959     |
| 14.13 | PELDANO GRESS ESCALGRES 20X20            | ML  | 50,40    | 45.088,00  | 2.272.435   |
| 14.14 | GUARDAESCOBA GRESS H=10CM                | ML  | 44,00    | 9.895,00   | 435.380     |
| 14.15 | GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM          | ML  | 615,50   | 10.639,00  | 6.548.305   |
| 14.16 | PIRLAN - PIRAGUA ALUMINIO                | ML  | 64,00    | 4.009,00   | 256.576     |



|       |  |     |        |            |            |
|-------|--|-----|--------|------------|------------|
| 15    | CARPINTERIA MADERA                       |     |        |            | 0          |
| 15.1  | NAVE MAD.TRIPLEX 61- 80 (1N-B]           | UND | 4,00   | 255.018,00 | 1.020.072  |
| 15.2  | NAVE MAD.TRIPLEX 81-100 (1N-B)           | UND | 4,00   | 261.299,00 | 1.045.196  |
| 15.3  | NAVE MAD.TRIPLEX 100-120 (2N-B)          | UND | 2,00   | 433.120,00 | 866.240    |
| 15.4  | ENTRAMADO LISTON 2X3 AMARILLO C/50-60CM  | M2  | 43,60  | 14.599,00  | 636.516    |
| 15.5  | PISO LAMINA TRIPLEX 18MM-ENTRAM.AMARILLO | M2  | 43,60  | 76.340,00  | 3.328.424  |
| 16    | CARPINTERIA METALICA                     |     |        |            | 0          |
| 16.1  | ARREGLO NAVE LAMINA                      | M2  | 10,00  | 71.307,00  | 713.070    |
| 16.2  | LUCETA ALUM.CORREDIZA P.7-44 V-[OXXO]    | ML  | 8,00   | 114.765,00 | 918.120    |
| 16.3  | LUCETA ALUM.FIJA P. 7-44 H <0.50M        | ML  | 2,00   | 85.088,00  | 170.176    |
| 16.4  | LUCETA ALUM.CORREDIZA P. 7-44 H <0.50 M  | ML  | 3,00   | 112.670,00 | 338.010    |
| 16.5  | VENTANA ALUM.CORREDIZA P.7-44 V-[ OX ]   | M2  | 2,40   | 155.560,00 | 373.344    |
| 16.6  | VENTANA ALUM.FIJA P.7-44                 | M2  | 4,80   | 96.970,00  | 465.456    |
| 16.7  | NAVE ALUM.ENCHAPADA-VIDRIO-REJA BAT.     | M2  | 4,80   | 263.009,00 | 1.262.443  |
| 16.8  | NAVE ALUM.PERSIANA BAT.                  | M2  | 7,50   | 173.660,00 | 1.302.450  |
| 16.9  | MARCO ALUM. 0.61-0.80 M PEST C/LUCETA    | UND | 5,00   | 130.400,00 | 652.000    |
| 16.10 | MARCO ALUM. 0.81-1.00 M PEST C/LUCETA    | UND | 4,00   | 130.400,00 | 521.600    |
| 16.11 | BARANDA-PASAM.ALU. TUB 1,1/2" OVAL.3x1"  | ML  | 11,00  | 241.349,00 | 2.654.839  |
| 16.12 | ALFAGIA ALUMINIO A=15-20CM               | ML  | 7,80   | 20.900,00  | 163.020    |
| 16.13 | REJA SEGUR.ALUM.TUB.1,1/2"x1,1/2"        | M2  | 1,00   | 151.129,00 | 151.129    |
| 16.14 | MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.80*0.80 M    | UND | 7,00   | 40.738,00  | 285.166    |
| 16.15 | MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 1.00*1.00 M    | UND | 2,00   | 46.529,00  | 93.058     |
| 16.16 | REJA SEGURIDAD VAR.CUADRADA 1/2 H>51CM   | M2  | 60,00  | 130.036,00 | 7.802.160  |
| 17    | SISTEMA OFICINA                          |     |        |            | 0          |
| 17.1  | DIV.ALUM.SUPERBOARD-VIDRIO 2C H=2.50M    | ML  | 10,00  | 365.739,00 | 3.657.390  |
| 17.2  | DIV.METALICA BANO LACERO INOX C.18       | M2  | 21,12  | 329.560,00 | 6.960.307  |
| 17.3  | DINTEL BOARD 10MM A=10-25CM [3 CARAS]    | ML  | 21,20  | 29.690,00  | 629.428    |
| 17.4  | ESTRUCT.DINTEL BOARD[OMEGA-ANG]92MM C20  | ML  | 94,20  | 22.830,00  | 2.150.586  |
| 17.5  | DINTEL BOARD 10MM A=26-50CM [3 CARAS]    | ML  | 73,00  | 49.880,00  | 3.641.240  |
| 17.6  | ESTRUC.MURO BOARD [CANAL-PARAL] 92MM C20 | M2  | 126,00 | 32.130,00  | 4.048.380  |
| 17.7  | SILLA PLEGABLE TIPO AUDITORIO            | UND | 220,00 | 350.000,00 | 77.000.000 |
| 17.8  | MURO 1-BOARD 8MM 1-BOARD 8MM             | M2  | 126,00 | 61.690,00  | 7.772.940  |
| 17.9  | MURO CARTERA SUPERBOARD 8 MM             | ML  | 42,00  | 18.260,00  | 766.920    |
| 18    | EQUIPAMIENTO BANOS-OTROS                 |     |        |            | 0          |
| 18.1  | INCRUST.CERAM. JGO 4 PZ ACUARIO (E)      | JGO | 4,00   | 57.849,00  | 231.396    |
| 18.2  | TAPA REGISTRO PLASTICA 8"X 8"(20X20)CM   | UND | 4,00   | 13.280,00  | 53.120     |
| 18.3  | LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA    | UND | 3,00   | 168.810,00 | 506.430    |
| 18.4  | LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA    | UND | 1,00   | 108.810,00 | 108.810    |
| 18.5  | ORINAL COLBY PLUS MEDIANO - ALFA         | UND | 1,00   | 161.288,00 | 161.288    |
| 18.6  | SANITARIO LINEA MEDIA [AVANTI]           | JGO | 1,00   | 207.859,00 | 207.859    |
| 18.7  | TAZA SANITARIA + VALV.FLUXOMETRO CORONA  | JGO | 3,00   | 759.300,00 | 2.277.900  |
| 18.8  | DUCHA SENCILLA L.PRISMA-GALAXIA (M)      | UND | 2,00   | 44.249,00  | 88.498     |
| 18.9  | GRIFO MEZCLA.LAVAM 8" L PRISMA-GALAX (M) | UND | 6,00   | 109.469,00 | 656.814    |
| 18.10 | GRIFO ORINAL TRADICIONAL                 | UND | 1,00   | 87.790,00  | 87.790     |
| 18.11 | GRIFO SENCILLO LAVAPL L PRISMA-GALAX (M) | UND | 1,00   | 47.319,00  | 47.319     |
| 18.12 | LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA       | UND | 5,00   | 33.030,00  | 165.150    |
| 18.13 | REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO               | UND | 26,00  | 29.929,00  | 778.154    |
| 18.14 | REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO             | UND | 5,00   | 11.199,00  | 55.995     |
| 18.15 | REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO             | UND | 4,00   | 14.389,00  | 57.556     |
| 18.16 | LAVADERO PREF.GRANITO PULIDO 100X 60CM   | UND | 1,00   | 96.760,00  | 96.760     |
| 18.17 | LAVAPLATOS A.INOX. 50X100CM ESCURRIDERO  | UND | 1,00   | 148.580,00 | 148.580    |
| 18.18 | MUEBLE-TAPA SANITARIO PVC                | UND | 3,00   | 45.886,00  | 137.658    |
| 18.19 | DESTAPONAR LAVAMANOS                     | UND | 5,00   | 16.499,00  | 82.495     |
| 18.20 | DESTAPONAR SANITARIO                     | UND | 5,00   | 16.499,00  | 82.495     |
| 18.21 | DESTAPONAR SIFON SANITARIO               | PTO | 5,00   | 25.135,00  | 125.675    |

|       |  |     |          |            |            |
|-------|--|-----|----------|------------|------------|
| 19    | VIDRIOS - ESPEJOS                        |     |          |            | 0          |
| 19.1  | VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM                 | M2  | 10,00    | 43.309,00  | 433.090    |
| 19.2  | ESPEJO CLARO DE 4 MM                     | M2  | 9,00     | 50.389,00  | 453.501    |
| 20    | CERRAJERIA - CERRADURAS                  |     |          |            | 0          |
| 20.1  | CERRADURA GATO PICO-LORO TIPO G PTA.ALUM | UND | -        | 64.870,00  | 0          |
| 20.2  | CERRADURA SAFE ENTRADA (CILIN)           | UND | 10,00    | 43.688,00  | 436.880    |
| 20.3  | CERRADURA SAFE PICO-LORO PTA.ALUM        | UND | 2,00     | 50.210,00  | 100.420    |
| 20.4  | CERRADURA YALE TRES VUELTAS              | UND | 2,00     | 117.489,00 | 234.978    |
| 20.5  | CERROJO SCHLAGE SEGURIDAD 1/4 DE VUELTA  | UND | 2,00     | 79.789,00  | 159.578    |
| 20.6  | CERRADURA YALE ALCOPA REF.5304 C/P       | UND | 2,00     | 76.909,00  | 153.818    |
| 20.7  | CERRADURA SAFE BANO [CILIN]              | UND | 3,00     | 44.237,00  | 132.711    |
| 20.8  | CERRADURA SAFE OFICINA-AULA[CILIN]       | UND | 2,00     | 44.827,00  | 89.654     |
| 20.9  | CANDADO YALE REF. 110-30                 | UND | 3,00     | 18.328,00  | 54.984     |
| 21    | EQUIPAMIENTO                             |     |          |            | 0          |
| 21.1  | BANCA CONCRETO GRANO PL L=120            | UND | 3,00     | 178.299,00 | 534.897    |
| 22    | PINTURA                                  |     |          |            | 0          |
| 22.1  | ESTUCO MURO                              | M2  | 670,00   | 4.200,00   | 2.814.000  |
| 22.2  | ESTUCO MUROS PLASTICO                    | M2  | 50,00    | 5.080,00   | 254.000    |
| 22.3  | RASQUETEADA-LIJADA-RESANE                | M2  | 1.034,04 | 1.218,00   | 1.259.461  |
|       | VINILTEX [3M]                            | M2  | 2.864,10 | 5.419,00   | 15.520.558 |
| 22.4  | VINILTEX CIELO [3M]                      | M2  | 230,00   | 6.059,00   | 1.393.570  |
| 22.5  | ESMALTE MARCO METALICO 0.70-1.00         | UND | 10,00    | 9.965,00   | 99.650     |
| 22.6  | ESMALTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-2C | UND | 10,00    | 26.359,00  | 263.590    |
|       | ESMALTE REJAS - VENTANAS                 | M2  | 50,00    | 10.327,00  | 516.350    |
| 22.7  | ESMALTE SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA (3-4C) | ML  | 76,00    | 9.889,00   | 751.564    |
| 22.8  | ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL              | ML  | 54,00    | 2.089,00   | 112.806    |
| 22.9  | ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA               | M2  | 15,00    | 7.120,00   | 106.800    |
|       | ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL              | ML  | 30,00    | 2.728,00   | 81.840     |
| 22.10 | ESMALTE SOBRE MADERA LLENA               | M2  | 10,00    | 8.630,00   | 86.300     |
| 22.11 | REPINTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-2C | UND | 37,00    | 38.000,00  | 1.406.000  |
| 22.12 | REPINTE VENTANA - REJA                   | M2  | 24,00    | 11.666,00  | 279.984    |
|       | KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]         | M2  | 1.962,00 | 10.040,00  | 19.698.480 |
| 22.13 | ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA         | M2  | 35,00    | 4.909,00   | 171.815    |
| 22.14 | ACC.ESQUINERO 32X32X3050MM PVC PANEL     | ML  | 30,00    | 8.590,00   | 257.700    |
| 22.15 | NAVE MADERA TINTILLA-BARNIZ              | UND | 18,00    | 40.378,00  | 726.804    |
|       | TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL             | ML  | 33,00    | 1.679,00   | 55.407     |
| 22.16 | TINTILLA SOBRE MADERA LLENA              | M2  | 10,00    | 7.700,00   | 77.000     |
| 22.17 | LINEA DEMARCAACION ACRILICA A=10CM       | ML  | 100,00   | 886,00     | 88.600     |
| 23    | OBRAS EXTERIORES - CERRAMIENTOS          |     |          |            | 0          |
| 23.1  | ARBOL NATIVO H= 80-100CM                 | UND | 6,00     | 21.380,00  | 128.280    |
| 23.2  | PALMA MANILA H=180-200CM                 | UND | 18,00    | 48.716,00  | 876.888    |
| 23.3  | PLANTA ORNAMENTAL PEQUENA H= 20- 40CM    | UND | 50,00    | 11.030,00  | 551.500    |
| 23.4  | PLANTA ORNAMENTAL GRANDE H= 50- 80CMS    | UND | 20,00    | 19.457,00  | 389.140    |
| 23.5  | PRADO GATEADORA                          | M2  | 41,00    | 7.550,00   | 309.550    |
| 23.6  | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3  | 5,00     | 50.260,00  | 251.300    |
| 23.7  | POSTE TUBO GALV. 3" X3.6MM C.XX ACUE     | ML  | 8,00     | 53.468,00  | 427.744    |
| 23.8  | DIAGONAL-HORIZ.TUBO GALV CAL 14 X 1,1/2" | ML  | 6,00     | 14.258,00  | 85.548     |
| 23.9  | NAVE PUERTA TUBO C.14 MALLA(2x2.51-3.0)  | UND | 15,00    | 609.109,00 | 9.136.635  |
| 24    | LIMPIEZA - VARIOS                        |     |          |            | 0          |
| 24.1  | ASPIRADA-LAVADA EN SECO SILLETERIA PANO  | UND | 220,00   | 2.498,00   | 549.560    |
| 24.2  | ASPIRADA-LAVADA EN SECO SUPERFICIE PANO  | M2  | 180,00   | 1.917,00   | 345.060    |
| 24.3  | LIMPIEZA CANAL METALICA DLLO. 51-100CM   | ML  | 100,00   | 1.019,00   | 101.900    |
| 24.4  | LIMPIEZA GENERAL                         | M2  | 2.350,00 | 1.419,00   | 3.334.650  |
| 25    | ADITIVOS-ADHESIVOS-EPOXICOS              |     |          |            | 0          |
| 25.1  | SIKA 1                                   | KLS | 50,00    | 5.400,00   | 270.000    |
| 25.2  | PLASTOCRETE D.M.                         | KLS | 95,05    | 6.300,00   | 598.821    |
| 25.3  | ADHERENTE EPOXICO SIKADUR-32             | M2  | 250,00   | 29.409,00  | 7.352.250  |
| 25.4  | ANCORFIX -4 SIKA                         | CM3 | 8.500,00 | 630,00     | 5.355.000  |
| 25.5  | CINTA SIKA PVC V-15                      | ML  | 22,00    | 18.339,00  | 403.458    |
| 25.6  | SIKAFLEX 1A (JUNTA 1 X 1 CM)             | ML  | 28,00    | 6.566,00   | 183.848    |

|                                |   |     |          |               |                      |
|--------------------------------|---|-----|----------|---------------|----------------------|
| 26                             | EQUIPO MAQUINARIA OBRA                            |     |          |               | 0                    |
| 26.1                           | ANDAMIO METALICO TUBULAR                          | DIA | 9.000,00 | 714,00        | 6.426.000            |
| 26.2                           | COMPRESOR DE UN MARTILLO                          | HRS | 32,00    | 51.000,00     | 1.632.000            |
| 26.3                           | MEZCLADORA ELECTRICA 1 M3                         | DIA | 30,00    | 33.200,00     | 996.000              |
| 26.4                           | PULIDORA MANUAL ELECTRICA                         | DIA | 60,00    | 24.000,00     | 1.440.000            |
| 26.5                           | TABLONES DE 3 MTS                                 | DIA | 2.250,00 | 522,00        | 1.174.500            |
| 26.6                           | TIJERAS O DIAGONALES CORTAS O LARGAS              | DIA | 2.250,00 | 64,00         | 144.000              |
| 26.7                           | VIBRADOR ELECTRICO                                | DIA | 30,00    | 32.800,00     | 984.000              |
| 26.8                           | VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA                        | DIA | 30,00    | 39.000,00     | 1.170.000            |
| 27                             | PLANTAS ELECTRICAS EMERGENCIA                     |     |          |               | 0                    |
| 27.1                           | TRANSFERENCIA AUTOMATICA 132 KW /165 KVA          | UND | -        | 8.700.000,00  | 0                    |
| 27.2                           | CABINA SUPER SOUND 165 KVA/ 132 KW                | UND | -        | 23.804.760,00 | 0                    |
| 27.3                           | CARG/BATER/PLANT/EMERG. HASTA 100 KW              | UND | -        | 290.000,00    | 0                    |
| 27.4                           | TANQUE COMBUSTIBLE 1000 LTS                       | UND | -        | 696.000,00    | 0                    |
| 27.5                           | PLANTA DE EMERG. 132 KW 165 KVA                   | UND | -        | 40.538.520,00 | 0                    |
| 27.6                           | INST.PLANTA DE EMERGENCIA 75KW/ 93.8KVA           | UND | -        | 2.989.350,00  | 0                    |
| 28                             | AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO                      |     |          |               | 0                    |
| 28.1                           | AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO                      |     | -        |               | 0                    |
| 28.2                           | UNIDAD MANEJADORA 25 TONELADAS                    | UND | 1,00     | 12.950.000,00 | 12.950.000           |
| 28.3                           | UNIDAD CONDESADORA 12.5 TON                       | UND | 1,00     | 11.950.000,00 | 11.950.000           |
| 28.4                           | TUBERIA-VALVULAS, CONTROLES                       | UND | 1,00     | 7.990.000,00  | 7.990.000            |
| 29                             | OBRAS COMPENSATORIAS                              |     |          |               | 0                    |
| 29.1                           | AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO 5 TONELADAS          | UND | 5,00     | 8.250.000,00  | 41.250.000           |
| 29.2                           | UNIDAD MANEJADORA 5TONELADAS                      | UND | 5,00     | 1.850.000,00  | 9.250.000            |
| 29.3                           | UNIDAD CONDESADORA 5 TON                          | UND | 5,00     | 650.000,00    | 3.250.000            |
| 29.4                           | TUBERIA-VALVULAS, CONTROLES                       | UND | 5,00     | 250.000,00    | 1.250.000            |
| 29.5                           | C.F.LAMINA BOARD                                  | M2  | 480,00   | 49.500,00     | 23.760.000           |
| 29.6                           | ILUMINACIONES LED INTERIOR AUDITORIO              | UND | 120,00   | 135.000,00    | 16.200.000           |
| 29.7                           | TUBERIA-VALVULAS, CONTROLES                       | UND | 1,00     | 15.000.000,00 | 15.000.000           |
| 29.8                           | PISO TARIMA PULIDO Y BRILLADO INCLUYE INSTALACION | M2  | 149,88   | 240.000,00    | 35.970.290           |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>   |   |     |          |               | <b>1.408.995.641</b> |
| ADMINISTRACION                 |   |     | 0,209    |               | 294.480.089          |
| IMPREVISTOS                    |   |     | 0,05     |               | 70.449.782           |
| UTILIDAD                       |   |     | 0,08     |               | 112.719.651          |
| TOTAL AIU                      |   |     | 0,339    |               | 477.649.522          |
| IVA SOBRE LA                   |   |     | 0        |               | 0                    |
| <b>VALOR TOTAL PRESUPUESTO</b> |   |     |          |               | <b>1.886.645.163</b> |

## Inspección Técnica

Se realizó el desplazamiento al sitio de la obra en Cartago, los días 01 y 02 de febrero de 2018, en compañía del ingeniero Cristian Mauricio Trujillo por parte de la interventoría y con el análisis de la información, se procede a comprobar el cumplimiento de lo requerido en la denuncia.

El 01 de febrero se realiza un recorrido general de la obra “Centro Administrativo Distrital CAD Cartago” dando espera a la llegada del ingeniero residente de interventoría quien haría el acompañamiento.

De acuerdo con la estructura del presupuesto, el 02 de febrero, se inicia con la revisión, identificación y medición de las actividades ejecutadas evidentes y cuantificables correspondientes a la ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CAD, además de la identificación del cumplimiento de las actividades encontradas en el informe de visita ocular remodelación C.A.D. y obras complementarias que se realizan por parte de Ramiro Chaux Restrepo.

Se revisaron los valores unitarios presentes en el presupuesto y corresponden a los precios establecidos en el listado de análisis unitarios de la Gobernación.

**Instalaciones: Renta**

Pisos: se observa piso en porcelanato en buen estado de construcción y de funcionamiento

Guarda escoba: se observa del mismo material del piso

Muros: se observa muros divisorios en superboard, estucado y pintado en muy buen estado de construcción y funcionamiento.

Instalaciones Eléctricas: Se observan tomacorrientes, interruptores, toma computador, se observan lámparas de 2X32

Comunicaciones: troquel para datos, gabinete con rack, concentrador, patch panel se encuentran instalados y en funcionamiento.

Aire Acondicionado: Se evidencia instalados 4 aires acondicionados medianos en buen estado de funcionamiento.

Cubierta: Se evidencia desde la terraza que se instalaron tejas de asbesto cemento, caballetes y solapas.

**Instalaciones: Auditorio Fundarte**

Pisos: se evidencia piso en porcelanato para área social y pasillos, el piso para baterías sanitarias en tableta gress con guarda escoba del mismo material se encuentra en buen estado de construcción y funcionamiento.

Piso Tarima: En madera en buen estado de construcción y funcionamiento.

Muros: Las paredes se observan estucadas y debidamente pintadas, algunas zonas presentan humedad.

Instalaciones Eléctricas: Se evidencia que fueron instalados tomacorrientes, interruptores, lámparas Led, tableros de 12 y 18 circuitos, pararrayos, antena de aire bandeja escalera en buen estado de funcionamiento.

Cielo Falso: en superboard se observa debidamente pintado en buen estado de funcionamiento.

Carpintería Metálica: Se observan que están instaladas todas las puertas con su debido marco, cerradura y manija, lucetas, ventanas con vidrio, divisiones de los baños, barandas y pasamanos en buen estado de funcionamiento.

Silletería: Se evidencia instaladas 220 sillas color rojo en buen estado.

Instalaciones hidráulicas y sanitarias: Se logra observar puntos de agua fría, desagües, lavamanos con grifería, inodoros con fluxómetro, duchas y orinales con accesorios.

Nota: el baño para personas con movilidad reducida o de discapacidad actualmente no está funcionando.

Aire Acondicionado: Se observa instalados 4 ares acondicionados de 5 ton en buen estado de funcionamiento.

Cubierta: tanto la estructura como la cubierta no se lograron evidenciar por causa de la altura y el cielo falso.

**Obras Exteriores:** Se evidencia la construcción de 4 materas en el patio interno con sus debidas plantas y árboles sembrados al igual que las exteriores, terrazas en tableta gress en buen estado de construcción y funcionamiento.

**Instalaciones:** Salones

Pisos: Se evidencia en concreto

Muros: Se encuentran repellados, estucados y pintados

Cubierta: Se observa estructura metálica, tejas de asbesto cemento, viga canal en concreto y bajantes de agua lluvia en PVC.

Instalaciones Eléctricas: No cuenta con servicio eléctrico.

Carpintería metálica: Se observa instaladas puertas con marco y cerradura, ventanas con vidrios

## REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA VISITA TECNICA REALIZADA:

### Oficina de Rentas





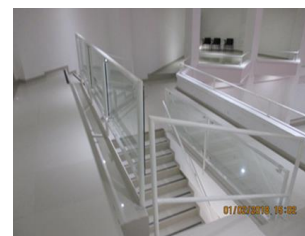
### Obras Exteriores CAD



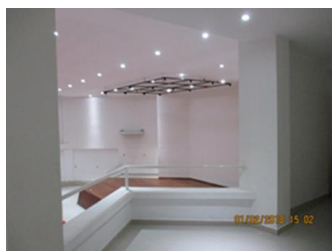




### Auditorio Fundarte







### Salones y patio



## 5. CONCLUSIONES

### **Observación Administrativa con presunta incidencia Disciplinaria y Fiscal.**

*De acuerdo al contrato de obra civil No. 0728 de 2014 “Adecuación, Remodelación Del Centro Administrativo Distrital – Cad Cartago y obras complementarias” suscrito entre el Departamento del Valle del Cauca y el Consorcio Mariscal Jorge Robledo, por un valor de \$1.886.645.163 se evidenció lo siguiente:*

**Indebida planeación:** toda vez, que el contrato se suscribió el 06 de octubre de 2014, y conforme a la revisión documental se evidenciaron las suspensiones de la obra, razón por la que se solicitó evidencia física de acta de inicio y terminación de las obras de adecuación, remodelación del Centro Administrativo Distrital – Cad Cartago a fin de verificar el cumplimiento del plazo pactado inicialmente (cinco 05 meses) pues de acuerdo al plazo de terminación de la obra esta debió culminar en marzo de 2015, dos meses después. Sin embargo, el 29 de mayo realizaron acta de suspensión de la obra, justificando la aparición de obras adicionales que no se encontraban dentro de lo contratado, como el alcantarillado del Cad Cartago. Evidenciándose, que para el reinicio de las actividades se tardaron un año y dos meses, es decir el 28 de julio de 2016.

Posteriormente, dos (2) meses después (13 de septiembre de 2016) suspendieron las actividades argumentando demora en la fabricación de sillería para el auditorio; para el 15 de octubre de 2016 realizan el acta de final de entrega de obra donde el interventor encuentra varias observaciones y específica no dar autorizaciones para pago final sin antes dar solución a dichas observaciones.

Además, no se evidenciaron planos arquitectónicos, esquemas y/o bosquejos, que muestren la zonificación de los espacios adecuados con sus respectivas especificaciones.

**Presunto detrimento:** De otro lado, conforme al presupuesto suministrado en medio magnético por parte del contratista se evidencia el cobro de:

- Ítem 3 Vías Parqueo interno que contempla actividades de excavación a máquina, localización y replanteo vías urbanas, relleno material sitio compactado 90%, retiro de saldo en sitio, relleno compactado material seleccionado 10km, sub-base compactada material seleccionado, pavimento concreto  $m_r=36$   $e=0.15$  incluyendo juntas, andén concreto 10cm 3000 psi, sardinel en concreto 15x15 mas hierro, línea de demarcación continua ancho 10cm, las cuales no fue identificadas, por otro lado teniendo en cuenta el área tanto del auditorio y el parqueadero interno se encuentra inmerso en el ítem 14 pisos 14.4contrapiso reforzado  $e=10cm$  3.000psi
- Ítem 26 Equipo Maquinaria Obra que contempla el alquiler de andamio metálico tubular, compresor de un martillo, mezcladora eléctrica 1 m3, pulidora manual eléctrica, tabloncillos de 3 mts, tijeras o diagonales cortas o largas, vibrador eléctrico, vibro compactador tipo rana. No fueron reconocidos, toda vez que estos estaban incluidos en cada una de las actividades ejecutadas y pagadas según acta de recibo de obra entre otras demoliciones, pinturas, concretos, etc., lo que implica que su pago estaría dándose doblemente.

Del Acumulado de obra presente en el presupuesto se observó que existe un saldo por ejecutar por valor de \$34.198.816.

Por lo antes expuesto, tales irregularidades dan lugar a la constitución de un presunto detrimento patrimonial en cuantía de **\$112.179.578** (Ver cuadro No. 3 del cálculo anexos) de conformidad con el artículo 5 y 6 de la Ley 610 del 2000, y una presunta falta disciplinaria de conformidad con los numerales 1 y 21 del artículo 34 y numeral 1 del artículo 35 de la Ley 734 de 2002.

**Cuadro No. 3 Evaluación Contraloría**

| CONDICIONES CONTRACTUALES |                                       | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO DETRIMENTO |
|---------------------------|---------------------------------------|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| ITEM                      | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD           | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | VR. PARCIAL                    |
| 1                         | COMUNICACIONES                        |                |             |                        |             |                                |
| 1.1                       | ACOM.DATOS 1/2" 4P UTP CAT 5E         | 5.050,00       | 35.198.500  | 5.050,00               | 35.198.500  | -                              |
| 1.2                       | ACOM.SONIDO 1/2" 2X18 ENCAUCHETADO    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.3                       | ACOM.TELEFONICA 1/2" 4P               | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.4                       | ACOM.TELEVISION 1/2" RG59             | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.5                       | CANAleta METALICA C/DIV 10x4x240 CMS  | 68,00          | 4.536.960   | 68,00                  | 4.536.960   | -                              |
| 1.6                       | CODO PARA DUCTO METALICO 20 X 7.5 CM  | 20,00          | 1.369.600   | 20,00                  | 1.369.600   | -                              |
| 1.7                       | CONCENTRADOR 24 PUERTOS 10/100 MBPS   | 2,00           | 2.949.500   | 2,00                   | 2.949.500   | -                              |
| 1.8                       | GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.9                       | ORGANIZADOR CABLES 19"                | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.10                      | PATCH CORD 5 PIES                     | 48,00          | 456.480     | 48,00                  | 456.480     | -                              |
| 1.11                      | PATCH CORD 10 PIES                    | 15,00          | 187.755     | 15,00                  | 187.755     | -                              |
| 1.12                      | PATCH PANEL 48 PUERTOS                | 2,00           | 2.040.640   | 2,00                   | 2.040.640   | -                              |
| 1.13                      | SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET    | 1,00           | 2.414.709   | 1,00                   | 2.414.709   | -                              |
| 1.14                      | TOMA COMPUTADOR DOBLE CAT 5E          | 40,00          | 1.781.880   | 40,00                  | 1.781.880   | -                              |
| 1.15                      | TROQUEL PARA DATOS                    | 40,00          | 349.200     | 40,00                  | 349.200     | -                              |
| 1.16                      | ANTENA DE AIRE                        | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.17                      | MASTIL ANTENA X 2 MTS                 | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.18                      | TOMA TELEVISION                       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.19                      | PARLANTE-CIELO FALSO-TIPO MUSICAR     | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 1.20                      | REGILLA CIRCULAR BLANCA TIPO MUSICAR  | -              | -           | -                      | -           | -                              |

| CONDICIONES CONTRACTUALES |  | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO |
|---------------------------|--|----------------|-------------|------------------------|-------------|---------------------|
| ITEM                      | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD              | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | DETRIMENTO          |
| <b>2</b>                  | <b>RED ELECTRICA</b>                     |                |             |                        |             |                     |
| 2.1                       | IMPUESTOS EPSA 2% INSPECCION TECNICA     | 300,00         | 21.411.000  | 300,00                 | 21.411.000  | -                   |
| 2.2                       | PB-31 PARARRAYOS SISTEMA TRIFASICO       | 1,00           | 773.160     | 1,00                   | 773.160     | -                   |
| 2.3                       | TRANSFORMADOR TRIFASICO 225 KVA 13200 V  | -              | -           | -                      | -           | -                   |
| 2.4                       | CELDA ALTA TENSION-SECCIONADOR           | 1,00           | 12.000.000  | 1,00                   | 12.000.000  | -                   |
| 2.5                       | CELDA DE MEDICION-CONTADOR-TRANSFEREN    | 1,00           | 6.000.000   | 1,00                   | 6.000.000   | -                   |
| 2.6                       | CELDA TRANSFORMADOR                      | 1,00           | 4.000.000   | 1,00                   | 4.000.000   | -                   |
| 2.7                       | CELDA TOTALIZADOR 800 KVA GENERAL        | 1,00           | 26.000.000  | 1,00                   | 26.000.000  | -                   |
| 2.8                       | CELDA BAJA TENSION-TABLERO DISTRIBUCION  | 1,00           | 12.000.000  | 1,00                   | 12.000.000  | -                   |
| 2.9                       | CONJUNTO PARARRAYO TIPO FRANKLIN 5 PTAS  | 1,00           | 515.118     | 1,00                   | 515.118     | -                   |
| 2.10                      | FOTOCELDA CON BASE                       | 1,00           | 29.430      | 1,00                   | 29.430      | -                   |
| 2.11                      | LUMINARIA DECORATIVA COMPLETA 150 WAT    | -              | -           | -                      | -           | -                   |
| 2.12                      | REFLECTOR METAL HALIDE 250 WATIOS        | 2,00           | 1.637.316   | 2,00                   | 1.637.316   | -                   |
| 2.13                      | SOPORTE PARA DOS REFLECTORES             | 1,00           | 163.990     | 1,00                   | 163.990     | -                   |
| 2.14                      | SOPORTE PARA REFLECTOR                   | 2,00           | 106.214     | 2,00                   | 106.214     | -                   |
| 2.15                      | CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 0.5X0.5X0.8MT  | 2,00           | 368.180     | 2,00                   | 368.180     | -                   |
| 2.16                      | CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 1.0X1.0X1.0MT  | 2,00           | 927.980     | 2,00                   | 927.980     | -                   |
| <b>3</b>                  | <b>VIAS PARQUEO INTERNO</b>              |                |             |                        |             |                     |
| 3.1                       | EXCAVACION A MAQUINA(CAJEO) [SR]         | 158,95         | 553.146     | -                      | -           | 553.146             |
| 3.2                       | LOCALIZACION-REPLANTEO VIAS URBANAS      | 368,00         | 846.400     | -                      | -           | 846.400             |
| 3.3                       | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO 90% P  | 28,90          | 281.342     | -                      | -           | 281.342             |
| 3.4                       | RETIRO DE SALDO EN SITIO                 | 384,00         | 1.831.680   | -                      | -           | 1.831.680           |
| 3.5                       | RELLENO COMP.MAT.SELECC.10KM (ROCAMUE    | 171,00         | 5.815.710   | -                      | -           | 5.815.710           |
| 3.6                       | SUB-BASE COMPAC.MAT.SELECC.10K TIPO INVI | 76,00          | 5.008.932   | -                      | -           | 5.008.932           |
| 3.7                       | PAV.CONCR MR=36 E=0.15,INC.JUNTA         | 345,00         | 18.098.700  | -                      | -           | 18.098.700          |
| 3.8                       | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI             | 60,00          | 2.293.740   | -                      | -           | 2.293.740           |
| 3.9                       | SARDINEL EN CONCRETO 15X15 MAS HIERRO    | 19,00          | 288.230     | -                      | -           | 288.230             |
| 3.10                      | LINEA DE DEMARCACION CONTINUA ANCHO 10   | 38,00          | 63.080      | -                      | -           | 63.080              |
| <b>4</b>                  | <b>OBRAS PRELIMINARES</b>                |                |             |                        |             |                     |
| 4.1                       | LIMPIEZA DESMONTE ASEO                   | 685,00         | 1.226.150   | 685,00                 | 1.226.150   | -                   |
| 4.2                       | LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTO   | 945,00         | 2.559.060   | 945,00                 | 2.559.060   | -                   |
| 4.3                       | RETIRO PRADO - MALEZA                    | 380,00         | 352.640     | 380,00                 | 352.640     | -                   |
| 4.4                       | DEMOL.CIMIENTO CONCRETO (CR)             | 46,50          | 6.385.334   | 46,50                  | 6.385.334   | -                   |
| 4.5                       | DEMOL.RECUBRIMIENTO CONCRETO A=20-30CM   | 1.830,00       | 17.218.470  | 1.830,00               | 17.218.470  | -                   |
| 4.6                       | DEMOL.RECUBRIMIENTO CONCRETO A=31-40CM   | 1.020,00       | 10.934.400  | 1.020,00               | 10.934.400  | -                   |
| 4.7                       | RETIRO CASETON GUADUA-MADE               | 709,10         | 4.387.911   | 709,10                 | 4.387.911   | -                   |
| 4.8                       | ABERTURA VANO PUERTA-VENTANA             | 6,00           | 42.180      | 6,00                   | 42.180      | -                   |
| 4.9                       | DEMOL.ALFAGIA CONCRETO                   | 16,00          | 43.968      | 16,00                  | 43.968      | -                   |
| 4.10                      | DEMOL.MESON CONCRETO                     | 8,00           | 102.472     | 8,00                   | 102.472     | -                   |
| 4.11                      | DEMOL.MURO LAD. SOGA                     | 68,00          | 238.680     | 68,00                  | 238.680     | -                   |
| 4.12                      | DEMOL.MURO LAD. SOGA                     | 1,20           | 2.532       | 1,20                   | 2.532       | -                   |
| 4.13                      | DEMOL.REPELLO                            | 3.130,00       | 12.801.700  | 3.130,00               | 12.801.700  | -                   |
| 4.14                      | RANURA MURO SOGA COLUMNA A MAQUINA       | 615,00         | 3.185.700   | 615,00                 | 3.185.700   | -                   |
| 4.15                      | DEMOL.ANDEN-SARDINEL                     | 480,00         | 2.148.960   | 480,00                 | 2.148.960   | -                   |
| 4.16                      | DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12C  | 22,50          | 72.450      | 22,50                  | 72.450      | -                   |
| 4.17                      | DEMOL.CAJA INSPECCION                    | 4,00           | 38.360      | 4,00                   | 38.360      | -                   |
| 4.18                      | DEMOL.PISO BALDOSA+MORTERO               | 1.455,00       | 2.806.695   | 1.455,00               | 2.806.695   | -                   |
| 4.19                      | DESM.CIELO FALSO ALUM.-XX                | 1.418,50       | 1.929.160   | 1.418,50               | 1.929.160   | -                   |
| 4.20                      | ROTURA PAVIMENTO                         | 650,00         | 4.315.350   | 650,00                 | 4.315.350   | -                   |
| 4.21                      | DESM. NAVE METALICA EXISTENTE            | 8,00           | 51.360      | 8,00                   | 51.360      | -                   |
| 4.22                      | DESM.APARATO SANITARIO                   | 10,00          | 177.800     | 10,00                  | 177.800     | -                   |
| 4.23                      | DESM.CUBIERTA ASBESTO CEMENTO            | 1.160,00       | 4.105.240   | 1.160,00               | 4.105.240   | -                   |
| 4.24                      | EXCAVACION TIERRA A MANO                 | 215,19         | 2.044.090   | 215,19                 | 2.044.090   | -                   |
| 4.25                      | RELLENO ROCA MUERTA COMPACTADO-RANA      | 78,30          | 2.193.731   | 78,30                  | 2.193.731   | -                   |
| 4.26                      | RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA <=10    | 1.200,00       | 18.586.800  | 1.200,00               | 18.586.800  | -                   |

| CONDICIONES CONTRACTUALES |  | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO DETRIMENTO |
|---------------------------|--|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| ITEM                      | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD              | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | VR. PARCIAL                    |
| 5                         | DESAGUES BAJO TIERRA                     |                | -           |                        | -           | -                              |
| 5.1                       | CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]     | 3,00           | 758.451     | 3,00                   | 758.451     | -                              |
| 5.2                       | CAJA INSPECCION 100x100 CM [CONCRETO]    | 2,00           | 620.758     | 2,00                   | 620.758     | -                              |
| 5.3                       | TUB.PVC 2 SANI.                          | 15,00          | 270.420     | 15,00                  | 270.420     | -                              |
| 5.4                       | TUB.PVC 3 SANI.                          | 18,00          | 370.026     | 18,00                  | 370.026     | -                              |
| 5.5                       | TUB.PVC 4 SANI.                          | 77,00          | 1.656.732   | 77,00                  | 1.656.732   | -                              |
| 5.6                       | TUB.PVC 6-160MM SANI.NOVA                | 113,00         | 2.739.120   | 113,00                 | 2.739.120   | -                              |
| 5.7                       | TUB.PVC 8 SANI.NOVAFO                    | 68,00          | 2.339.608   | 68,00                  | 2.339.608   | -                              |
| 5.8                       | TAPA CAJA MARCO ANGULO 71X71 - 80X80     | 2,00           | 233.080     | 2,00                   | 233.080     | -                              |
| 6                         | CIMENTACION                              |                | -           |                        | -           | -                              |
| 6.1                       | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa  | 10.950,00      | 30.747.600  | 10.950                 | 30.747.600  | -                              |
| 6.2                       | CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P | 18,24          | 4.457.491   | 18,24                  | 4.457.491   | -                              |
| 6.3                       | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA  | 45,70          | 988.674     | 45,70                  | 988.674     | -                              |
| 6.4                       | ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA  | 8,00           | 2.503.112   | 8,00                   | 2.503.112   | -                              |
| 6.5                       | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS         | 8,00           | 3.642.392   | 8,00                   | 3.642.392   | -                              |
| 6.6                       | PEDESTAL CONCRETO                        | 4,60           | 1.605.763   | 4,60                   | 1.605.763   | -                              |
| 7                         | ESTRUCTURAS                              |                | -           |                        | -           | -                              |
| 7.1                       | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa  | 8.550,00       | 24.008.400  | 8.550,00               | 24.008.400  | -                              |
| 7.2                       | MALLA ELECTROSOLDADA U-84                | 2.550,00       | 9.610.950   | 2.550,00               | 9.610.950   | -                              |
| 7.3                       | COLUMNA AMARRE MURO                      | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.4                       | COLUMNA AMARRE MURO CULATA E=15CM-200    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.5                       | COLUMNA CONCRETO 3000 PSI                | 9,80           | 6.355.790   | 9,80                   | 6.355.790   | -                              |
| 7.6                       | COLUMNA CONCRETO 3000 PSI CIRCULAR D=35  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.7                       | COLUMNA CONCRETO FLUIDO 28MPA.           | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.8                       | VIGA CANAL AEREA CONCRETO 3000 PSI       | 4,60           | 2.814.124   | 4,60                   | 2.814.124   | -                              |
| 7.9                       | VIGA CONCR.AMARRE MURO 10-12x20CM        | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.10                      | VIGA CONCR.AMARRE MURO CULATA 10-12x20   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.11                      | VIGA CONCRETO AEREA 3000 PSI             | 3,99           | 2.324.167   | 3,99                   | 2.324.167   | -                              |
| 7.12                      | LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM              | 17,50          | 1.200.308   | 17,50                  | 1.200.308   | -                              |
| 7.13                      | PANTALLA EN CONCRETO 4000 PSI E=10-30CMS | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.14                      | PERFORACION ,5/8" 21-30CM                | 93,00          | 795.987     | 93,00                  | 795.987     | -                              |
| 7.15                      | PERFORACION ,1/2" 31-40CM                | 28,00          | 299.852     | 28,00                  | 299.852     | -                              |
| 7.16                      | PERFORACION ,3/4" 31-40CM                | 146,00         | 1.675.934   | 146,00                 | 1.675.934   | -                              |
| 7.17                      | ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,3/4" 21-25C  | 10,00          | 170.670     | 10,00                  | 170.670     | -                              |
| 7.18                      | ANCLAJE HIERRO ,5/8"-PERF. ,3/4" 10-15C  | 363,00         | 7.819.020   | 363,00                 | 7.819.020   | -                              |
| 7.19                      | ADICION CONC.PREMEZCLADO 3100PSI-22.0MP  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.20                      | ALZAPRIMADO LOSA (TABLERO-TACO METAL)    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.21                      | ALZAPRIMADO VIGA-VIGUETA (TABLERO-TACO   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.22                      | BOMBEO CONCRETO A MAQUINA                | 86,41          | 3.007.068   | 86,41                  | 3.007.068   | -                              |
| 7.23                      | FORMALETA COLUMNA CIRCULAR D=35 CM       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.24                      | ICOPOR JUNTA CONSTRUCCION E=4-5CM        | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.25                      | LOSA FONDO TANQUE ENTERRADO 4000PSI-28   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.26                      | MURO CONCRETO TANQUE SUBTERRANEO 4000    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.27                      | TANQUE ENTERRADO CONCRETO 3000 PSI       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 7.28                      | PERFIL IPE-360                           | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 8                         | MAMPOSTERIA                              |                | -           |                        | -           | -                              |
| 8.1                       | MURO BLOQUE CONCRETO 14x19x39CM          | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 8.2                       | MURO CULATA LAD.SOGA SUCIO               | 24,00          | 784.776     | 24,00                  | 784.776     | -                              |
| 8.3                       | MURO LAD.SOGA SUCIO (8x12x24)            | 137,48         | 3.832.805   | 137,48                 | 3.832.805   | -                              |
| 8.4                       | ALFAGIA CONCRETO A=15-20CM               | 153,19         | 5.532.763   | 153,19                 | 5.532.763   | -                              |

| CONDICIONES CONTRACTUALES    |   | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO DETRIMENTO |
|------------------------------|---|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| ITEM                         | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD             | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | VR. PARCIAL                    |
| 9 INSTALACIONES SANITARIAS   |   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 9.1                          | TUBERIA PVC 1,1/2 VENTILACION           | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 9.2                          | TUBERIA PVC 2 SANITARIA (LOSA )         | 8,00           | 110.232     | 8,00                   | 110.232     | -                              |
| 9.3                          | TUBERIA PVC 3 SANITARIA (LOSA)          | 6,00           | 107.022     | 6,00                   | 107.022     | -                              |
| 9.4                          | TUBERIA PVC 4 SANITARIA (LOSA)          | 85,00          | 1.926.865   | 85,00                  | 1.926.865   | -                              |
| 9.5                          | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"            | 60,00          | 1.064.400   | 60,00                  | 1.064.400   | -                              |
| 9.6                          | BAJANTE AGUAS NEGRAS PVC 4"             | 12,00          | 228.060     | 12,00                  | 228.060     | -                              |
| 9.7                          | SIFON SANITARIO PVC 2"                  | 6,00           | 28.710      | 6,00                   | 28.710      | -                              |
| 9.8                          | SIFON SANITARIO PVC 3"                  | 2,00           | 12.930      | 2,00                   | 12.930      | -                              |
| 9.9                          | SIFON SANITARIO PVC 4"                  | 2,00           | 29.400      | 2,00                   | 29.400      | -                              |
| 9.10                         | SOLDADURA PVC 900 GR (1/4)              | 2,00           | 117.280     | 2,00                   | 117.280     | -                              |
| 9.11                         | TEE SANITARIA PVC 4" DOBLE              | 1,00           | 21.446      | 1,00                   | 21.446      | -                              |
| 9.12                         | UNION SANITARIA PVC 2"                  | 5,00           | 8.150       | 5,00                   | 8.150       | -                              |
| 9.13                         | UNION SANITARIA PVC 3"                  | 24,00          | 60.600      | 24,00                  | 60.600      | -                              |
| 9.14                         | UNION SANITARIA PVC 4"                  | 24,00          | 108.480     | 24,00                  | 108.480     | -                              |
| 9.15                         | PUNTO SANITARIO PVC 2                   | 18,00          | 428.940     | 18,00                  | 428.940     | -                              |
| 9.16                         | PUNTO SANITARIO PVC 2" [L]              | 2,00           | 58.460      | 2,00                   | 58.460      | -                              |
| 9.17                         | PUNTO SANITARIO PVC 3                   | 2,00           | 65.356      | 2,00                   | 65.356      | -                              |
| 9.18                         | PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON]          | 4,00           | 205.196     | 4,00                   | 205.196     | -                              |
| 9.19                         | PUNTO SANITARIO PVC 3" [L]              | 1,00           | 42.860      | 1,00                   | 42.860      | -                              |
| 9.20                         | PUNTO SANITARIO PVC 4"                  | 3,00           | 140.010     | 3,00                   | 140.010     | -                              |
| 9.21                         | PUNTO SANITARIO PVC 4" [L]              | 2,00           | 132.238     | 2,00                   | 132.238     | -                              |
| 10 INSTALACIONES HIDRAULICAS |   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 10.1                         | TUBERIA PVC ,1/2"                       | 180,00         | 700.020     | 180,00                 | 700.020     | -                              |
| 10.2                         | TUBERIA PVC ,3/4"                       | 25,00          | 118.000     | 25,00                  | 118.000     | -                              |
| 10.3                         | TUBERIA PVC 1"                          | 360,00         | 2.070.000   | 360,00                 | 2.070.000   | -                              |
| 10.4                         | EQUIPO HIDROFLOT BOMBAS, TANQUE, TABLER | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 10.5                         | VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"           | 28,00          | 759.892     | 28,00                  | 759.892     | -                              |
| 10.6                         | VALVULA CIERRE ELASTICO ,3/4"           | 6,00           | 210.108     | 6,00                   | 210.108     | -                              |
| 10.7                         | VALVULA CIERRE ELASTICO 1"              | 12,00          | 627.828     | 12,00                  | 627.828     | -                              |
| 10.8                         | VALVULA CIERRE RAPIDO ,1/2"             | 2,00           | 30.678      | 2,00                   | 30.678      | -                              |
| 10.9                         | VALVULA CIERRE RAPIDO 1"                | 2,00           | 53.880      | 2,00                   | 53.880      | -                              |
| 10.10                        | PUNTO AGUA CALIENTE ,1/2"               | 2,00           | 67.838      | 2,00                   | 67.838      | -                              |
| 10.11                        | PUNTO AGUA FRIA ,1/2"                   | 26,00          | 713.154     | 26,00                  | 713.154     | -                              |
| 10.12                        | PUNTO AGUA FRIA ,3/4"                   | 2,00           | 59.536      | 2,00                   | 59.536      | -                              |
| 10.13                        | PUNTO AGUA FRIA 1                       | 12,00          | 373.188     | 12,00                  | 373.188     | -                              |
| 11 INSTALACIONES ELECTRICAS  |   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 11.1                         | ACOM.E.2F(2# 4+1# 8) 1"                 | 461,00         | 17.287.500  | 461,00                 | 17.287.500  | -                              |
| 11.2                         | ACOM.E.2F(2# 6+1# 8) 1"                 | 298,00         | 8.284.400   | 298,00                 | 8.284.400   | -                              |
| 11.3                         | ACOM.E.2F(2# 8+1#10) 1"                 | 358,00         | 7.331.482   | 358,00                 | 7.331.482   | -                              |
| 11.4                         | ACOM.E.2F(2# 10+1#10) ,3/4"             | 480,00         | 8.056.800   | 480,00                 | 8.056.800   | -                              |
| 11.5                         | ACOM.E.2F(2# 12+1#12) ,3/4"             | 484,00         | 6.184.552   | 484,00                 | 6.184.552   | -                              |
| 11.6                         | ACOM.E.3F(3# 2+1# 6) 2"                 | 275,00         | 22.122.925  | 275,00                 | 22.122.925  | -                              |
| 11.7                         | ACOM.E.3F(3# 4+1# 8) 2"                 | 10,00          | 568.890     | 10,00                  | 568.890     | -                              |
| 11.8                         | ACOM.E.3F(3#1/0+1#1/0)3"                | 130,00         | 20.078.500  | 130,00                 | 20.078.500  | -                              |
| 11.9                         | ACOM.E.3F(3#8 +1# 8) 2"                 | 52,00          | 1.896.960   | 52,00                  | 1.896.960   | -                              |
| 11.10                        | SAL LAMP (C/T/A:2#12+1#14+PLAFON)       | 93,00          | 3.843.597   | 93,00                  | 3.843.597   | -                              |
| 11.11                        | SAL SWITCHE S1 (C/T/A:2#12/S1)          | 25,00          | 1.349.000   | 25,00                  | 1.349.000   | -                              |
| 11.12                        | SAL SWITCHE S2 (C/T/A:3#12/S2)          | 10,00          | 689.900     | 10,00                  | 689.900     | -                              |
| 11.13                        | SAL SWITCHE SC (C/T/A:3#12/SC)          | 5,00           | 331.595     | 5,00                   | 331.595     | -                              |
| 11.14                        | BALA ELECTRONICA 1X26                   | 47,00          | 2.991.926   | 47,00                  | 2.991.926   | -                              |
| 11.15                        | BALA ELECTRONICA 2X26                   | 69,00          | 7.850.544   | 69,00                  | 7.850.544   | -                              |
| 11.16                        | LAMP ELECTRONICA 2X2X32 LFS-CIELO-FALSO | 15,00          | 3.093.285   | 15,00                  | 3.093.285   | -                              |
| 11.17                        | LAMP ELECTRONICA 2x32 LFS-CIELO FALSO   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 11.18                        | LAMP ELECTRONICA 2x32 MFL-SOBREPONER    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 11.19                        | SAL TOMA 1F (A:2#12+1#14/TOMA)          | 156,00         | 5.690.880   | 156,00                 | 5.690.880   | -                              |
| 11.20                        | SAL TOMA 1F (C/T//A:2#12+1#14)63/4"EMT  | 1,00           | 84.979      | 1,00                   | 84.979      | -                              |
| 11.21                        | SAL TOMA 2F (C/T/TOMA:2X20)3/4"         | 1,00           | 26.580      | 1,00                   | 26.580      | -                              |
| 11.22                        | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP        | 20,00          | 720.580     | 20,00                  | 720.580     | -                              |
| 11.23                        | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP        | 20,00          | 1.416.400   | 20,00                  | 1.416.400   | -                              |
| 11.24                        | TABLERO 2F 12 CTOS TQCP                 | 2,00           | 556.600     | 2,00                   | 556.600     | -                              |
| 11.25                        | TABLERO 2F 18 CTOS TQCP                 | 2,00           | 626.200     | 2,00                   | 626.200     | -                              |
| 11.26                        | CABLE COBRE DESNUDO #2/0                | 15,00          | 596.505     | 15,00                  | 596.505     | -                              |
| 11.27                        | GRAPA CRUCE CABLE- CABLE                | 3,00           | 124.674     | 3,00                   | 124.674     | -                              |
| 11.28                        | GRAPA SOPORTE BAJANTE                   | 3,00           | 85.008      | 3,00                   | 85.008      | -                              |
| 11.29                        | GRAPA SUJECION PUNTA CAPTORA            | 3,00           | 97.887      | 3,00                   | 97.887      | -                              |
| 11.30                        | MOLDE SOLDADURA CABLE-CABLE (1/0 A 4/0) | 1,00           | 227.289     | 1,00                   | 227.289     | -                              |
| 11.31                        | MOLDE SOLDADURA VARILLA- CABLE          | 1,00           | 227.289     | 1,00                   | 227.289     | -                              |
| 11.32                        | SOLDADURA TERMOWELD X115 GRM            | 3,00           | 68.997      | 3,00                   | 68.997      | -                              |
| 11.33                        | TAPA METALICA DE REGISTRO 20X20         | 3,00           | 167.850     | 3,00                   | 167.850     | -                              |
| 11.34                        | VARILLA CU-CU 9/16X 2.40                | 3,00           | 324.798     | 3,00                   | 324.798     | -                              |
| 11.35                        | BANDEJA ESCALERA X2.4 10x4"+SOPORTES    | 47,00          | 6.643.215   | 47,00                  | 6.643.215   | -                              |



| CONDICIONES CONTRACTUALES |  | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO DETRIMENTO |
|---------------------------|--|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| ITEM                      | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD              | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | VR. PARCIAL                    |
| 12                        | CUBIERTA                                 |                | -           |                        | -           | -                              |
| 12.1                      | ESTRUCTURA METALICA CUBERTA              | 3.320,00       | 23.313.040  | 3.320,00               | 23.313.040  | -                              |
| 12.2                      | IMPERM.CANAL-LOSA EDIL 3M.               | 16,00          | 205.600     | 16,00                  | 205.600     | -                              |
| 12.3                      | IMPERM.MANTO 500XT 3mm.                  | 319,00         | 6.172.012   | 319,00                 | 6.172.012   | -                              |
| 12.4                      | SOLAPA-CINTA ADHESIVA SIKA MULTISEAL 15C | 450,00         | 3.896.550   | 450,00                 | 3.896.550   | -                              |
| 12.5                      | C.F.LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)-P.ENSAM  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 12.6                      | CABALLETE TEJA ASBESTO CEMENTO ARTICULA  | 96,16          | 3.751.105   | 96,16                  | 3.751.105   | -                              |
| 12.7                      | TEJA ALUMINIO-POLIURETANO-ALUM.E=1 1C    | 480,00         | 64.718.400  | 480,00                 | 64.718.400  | -                              |
| 12.8                      | TEJA ASBESTO CEMENTO                     | 50,00          | 1.144.300   | 50,00                  | 1.144.300   | -                              |
| 12.9                      | TEJA ASBESTO CEMENTO # 4                 | 60,00          | 1.171.620   | 60,00                  | 1.171.620   | -                              |
| 12.10                     | TEJA ASBESTO CEMENTO # 6                 | 88,00          | 2.728.704   | 88,00                  | 2.728.704   | -                              |
| 12.11                     | CONECTOR BASE+TAPA LAMINA POLICARBONA    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 12.12                     | CONECTOR H LAMINA POLICARBONATO A=8-10   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 12.13                     | CONECTOR TAPA LAMINA POLICARBONATO       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 12.14                     | LAMINA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM        | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 12.15                     | CANAL LAMINA ALUMINIO                    | 48,00          | 2.554.800   | 48,00                  | 2.554.800   | -                              |
| 12.16                     | CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22          | 112,00         | 4.326.448   | 112,00                 | 4.326.448   | -                              |
| 12.17                     | REPARACION CANAL LAMINA DLLO. 51-100CM   | 29,00          | 367.140     | 29,00                  | 367.140     | -                              |
| 12.18                     | SOLAPA LAMINA GALVANIZADA                | 96,00          | 1.321.632   | 96,00                  | 1.321.632   | -                              |
| 12.19                     | SIKAPLAN 12R MANTO PVC                   | 28,00          | 2.296.000   | 28,00                  | 2.296.000   | -                              |
| 12.20                     | PERFIL ABIERTO AG C160x 60mm -1.9MM C.14 | 42,00          | 1.074.780   | 42,00                  | 1.074.780   | -                              |
| 12.21                     | PERFIL ABIERTO AG C220x 80mm -1.9MM C.14 | 34,00          | 1.147.126   | 34,00                  | 1.147.126   | -                              |
| 13                        | REVESTIMIENTOS                           |                | -           |                        | -           | -                              |
| 13.1                      | REPELLO CARTERA + FILOS 1:3              | 655,94         | 6.027.433   | 655,94                 | 6.027.433   | -                              |
| 13.2                      | REPELLO COLUMNA+FILO 1:3 (1C)            | 1.420,00       | 12.038.760  | 1.420,00               | 12.038.760  | -                              |
| 13.3                      | MESON POLICUARZO A=0.50-0.60 M E=1CM     | 10,20          | 2.056.616   | 10,20                  | 2.056.616   | -                              |
| 13.4                      | REPELLO MEDIA CANA                       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 13.5                      | REPELLO MURO 1:3                         | 60,00          | 644.400     | 60,00                  | 644.400     | -                              |
| 13.6                      | REPELLO MURO 1:3                         | 993,00         | 15.965.454  | 993,00                 | 15.965.454  | -                              |
| 13.7                      | REPELLO MURO IMPERMEABLE 1:3             | 52,00          | 1.004.536   | 52,00                  | 1.004.536   | -                              |
| 13.8                      | REPELLO CIELO 1:3                        | 128,00         | 2.303.744   | 128,00                 | 2.303.744   | -                              |
| 13.9                      | REPELLO VIGA CANAL [3C]                  | 250,00         | 5.040.000   | 250,00                 | 5.040.000   | -                              |
| 13.10                     | PEND.IMPERMEAB.CANALES MORT 1:3          | 250,00         | 3.232.500   | 250,00                 | 3.232.500   | -                              |
| 13.11                     | PEND.IMPERMEAB.LOSA 2 A 4 CM MORT 1:3    | 89,80          | 1.939.590   | 89,80                  | 1.939.590   | -                              |
| 13.12                     | ENCHAPE CERAMICA 20x30 CORONA 1 CALIDA   | 129,12         | 4.888.354   | 129,12                 | 4.888.354   | -                              |
| 14                        | PISOS                                    |                | -           |                        | -           | -                              |
| 14.1                      | ALISTADO PISO 4 CM                       | 1.233,00       | 23.180.400  | 1.233,00               | 23.180.400  | -                              |
| 14.2                      | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI             | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 14.3                      | BASE CONCRETO MUEBLE                     | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 14.4                      | CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi     | 845,00         | 31.845.515  | 845,00                 | 31.845.515  | -                              |
| 14.5                      | CERAMICA 30.01-32.50x30.01-32.50 TRAF.4  | 60,84          | 1.681.557   | 60,84                  | 1.681.557   | -                              |
| 14.6                      | PORCELANATO 45.1-50.0X45.1-50.0CM        | 525,00         | 27.530.475  | 525,00                 | 27.530.475  | -                              |
| 14.7                      | PISO VINILO 3MM ROLLO PROQUINAL          | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 14.8                      | TABLON GRESS 20X20 ALFA                  | 519,00         | 23.168.160  | 519,00                 | 23.168.160  | -                              |
| 14.9                      | TABLON GRESS 33x33 DILATAC.GRAVA 3-5CM   | 79,44          | 3.246.633   | 79,44                  | 3.246.633   | -                              |
| 14.10                     | ZOCALO TABLETA GRESS H=20CM              | 163,60         | 2.805.576   | 163,60                 | 2.805.576   | -                              |
| 14.11                     | CENEFA GRAVA LAVADA <= 25CMS             | 3,50           | 25.725      | 3,50                   | 25.725      | -                              |
| 14.12                     | PELDANO GRAVILLA LAVADA                  | 17,00          | 773.959     | 17,00                  | 773.959     | -                              |
| 14.13                     | PELDANO GRESS ESCALGRESS 20X20           | 50,40          | 2.272.435   | 50,40                  | 2.272.435   | -                              |
| 14.14                     | GUARDAESCOBA GRESS H=10CM                | 44,00          | 435.380     | 44,00                  | 435.380     | -                              |
| 14.15                     | GUARDAESCOBA PORCELANATO 7X30CM          | 450,00         | 4.787.550   | 450,00                 | 4.787.550   | -                              |
| 14.16                     | PIRLAN - PIRAGUA ALUMINIO                | 128,00         | 513.152     | 128,00                 | 513.152     | -                              |
| 15                        | CARPINTERIA MADERA                       |                | -           |                        | -           | -                              |
| 15.1                      | NAVE MAD.TRIPLEX 61- 80 (1N-B)           | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 15.2                      | NAVE MAD.TRIPLEX 81-100 (1N-B)           | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 15.3                      | NAVE MAD.TRIPLEX 100-120 (2N-B)          | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 15.4                      | ENTRAMADO LISTON 2X3 AMARILLO C/50-60CM  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 15.5                      | PISO LAMINA TRIPLEX 18MM-ENTRAM.AMARIL   | -              | -           | -                      | -           | -                              |



| CONDICIONES CONTRACTUALES |  | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO DETRIMENTO |
|---------------------------|--|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| ITEM                      | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD              | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | VR. PARCIAL                    |
| 16                        | CARPINTERIA METALICA                     |                | -           |                        | -           | -                              |
| 16.1                      | ARREGLO NAVE LAMINA                      | 10,00          | 713.070     | 10,00                  | 713.070     | -                              |
| 16.2                      | LUCETA ALUM.CORREDIZA P.7-44 V-[OXXO]    | 8,00           | 918.120     | 8,00                   | 918.120     | -                              |
| 16.3                      | LUCETA ALUM.FIJA P. 7-44 H <0.50M        | 2,00           | 170.176     | 2,00                   | 170.176     | -                              |
| 16.4                      | LUCETA ALUM.CORREDIZA P. 7-44 H <0.50 M  | 3,00           | 338.010     | 3,00                   | 338.010     | -                              |
| 16.5                      | VENTANA ALUM.CORREDIZA P.7-44 V-[ OX ]   | 4,45           | 692.553     | 4,45                   | 692.553     | -                              |
| 16.6                      | VENTANA ALUM.FIJA P.7-44                 | 4,80           | 465.456     | 4,80                   | 465.456     | -                              |
| 16.7                      | NAVE ALUM.ENCHAPADA-VIDRIO-REJA BAT.     | 4,80           | 1.262.443   | 4,80                   | 1.262.443   | -                              |
| 16.8                      | NAVE ALUM.PERSIANA BAT.                  | 7,50           | 1.302.450   | 7,50                   | 1.302.450   | -                              |
| 16.9                      | MARCO ALUM. 0.61-0.80 M PEST C/LUCETA    | 5,00           | 652.000     | 5,00                   | 652.000     | -                              |
| 16.10                     | MARCO ALUM. 0.81-1.00 M PEST C/LUCETA    | 4,00           | 521.600     | 4,00                   | 521.600     | -                              |
| 16.11                     | BARANDA-PASAM.ALU. TUB 1,1/2" OVAL.3x1"  | 94,39          | 22.780.932  | 94,39                  | 22.780.932  | -                              |
| 16.12                     | ALFAGIA ALUMINIO A=15-20CM               | 7,80           | 163.020     | 7,80                   | 163.020     | -                              |
| 16.13                     | REJA SEGUR.ALUM.TUB.1,1/2"x1,1/2"        | 1,00           | 151.129     | 1,00                   | 151.129     | -                              |
| 16.14                     | MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.80*0.80 M    | 7,00           | 285.166     | 7,00                   | 285.166     | -                              |
| 16.15                     | MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 1.00*1.00 M    | 2,00           | 93.058      | 2,00                   | 93.058      | -                              |
| 16.16                     | REJA SEGURIDAD VAR.CUADRADA 1/2 H>51CM   | 60,00          | 7.802.160   | 60,00                  | 7.802.160   | -                              |
| 17                        | SISTEMA OFICINA                          |                | -           |                        | -           | -                              |
| 17.1                      | DIV.ALUM.SUPERBOARD-VIDRIO 2C H=2.50M    | 10,00          | 3.657.390   | 10,00                  | 3.657.390   | -                              |
| 17.2                      | DIV.METALICA BANO L.ACERO INOX C.18      | 0,46           | 151.598     | 0,46                   | 151.598     | -                              |
| 17.3                      | DINTEL BOARD 10MM A=10-25CM [3 CARAS]    | 21,20          | 629.428     | 21,20                  | 629.428     | -                              |
| 17.4                      | ESTRUCT.DINTEL BOARD[OMEGA-ANG]92MM C    | 148,50         | 3.390.255   | 148,50                 | 3.390.255   | -                              |
| 17.5                      | DINTEL BOARD 10MM A=26-50CM [3 CARAS]    | 73,00          | 3.641.240   | 73,00                  | 3.641.240   | -                              |
| 17.6                      | ESTRUC.MURO BOARD [CANAL-PARAL] 92MM C   | 420,00         | 13.494.600  | 420,00                 | 13.494.600  | -                              |
| 17.7                      | SILLA PLEGABLE TIPO AUDITORIO            | 220,00         | 77.000.000  | 220,00                 | 77.000.000  | -                              |
| 17.8                      | MURO 1-BOARD 8MM 1-BOARD 8MM             | 126,00         | 7.772.940   | 126,00                 | 7.772.940   | -                              |
| 17.9                      | MURO CARTERA SUPERBOARD 8 MM             | 112,00         | 2.045.120   | 112,00                 | 2.045.120   | -                              |
| 18                        | EQUIPAMIENTO BANOS-OTROS                 |                | -           |                        | -           | -                              |
| 18.1                      | INCRUST.CERAM. JGO 4 PZ ACUARIO (E)      | 9,00           | 520.641     | 9,00                   | 520.641     | -                              |
| 18.2                      | TAPA REGISTRO PLASTICA 8"X 8"(20X20)CM   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.3                      | LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.4                      | LAVAMANOS COLGAR PEDESTAL LINEA MEDIA    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.5                      | ORINAL COLBY PULG MEDIANO - ALFA         | 2,00           | 322.576     | 2,00                   | 322.576     | -                              |
| 18.6                      | SANITARIO LINEA MEDIA [AVANTI]           | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.7                      | TAZA SANITARIA + VALV.FLUXOMETRO CORON   | 9,00           | 6.833.700   | 9,00                   | 6.833.700   | -                              |
| 18.8                      | DUCHA SENCILLA L.PRISMA-GALAXIA (M)      | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.9                      | GRIFO MEZCLA.LAVAM 8" L PRISMA-GALAX (M) | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.10                     | GRIFO ORINAL TRADICIONAL                 | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.11                     | GRIFO SENCILLO LAVAPL L PRISMA-GALAX (M) | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.12                     | LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.13                     | REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO               | 26,00          | 778.154     | 26,00                  | 778.154     | -                              |
| 18.14                     | REJILLA SOSCO 3"X2" ALUMINIO             | 5,00           | 55.995      | 5,00                   | 55.995      | -                              |
| 18.15                     | REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO             | 4,00           | 57.556      | 4,00                   | 57.556      | -                              |
| 18.16                     | LAVADERO PREF.GRANITO PULIDO 100X 60CM   | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.17                     | LAVAPLATOS A.INOX. 50X100CM ESCURRIDERO  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.18                     | MUEBLE-TAPA SANITARIO PVC                | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 18.19                     | DESTAPONAR LAVAMANOS                     | 24,00          | 395.976     | 24,00                  | 395.976     | -                              |
| 18.20                     | DESTAPONAR SANITARIO                     | 24,00          | 395.976     | 24,00                  | 395.976     | -                              |
| 18.21                     | DESTAPONAR SIFON SANITARIO               | 24,00          | 603.240     | 24,00                  | 603.240     | -                              |
| 19                        | VIDRIOS - ESPEJOS                        |                | -           |                        | -           | -                              |
| 19.1                      | VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM                 | 8,44           | 365.376     | 8,44                   | 365.376     | -                              |
| 19.2                      | ESPEJO CLARO DE 4 MM                     | 5,74           | 289.384     | 5,74                   | 289.384     | -                              |

| CONDICIONES CONTRACTUALES |  | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO DETRIMENTO |
|---------------------------|--|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| ITEM                      | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD              | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | VR. PARCIAL                    |
| 20                        | CERRAJERIA-CERRADURAS                    |                | -           |                        | -           | -                              |
| 20.1                      | CERRADURA GATO PICO-LORO TIPO G PTA.ALU  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 20.2                      | CERRADURA SAFE ENTRADA (CILIN)           | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 20.3                      | CERRADURA SAFE PICO-LORO PTA.ALUM        | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 20.4                      | CERRADURA YALE TRES VUELTAS              | 9,00           | 1.057.401   | 9,00                   | 1.057.401   | -                              |
| 20.5                      | CERROJO SCHLAGE SEGURIDAD 1/4 DE VUELTA  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 20.6                      | CERRADURA YALE ALCOBA REF.5304 C/P       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 20.7                      | CERRADURA SAFE BANO [CILIN]              | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 20.8                      | CERRADURA SAFE OFICINA-AULA[CILIN]       | 12,00          | 537.924     | 12,00                  | 537.924     | -                              |
| 20.9                      | CANDADO YALE REF. 110-30                 | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 21                        | EQUIPAMIENTO                             |                | -           |                        | -           | -                              |
| 21.1                      | BANCA CONCRETO GRANO PL L=120            | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 22                        | PINTURA                                  |                | -           |                        | -           | -                              |
| 22.1                      | ESTUCO MURO                              | 7.000,00       | 29.400.000  | 7.000,00               | 29.400.000  | -                              |
| 22.2                      | ESTUCO MUROS PLASTICO                    | 6.850,00       | 34.798.000  | 6.850,00               | 34.798.000  | -                              |
| 22.3                      | RASQUETEADA-LIJADA-RESANE                | 8.850,00       | 10.779.300  | 8.850,00               | 10.779.300  | -                              |
|                           | VINILTEX [3M]                            | 9.973,90       | 54.048.575  | 9.973,90               | 54.048.575  | -                              |
| 22.4                      | VINILTEX CIELO [3M]                      | 1.130,00       | 6.846.670   | 1.130,00               | 6.846.670   | -                              |
| 22.5                      | ESMALTE MARCO METALICO 0.70-1.00         | 26,00          | 259.090     | 26,00                  | 259.090     | -                              |
| 22.6                      | ESMALTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-20 | 10,00          | 263.590     | 10,00                  | 263.590     | -                              |
|                           | ESMALTE REJAS - VENTANAS                 | 50,00          | 516.350     | 50,00                  | 516.350     | -                              |
| 22.7                      | ESMALTE SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA (3-4C) | 76,00          | 751.564     | 76,00                  | 751.564     | -                              |
| 22.8                      | ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL              | 54,00          | 112.806     | 54,00                  | 112.806     | -                              |
| 22.9                      | ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA               | 15,00          | 106.800     | 15,00                  | 106.800     | -                              |
|                           | ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL              | 30,00          | 81.840      | 30,00                  | 81.840      | -                              |
| 22.10                     | ESMALTE SOBRE MADERA LLENA               | 10,00          | 86.300      | 10,00                  | 86.300      | -                              |
| 22.11                     | REPINTE NAVE METALICA H<=2.2M A<=1.0M-20 | 37,00          | 1.406.000   | 37,00                  | 1.406.000   | -                              |
| 22.12                     | REPINTE VENTANA - REJA                   | 24,00          | 279.984     | 24,00                  | 279.984     | -                              |
|                           | KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]         | 2.850,00       | 28.614.000  | 2.850,00               | 28.614.000  | -                              |
| 22.13                     | ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LLENA         | 35,00          | 171.815     | 35,00                  | 171.815     | -                              |
| 22.14                     | ACC.ESQUINERO 32X32X3050MM PVC PANEL     | 30,00          | 257.700     | 30,00                  | 257.700     | -                              |
| 22.15                     | NAVE MADERA TINTILLA-BARNIZ              | 18,00          | 726.804     | 18,00                  | 726.804     | -                              |
|                           | TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL             | 33,00          | 55.407      | 33,00                  | 55.407      | -                              |
| 22.16                     | TINTILLA SOBRE MADERA LLENA              | 10,00          | 77.000      | 10,00                  | 77.000      | -                              |
| 22.17                     | LINEA DEMARCACION ACRILICA A=10CM        | 100,00         | 88.600      | 100,00                 | 88.600      | -                              |
| 23                        | OBRAS EXTERIORES - CERRAMIENTOS          |                | -           |                        | -           | -                              |
| 23.1                      | ARBOL NATIVO H= 80-100CM                 | 4,00           | 85.520      | 4,00                   | 85.520      | -                              |
| 23.2                      | PALMA MANILA H=180-200CM                 | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 23.3                      | PLANTA ORNAMETAL PEQUENA H= 20- 40CM     | 260,00         | 2.867.800   | 260,00                 | 2.867.800   | -                              |
| 23.4                      | PLANTA ORNAMENTAL GRANDE H= 50- 80CMS    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 23.5                      | PRADO GATEADORA                          | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 23.6                      | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | 11,20          | 562.912     | 11,20                  | 562.912     | -                              |
| 23.7                      | POSTE TUBO GALV. 3" X3.6MM C.XX ACUE     | 7,80           | 417.050     | 7,80                   | 417.050     | -                              |
| 23.8                      | DIAGONAL-HORIZ.TUBO GALV CAL 14 X 1,1/2" | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 23.9                      | NAVE PUERTA TUBO C.14 MALLA(2x2.51-3.0)  | 15,00          | 9.136.635   | 15,00                  | 9.136.635   | -                              |
| 24                        | LIMPIEZA - VARIOS                        |                | -           |                        | -           | -                              |
| 24.1                      | ASPIRADA-LAVADA EN SECO SILLETERIA PANO  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 24.2                      | ASPIRADA-LAVADA EN SECO SUPERFICIE PANO  | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 24.3                      | LIMPIEZA CANAL METALICA DLLO. 51-100CM   | 100,00         | 101.900     | 100,00                 | 101.900     | -                              |
| 24.4                      | LIMPIEZA GENERAL                         | 2.350,00       | 3.334.650   | 2.350,00               | 3.334.650   | -                              |

| CONDICIONES CONTRACTUALES |  | ACUMULADO OBRA |             | EVALUACIÓN CONTRALORIA |             | DIFERENCIA PRESUNTO DETRIMENTO |
|---------------------------|--|----------------|-------------|------------------------|-------------|--------------------------------|
| ITEM                      | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD                | CANT           | VR. PARCIAL | CANT                   | VR. PARCIAL | VR. PARCIAL                    |
| 25                        | ADITIVOS-ADHESIVOS-EPOXICOS                |                | -           |                        | -           | -                              |
| 25.1                      | SIKA 1                                     | 50,00          | 270.000     | 50,00                  | 270.000     | -                              |
| 25.2                      | PLASTOCRETE D.M.                           | 95,05          | 598.821     | 95,05                  | 598.821     | -                              |
| 25.3                      | ADHERENTE EPOXICO SIKADUR-32               | 565,00         | 16.616.085  | 565,00                 | 16.616.085  | -                              |
| 25.4                      | ANCORFIX -4 SIKA                           | 13.000,00      | 8.190.000   | 13.000,00              | 8.190.000   | -                              |
| 25.5                      | CINTA SIKA PVC V-15                        | 22,00          | 403.458     | 22,00                  | 403.458     | -                              |
| 25.6                      | SIKAFLEX 1A (JUNTA 1 X 1 CM)               | 28,00          | 183.848     | 28,00                  | 183.848     | -                              |
| 26                        | EQUIPO MAQUINARIA OBRA                     |                | -           |                        | -           | -                              |
| 26.1                      | ANDAMIO METALICO TUBULAR                   | 9.800,00       | 6.997.200   | -                      | -           | 6.997.200                      |
| 26.2                      | COMPRESOR DE UN MARTILLO                   | 96,00          | 4.896.000   | -                      | -           | 4.896.000                      |
| 26.3                      | MEZCLADORA ELECTRICA 1 M3                  | 120,00         | 3.984.000   | -                      | -           | 3.984.000                      |
| 26.4                      | PULIDORA MANUAL ELECTRICA                  | 106,00         | 2.544.000   | -                      | -           | 2.544.000                      |
| 26.5                      | TABLONES DE 3 MTS                          | 3.950,00       | 2.061.900   | -                      | -           | 2.061.900                      |
| 26.6                      | TIJERAS O DIAGONALES CORTAS O LARGAS       | 3.000,00       | 192.000     | -                      | -           | 192.000                        |
| 26.7                      | VIBRADOR ELECTRICO                         | 40,00          | 1.312.000   | -                      | -           | 1.312.000                      |
| 26.8                      | VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA                 | 30,00          | 1.170.000   | -                      | -           | 1.170.000                      |
| 27                        | PLANTAS ELECTRICAS EMERGENCIA              |                | -           |                        | -           | -                              |
| 27.1                      | TRANSFERENCIA AUTOMATICA 132 KW /165 KV    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 27.2                      | CABINA SUPER SOUND 165 KVA/ 132 KW         | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 27.3                      | CARG/BATER/PLANT/EMERG. HASTA 100 KW       | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 27.4                      | TANQUE COMBUSTIBLE 1000 LTS                | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 27.5                      | PLANTA DE EMERG. 132 KW 165 KVA            | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 27.6                      | INST.PLANTA DE EMERGENCIA 75KW/ 93.8KVA    | -              | -           | -                      | -           | -                              |
| 28                        | AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO               |                | -           |                        | -           | -                              |
| 28.1                      | AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO               |                | -           | -                      | -           | -                              |
| 28.2                      | UNIDAD MANEJADORA 25 TONELADAS             |                | -           | -                      | -           | -                              |
| 28.3                      | UNIDAD CONDESADORA 12.5 TON                |                | -           | -                      | -           | -                              |
| 28.4                      | TUBERIA-VALVULAS, CONTROLES                |                | -           | -                      | -           | -                              |
| 29                        | OBRAS COMPENSATORIAS                       |                | -           |                        | -           | -                              |
| 29.1                      | AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO 5 TONELADA    | 4,00           | 33.000.000  | 4,00                   | 33.000.000  | -                              |
| 29.2                      | UNIDAD MANEJADORA 5 TONELADAS              | 4,00           | 7.400.000   | 4,00                   | 7.400.000   | -                              |
| 29.3                      | UNIDAD CONDESADORA 5 TON                   | 4,00           | 2.600.000   | 4,00                   | 2.600.000   | -                              |
| 29.4                      | TUBERIA-VALVULAS, CONTROLES                | 4,00           | 1.000.000   | 4,00                   | 1.000.000   | -                              |
| 29.5                      | C.F.LAMINA BOARD                           | 480,00         | 23.760.000  | 480,00                 | 23.760.000  | -                              |
| 29.6                      | ILUMINACIONES LED INTERIOR AUDITORIO       | 60,00          | 8.100.000   | 60,00                  | 8.100.000   | -                              |
| 29.7                      | TUBERIA-VALVULAS, CONTROLES                | 1,00           | 15.000.000  | 1,00                   | 15.000.000  | -                              |
| 29.8                      | PISO TARIMA PULIDO Y BRILLADO INCLUYE INST | 78,74          | 18.897.600  | 78,74                  | 18.897.600  | -                              |
| AD 1                      | CONCERTINA SENC. 60CM A.INOX-ACCESORIOS    | 47,54          | 3.783.709   | 47,54                  | 3.783.709   | -                              |
| AD 2                      | ALAMBRON - VARILLA TENSOR MALLA            | 95,08          | 180.652     | 95,08                  | 180.652     | -                              |
| AD 3                      | DESTRONQUE-PULIDA-BRILLADA PISO            | 127,09         | 1.490.766   | 127,09                 | 1.490.766   | -                              |
| AD 4                      | SUMIDERO SENCILLO                          | 1,00           | 390.670     | 1,00                   | 390.670     | -                              |
| AD 5                      | BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"               | 30,76          | 542.914     | 30,76                  | 542.914     | -                              |
| AD 6                      | C.F.ICOPOR TEXTURIZADO 1CM [LAMINA]        | 115,00         | 830.300     | 115,00                 | 830.300     | -                              |
| AD 7                      | GRANITO LAVADO                             | 5,25           | 144.950     | 5,25                   | 144.950     | -                              |
| AD 8                      | VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 10 MM             | 4,80           | 837.926     | 4,80                   | 837.926     | -                              |
| AD 9                      | FILTRO GRANULAR -GRAVA                     | 25,90          | 1.437.228   | 25,90                  | 1.437.228   | -                              |
| AD10                      | TUBERIA PVC 2" PERFORADA FILTRO"           | 40,68          | 3.190.126   | 40,68                  | 3.190.126   | -                              |
| AD11                      | GEOTEXTIL TEJIDO                           | 46,08          | 194.458     | 46,08                  | 194.458     | -                              |
| AD12                      | DESM.DIVISION - PISO MADERA                | 149,06         | 321.970     | 149,06                 | 321.970     | -                              |
| AD 13                     | CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SIN B  | 210,00         | 3.280.200   | 210,00                 | 3.280.200   | -                              |
| AD14                      | DEMOL.LOSA CONCRETO E<=20CMS               | 34,75          | 1.162.388   | 34,75                  | 1.162.388   | -                              |
| AD15                      | CABLE COBRE THWN# 10                       | 398,00         | 2.228.800   | 398,00                 | 2.228.800   | -                              |
| AD16                      | CABLE COBRE THWN# 12                       | 4.385,59       | 17.103.791  | 4.385,59               | 17.103.791  | -                              |
| AD17                      | FILOS - DILATACIONES (ESTUCO)              | 178,60         | 646.532     | 178,60                 | 646.532     | -                              |
| AD18                      | MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE   | 16,00          | 1.751.360   | 16,00                  | 1.751.360   | -                              |
| AD19                      | GOTEROS TIPO GARGOLA PARA DESAGUES DE V    | 8,00           | 400.000     | 8,00                   | 400.000     | -                              |
| AD20                      | PUERTA CON CHAPA ANTIPANICO TIPO AUDITO    | 1,00           | 4.300.000   | 1,00                   | 4.300.000   | -                              |
| AD21                      | CINTA ANTIDESLIZANTE PARA ESCALERA INCLU   | 31,40          | 175.840     | 31,40                  | 175.840     | -                              |
| AD22                      | DIV.METALICA BANO LAMINA COLD ROLL. C-22   |                | -           |                        | -           | -                              |

|                                |                                  |                      |  |                      |                    |
|--------------------------------|----------------------------------|----------------------|--|----------------------|--------------------|
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>   |                                  | <b>1.383.455.076</b> |  | <b>1.325.217.017</b> | <b>58.238.060</b>  |
| ADMINISTRACION                 |                                  | 289.142.111          |  | 276.970.356          | 12.171.754         |
| IMPREVISTOS                    |                                  | 69.172.754           |  | 66.260.851           | 2.911.903          |
| UTILIDAD                       |                                  | 110.676.406          |  | 106.017.361          | 4.659.045          |
| TOTAL AIU                      |                                  | 468.991.271          |  | 449.248.569          | 19.742.702         |
| <b>VALOR TOTAL PRESUPUESTO</b> |                                  | <b>1.852.446.347</b> |  | <b>1.774.465.585</b> | <b>77.980.762</b>  |
|                                | <b>SALDO POR JECUTAR</b>         | <b>34.198.816</b>    |  |                      | <b>34.198.816</b>  |
| <b>ESTADO DE LOS PAGOS</b>     | <b>TOTAL PRESUNTO DETRIMENTO</b> |                      |  |                      | <b>112.179.578</b> |

De esta manera queda debidamente tramitada y diligenciada la Denuncia Ciudadana DC-28-2016 por parte de la Contraloría Departamental del Valle del Cauca y se remite a la Contraloría General de la República copia de este informe sobre lo adelantado por este ente de control fiscal, con el fin de que culmine el trámite respectivo con relación a la valoración análisis y remisión de las observaciones aquí expuestas, los cuales teniendo en cuenta el origen de los recursos para este obra civil realizada en el Municipio de Cartago por parte de la Gobernación del Valle del Cauca es competencia de la Contraloría General de la Nación.

En espera de que con la presente se de claridad sobre las causales de la denuncia y atentos a cualquier aclaración.

En cumplimiento de los procedimientos establecidos por la Contraloría Departamental del Valle, anexo la encuesta de Percepción de la oportunidad en la respuesta en un (1) folio para ser remitida a esta dependencia una vez diligenciada a la Carrera 6 entre Calles 9 y 10 Edificio Gobernación del Valle del Cauca Piso 6 en Cali, así mismo puede ser enviada a través del correo electrónico [participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co](mailto:participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co) o directamente al link <https://goo.gl/forms/86ptHXXNISQgYCXk1>

Cordialmente,

(Original firmado)

**ALEXANDER SALGUERO ROJAS**  
Director Operativo de Comunicaciones y Participación Ciudadana

Copia: CACCI 4315 DC 28– 2016  
Orlando de la Cuesta F.- Presidente Gerencia Deptal Colegiada Valle – Calle 23 AN No. 3-95 Cali  
[cgr@contraloria.gov.co](mailto:cgr@contraloria.gov.co)  
[cercofiscartago@contraloriavalledelcauca.gov.co](mailto:cercofiscartago@contraloriavalledelcauca.gov.co)  
[erodriguez@valledelcauca.gov.co](mailto:erodriguez@valledelcauca.gov.co)

*Transcribió: Amparo Collazos Polo- Profesional Especializada.*

6. ANEXOS

| 5.1 CUADRO RESUMEN DE OBSERVACIONES<br>VISITA FISCAL MUNICIPIO DE CARTAGO DENUNCIA DC-28-16<br>Vigencia 2016 |  |  |  |                       |   |   |   |   |                  |
|--|--|--|--|-----------------------|---|---|---|---|------------------|
| No.  | OBSERVACIONES  | RESPUESTA DE LA ENTIDAD  | CONCLUSIÓN AUDITORIA   | TIPO DE OBSERVACIONES |   |   |   |   |                  |
|  |  |  |  | A                     | S | D | P | F | DAÑO PATRIMONIAL |
| 1  | <p>De acuerdo al contrato de obra civil No. 0728 de 2014 “Adecuación, Remodelación Del Centro Administrativo Distrital – Cad Cartago y obras complementarias” suscrito entre el Departamento del Valle del Cauca y el Consorcio Mariscal Jorge Robledo, por un valor de \$1.886.645.163 se evidenció lo siguiente:</p> <p><b>Indebida planeación:</b> toda vez, que el contrato se suscribió el 06 de octubre de 2014, y conforme a la revisión documental se evidenciaron las suspensiones de la obra, razón por la que se solicitó evidencia física de acta de inicio y terminación de las obras de adecuación, remodelación del Centro Administrativo Distrital – Cad Cartago a fin de verificar el cumplimiento del plazo pactado inicialmente (cinco 05 meses) pues de acuerdo al plazo de terminación de la obra esta debió culminar en marzo de 2015, dos meses después. Sin embargo, el 29 de mayo realizaron acta de suspensión de la obra, justificando la aparición de obras adicionales que no se encontraban dentro de lo contratado, como el alcantarillado del Cad Cartago. Evidenciándose, que para el reinicio de las actividades se tardaron un año y dos meses, es decir el 28 de julio de 2016.</p> <p>Posteriormente, dos (2) meses después (13 de septiembre de 2016) suspendieron las actividades argumentando demora en la fabricación de silletería para el auditorio; para el 15 de octubre de 2016 realizan el acta de final de entrega de obra donde el interventor encuentra varias observaciones y especifica no dar autorizaciones para pago final sin antes dar solución a dichas observaciones.</p> | La entidad dio respuesta con informe final de auditoria por asunto AT N° 262-2015- Recursos de regalías Departamento del Valle del Cauca- Vigencias 2012-2013-2014- GITVCFMi-Regalias N°87- Mes Noviembre de 2015. | Ante esta situación no es viable realizar por parte de esta dependencia pronunciamiento alguno debido a que el informe en mención corresponde a la Contraloría General de la Nación, así las cosas el informe preliminar queda en firme y se dará traslado a la Contraloría General de la Republica quien tiene la competencia para dirimir el asunto. | X                     |   | X |   | X | \$112.179.578    |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <p>Además, no se evidenciaron planos arquitectónicos, esquemas y/o bosquejos, que muestren la zonificación de los espacios adecuados con sus respectivas especificaciones.</p> <p><b>Presunto detrimento:</b> De otro lado, conforme al presupuesto suministrado en medio magnético por parte del contratista se evidencia el cobro de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ítem 3 Vías Parqueo interno que contempla actividades de excavación a máquina, localización y replanteo vías urbanas, relleno material sitio compactado 90%, retiro de saldo en sitio, relleno compactado material seleccionado 10km, sub-base compactada material seleccionado, pavimento concreto <math>m_r=36</math> <math>e=0.15</math> incluyendo juntas, andén concreto 10cm 3000 psi, sardinel en concreto 15x15 mas hierro, línea de demarcación continua ancho 10cm, las cuales no fue identificadas, por otro lado teniendo en cuenta el área tanto del auditorio y el parqueadero interno se encuentra inmerso en el ítem 14 pisos 14.4contrapiso reforzado <math>e=10cm</math> 3.000psi</li> <li>• Ítem 26 Equipo Maquinaria Obra que contempla el alquiler de andamio metálico tubular, compresor de un martillo, mezcladora eléctrica 1 m3, pulidora manual eléctrica, tablonés de 3 mts, tijeras o diagonales cortas o largas, vibrador eléctrico, vibro compactador tipo rana. No fueron reconocidos, toda vez que estos estaban incluidos en cada una de las actividades ejecutadas y pagadas según acta de recibo de obra entre otras demoliciones, pinturas, concretos, etc., lo que implica que su pago estaría dándose doblemente.</li> </ul> <p>Del Acumulado de obra presente en el presupuesto se observó que existe un saldo por ejecutar por valor de \$34.198.816.</p> <p>Por lo antes expuesto, tales irregularidades dan lugar a la constitución de un presunto detrimento patrimonial en cuantía de</p> |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

|  |   |  |  |          |  |          |  |          |                      |
|--|---|--|--|----------|--|----------|--|----------|----------------------|
|  | <b>\$112.179.578</b> (Ver cuadro No. 3 del cálculo anexos) de conformidad con el artículo 5 y 6 de la Ley 610 del 2000, y una presunta falta disciplinaria de conformidad con los numerales 1 y 21 del artículo 34 y numeral 1 del artículo 35 de la ley 734 de 2002. |  |  |          |  |          |  |          |                      |
|  | <b>TOTAL PRESUNTOS HALLAZGOS</b>  |  |  | <b>1</b> |  | <b>1</b> |  | <b>1</b> | <b>\$112.179.578</b> |