

Santiago de Cali 15 de marzo de 2019

**INFORME FINAL DE RESPUESTA A DENUNCIA CIUDADANA
CACCI 6543 DC-94-2018**

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca informa los resultados finales de lo actuado con respecto a la denuncia ciudadana del asunto, relacionada con presuntas irregularidades en los Contratos GJ-051-17, GJ-053-17, arrendamiento de cafetería, limpieza y reparación de techos y calderas entre otros hechos suscrito por el Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario del Valle

La Dirección Operativa de Participación Ciudadana procedió a dar trámite a la denuncia ciudadana mediante visita fiscal a la Entidad, por tal motivo se comisionó a dos (2) Profesionales adscritos a esta Dirección para la atención de la misma.

De la revisión documental a la información aportada por la denunciante, así como de la información recopilada durante la visita fiscal, se obtuvo el siguiente resultado:

1. INTRODUCCION

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca, en cumplimiento de su función Constitucional, la misión Institucional y en desarrollo de las actividades descritas en los manuales de procesos y procedimientos, ha fortalecido la atención a las denuncias allegadas a este Ente de Control.

Para tales efectos, la Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana, comisionó a un (1) Técnico Operativo (Ingeniero Civil), y un Profesional Universitario (abogado), adscritos a dicha Dirección para atender la referida denuncia, quienes, en el desarrollo de la misma, aplicaron la normatividad legal vigente y los procesos y procedimientos de la Contraloría Departamental del Valle del Cauca.

El resultado final de la visita realizada, se consolida en el presente informe, con el fin de dar a conocer a la comunidad en general los hechos evidenciados y responder satisfactoriamente a los requerimientos del denunciante.

2. ALCANCE DE LA VISITA

La Dirección Operativa de Comunicaciones y Participación Ciudadana procede a dar trámite a la denuncia ciudadana DC-94-2018; con CACCI 6548 del 19/09/2018.

Para tal efecto, se solicitó los respectivos contratos y en general la información relacionada con la visita fiscal y acorde con la denuncia formulada.

El tema a investigar tiene que ver con: “Presuntas irregularidades en contratación del Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario del Valle. Contratos G.I-051-17, OS-091 de 2018, G.J-063-17, arrendamiento de cafetería, limpieza y reparación de techos y calderas, entre otros hechos”.

3. LABORES REALIZADAS

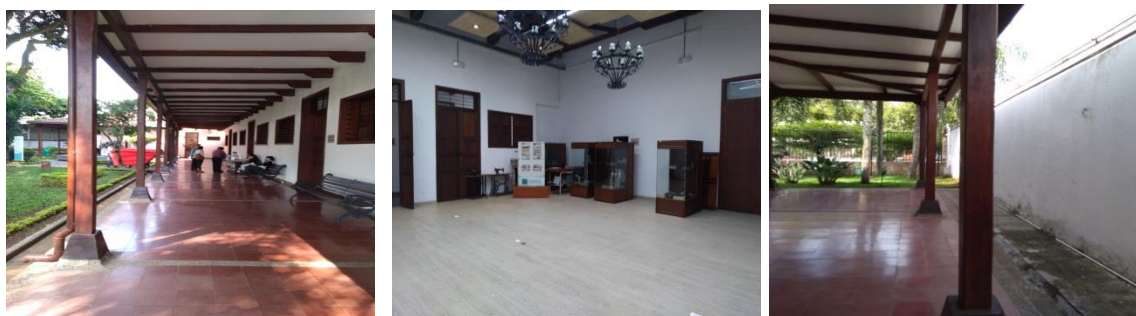
Para la atención de la presente denuncia y de conformidad con el Plan de Trabajo elaborado para el trámite de la misma, se realizaron las siguientes actividades:

- Una vez informados de la solicitud de apoyo técnico, se programó la visita; para ello se elaboró un Plan de trabajo a seguir en el Hospital Psiquiátrico Universitario del Valle del Cauca, haciendo un estudio detenido del informe de la queja así como de los documentos solicitados a la entidad.
- En las instalaciones del hospital, se procedió a levantar el Acta Fiscal de Visita, con los Interventores o supervisores de los respectivos contratos.
- Se verificaron los soportes de los contrato con el fin de esclarecer los hechos mencionados en la denuncia, y dar respuesta precisa a las apreciaciones del denunciante.
- Se realiza la visita al sitio donde se ejecutaron las obras y se toma el correspondiente registro fotográfico. Se muestra parte del registro como sigue:

CONTRATO GJ-051-17



CONTRATO GJ-063-17 – LA CASONA



4. RESULTADOS DE LA VISITA

Con base a la información proporcionada por el Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario del Valle, podemos extraer el siguiente resumen del proceso contractual:

Número del Contrato: GJ-051-17

Objeto del Contrato: *“Obras de mantenimiento y conservación de la infraestructura del hospital”.*

Modalidad De Selección:

Clase De Contrato: Obra Pública

Sector al que corresponde el gasto:

Valor Inicial Del Contrato: \$ 710.364.933.00

Valor de adición: \$ 338.364.933

Valor del contrato de Interventoría Externa: \$ 59.500.000

Fuente de financiación del Contrato: Recursos de Estampilla Prohospitales Universitarios. (página 108 carpeta DC-94).

Nombre Completo Del Contratista: Consorcio Salubridad 2017

Fecha De Suscripción Del Contrato: 30 de agosto de 2017

Acta de Inicio: 27 de septiembre de 2017

Nombre Completo Del supervisor y /o Interventor:

Interventor: Ammi Arquitectura y Diseño – Ana Milena Marín Ibarguen – Representante Legal.

Supervisor(a): Derly Gutierrez Vidal

Aseguradora: Seguros Equidad. Desde 30-08-2017 – Hasta 30-11-2017

Plazo De Ejecución Inicial (días): 90 días contados a partir de la firma del Acta de Inicio.

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE DEL CAUCA - CONTRATO GJ-051-2017 - OBRAS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL

Item	HOSPITAL PSIQUIATRICO				CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DEL VALLE		
	UND.	CANTIDAD	V.UNIT.	V.TOT.	CANTIDAD	V.UNIT	V.TOTAL
PRELIMINARES							
CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	ML	5	\$ 87.127,00	\$ 435.635	5	\$ 87.127,00	\$ 435.635,00
CERRAMIENTO EN TELA BLANCA ALTURA 2,10	ML	50	\$ 8.126,00	\$ 406.300	50	\$ 8.126,00	\$ 406.300,00
RASQUETEADA DE PARED	M2	4.000,00	\$ 1.450	\$ 5.800.000	4.000,0	\$ 1.450	\$ 5.800.000
DEMOLICIÓN ENCHAPE EN CEMENTO.	ML	80,00	\$ 3.431	\$ 274.480	80,0	\$ 3.431	\$ 274.480
DEMOL.REPELLO	M2	650,00	\$ 4.956	\$ 3.221.400	650,00	\$ 4.956	\$ 3.221.400
DEMOLICIÓN COLUMNA DE CONCRETO.	M3	2,00	\$ 178.787	\$ 357.574	2,0	\$ 178.787	\$ 357.574
PROTECCIÓN CON PLASTICO DE	M2	1.500,00	\$ 7.463	\$ 11.194.500	1.500,0	\$ 7.463	\$ 11.194.500
DEMOL.ANDEN E=0.10 +RETIRO	M2	10,00	\$ 4.445	\$ 44.450	10,0	\$ 4.445	\$ 44.450
ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	2,00	\$ 322.645	\$ 645.290	2,0	\$ 322.645	\$ 645.290
COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI	M3	3,00	\$ 747.247	\$ 2.241.741	3,0	\$ 747.247	\$ 2.241.741
VIGA EN CONCRETO AEREA 3000 PSI	M3	2,00	\$ 689.707	\$ 1.379.414	2,000	\$ 689.707	\$ 1.379.414
ACERO DE REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 240	KLS	30,00	\$ 3.101	\$ 93.030	30,000	\$ 3.101	\$ 93.030
MAMPOSTERIA - REPELLOS			\$ -	\$ -			\$ -
SUMINISTRO E INSTALACION ALFAGIAS	ML	65,00	\$ 41.691	\$ 2.709.915	65,0	\$ 41.691	\$ 2.709.915
ESTRUCTURA CANAL PARAL PARA MUROS	M2	48,00	\$ 24.758	\$ 1.188.384	48,0	\$ 24.758	\$ 1.188.384
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MURO BOARD MM	M2	48,00	\$ 93.714	\$ 4.498.272	48,0	\$ 93.714	\$ 4.498.272
REVESTIMIENTO 25 SOFTWAVE 25 EN ALUMINIO	M2	50,00	\$ 655.600	\$ 32.780.000	50,0	\$ 655.600	\$ 32.780.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO FALSO EN	M2	200,00	\$ 41.265	\$ 8.253.000	200,0	\$ 41.265	\$ 8.253.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA	M2	200,00	\$ 24.758	\$ 4.951.600	200,0	\$ 24.758	\$ 4.951.600
BITRON EN SUPERBOARD	ML	175,00	\$ 52.760	\$ 9.233.000	175,0	\$ 52.760	\$ 9.233.000
REPELLO MURO 1:3 IMPERMEALIZADO	M2	650,00	\$ 23.866	\$ 15.512.900	650,0	\$ 23.866	\$ 15.512.900
PINTURA			\$ -	\$ -			\$ -
ESTUCO MUROS PLASTICO INTERIOR	M2	4.000,00	\$ 6.103	\$ 24.412.000	4.000,0	\$ 6.103	\$ 24.412.000
ESTUCO PARA EXTERIORES.	M2	3.200,00	\$ 6.103	\$ 19.529.600	3.200,0	\$ 6.103	\$ 19.529.600
ESTUCO CIELOS	M2	1.522,60	\$ 7.079	\$ 10.778.485	1.522,6	\$ 7.079	\$ 10.778.485
PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA [3M]	M2	4.200,00	\$ 7.877	\$ 33.083.400	4.200,0	\$ 7.877	\$ 33.083.400
VINILO TIPO 1 MUROS [3M]	M2	7.200,00	\$ 7.703	\$ 55.461.600	7.200,0	\$ 7.703	\$ 55.461.600
VINILO TIPO 1 CIELO [3M]	M2	7.300,00	\$ 8.364	\$ 61.057.200	7.300,0	\$ 8.364	\$ 61.057.200
GRANIPLAST	M2	3.200,00	\$ 11.939	\$ 38.204.800	3.200,0	\$ 11.939	\$ 38.204.800
ESMALTE GUARDESCOBA	ML	820,00	\$ 2.343	\$ 1.921.260	820,0	\$ 2.343	\$ 1.921.260
ANDAMIO METALICO CERTIFICADO	U/D	640,00	\$ 7.000	\$ 4.480.000	640,0	\$ 7.000	\$ 4.480.000
PINTURA VINILO SOBRE CALADOS	M2	180,00	\$ 8.014	\$ 1.442.520	180,0	\$ 8.014	\$ 1.442.520
PINTURA ANTIBACTERIAL SALAS DE	M2	7.710,00	\$ 9.093	\$ 70.107.030	7.710,0	\$ 9.093	\$ 70.107.030
IMPERMEABILIZACIÓN			\$ -	\$ -			\$ -
IMPERMEABILIZACIÓN MUROS TIPO SIKÁ	M2	520,00	\$ 14.784	\$ 7.687.680	520,0	\$ 14.784	\$ 7.687.680
CARPINTERIA DE MADERA			\$ -	\$ -			\$ -
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EXTERIOR	UND	1,00	\$ 1.869.258	\$ 1.869.258	1,0	\$ 1.869.258	\$ 1.869.258
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA INTERIOR	UND	1,00	\$ 1.155.392	\$ 1.155.392	1,0	\$ 1.155.392	\$ 1.155.392
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA EXTERIOR	UND	2,00	\$ 1.166.192	\$ 2.332.384	2,0	\$ 1.166.192	\$ 2.332.384
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN	UND	1,00	\$ 240.888	\$ 240.888	1,0	\$ 240.888	\$ 240.888
PUERTA EN MADERA CEDRO CAQUETA INCLUYE	UND	5,00	\$ 583.665	\$ 2.918.325	5,0	\$ 583.665	\$ 2.918.325
CARPINTERIA METALICA Y MADERAS			\$ -	\$ -			\$ -
ESMALTE MARCO METALICO 0.70-1.00 PUERTA	UND	217,00	\$ 12.378	\$ 2.686.026	217,0	\$ 12.378	\$ 2.686.026
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	375,00	\$ 8.884	\$ 3.331.500	375,0	\$ 8.884	\$ 3.331.500
ESMALTE SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA (3-4C)	ML	580,00	\$ 11.681	\$ 6.774.980	580,0	\$ 11.681	\$ 6.774.980
REPINTO VENTANA - REJA	M2	216,00	\$ 14.549	\$ 3.142.584	216,0	\$ 14.549	\$ 3.142.584
ESMALTE REJAS VENTANAS	M2	1.650,00	\$ 15.694	\$ 25.895.100	1.650,0	\$ 15.694	\$ 25.895.100
ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL	ML	225,00	\$ 3.360	\$ 756.000	225,0	\$ 3.360	\$ 756.000
NAVE MADERA TINTILLA-BARNIZ	UND	40,00	\$ 48.165	\$ 1.926.600	40,0	\$ 48.165	\$ 1.926.600
ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	680,00	\$ 10.714	\$ 7.285.520	680,0	\$ 10.714	\$ 7.285.520
PINTURA BARANDAS EN ESMALTE DE 2 A 3	ML	240,00	\$ 9.327	\$ 2.238.480	240,0	\$ 9.327	\$ 2.238.480
OTROS			\$ -	\$ -			\$ -
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE	M2	180,00	\$ 44.905	\$ 8.082.900	180,0	\$ 44.905	\$ 8.082.900
BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	175,00	\$ 18.555	\$ 3.247.125	175,0	\$ 18.555	\$ 3.247.125
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOCALO EN PIEDRA	M2	125,00	\$ 71.057	\$ 8.882.125	125,0	\$ 71.057	\$ 8.882.125
ORGANIZACIÓN REDES ELECTRICAS EXTERNAS	GL	1,00	\$ 2.850.000	\$ 2.850.000	1,0	\$ 2.850.000	\$ 2.850.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTAGOTERAS EN	ML	2.000,00	\$ 4.740	\$ 9.480.000	2.000,0	\$ 4.740	\$ 9.480.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TIERRA AGRICOLA.	M3	4,00	\$ 58.546	\$ 234.184	4,0	\$ 58.546	\$ 234.184
PLANTA ORNAMENTAL PEQUEÑA DE 20-40 CM	UND	30,00	\$ 11.831	\$ 354.930	30,0	\$ 11.831	\$ 354.930
RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL VOLQUETA	M3	12,00	\$ 16.590	\$ 199.080	12,0	\$ 16.590	\$ 199.080
LIMPIEZA GENERAL	M2	3.000,00	\$ 1.680	\$ 5.040.000	3.000,0	\$ 1.680	\$ 5.040.000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOCALO EN	M2	125,00	\$ 265.000	\$ 33.125.000	125,0	\$ 265.000	\$ 33.125.000
ITEMS ADICIONALES			\$ -	\$ -			\$ -
IMPERMEABILIZACIÓN			\$ -	\$ -			\$ -
CINTA PREVENTIVA A=8,0 CMS 250 ML	UND	4,00	\$ 28.225	\$ 112.900	4,0	\$ 28.225	\$ 112.900
DEMOLICION DE RECUBRIMIENTO EN CONCRETO	M2	591,00	\$ 29.528	\$ 17.451.048	591,0	\$ 29.528	\$ 17.451.048
DEMOLICION DE RECUBRIMIENTO EN VIGA	ML	648,00	\$ 4.700	\$ 3.045.600	648,0	\$ 4.700	\$ 3.045.600
LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIE EQUIPO PRESION.	M2	591,00	\$ 2.400	\$ 1.418.400	591,00	\$ 2.400	\$ 1.418.400
PEND.IMPERM LOSA DE 6 A 10 CMS 1:2	M2	591,00	\$ 42.500	\$ 25.117.500	591,0	\$ 42.500	\$ 25.117.500
REPELLO VIGA CANAL (1C)	ML	648,00	\$ 14.308	\$ 9.271.584	648,00	\$ 14.308	\$ 9.271.584
IMPERMEABILIZANTE LOSA	M2	591,00	\$ 60.560	\$ 35.790.960	591,00	\$ 60.560	\$ 35.790.960
IMPERMEABILIZANTE VIGA CANAL	ML	110,00	\$ 27.235	\$ 2.995.850	110,0	\$ 27.235	\$ 2.995.850
MANTO EDIL	M2	150,00	\$ 30.985	\$ 4.647.750	150,00	\$ 30.985	\$ 4.647.750
SOLAPA GALVANIZADA	ML	180,00	\$ 14.298	\$ 2.573.640	180,0	\$ 14.298	\$ 2.573.640
REPELLO VIGA CANAL (3C)	M2	250,00	\$ 23.733	\$ 5.933.250	250,0	\$ 23.733	\$ 5.933.250
RECUBRIMIENTO CUBIERTA TEJA DE ASBESTO CEMENTO	M2	250,00	\$ 4.590	\$ 1.147.500	250,0	\$ 4.590	\$ 1.147.500
RETIRO DE ESCOMBROS	M3	70,00	\$ 16.930	\$ 1.185.100	70,0	\$ 16.930	\$ 1.185.100
RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	70,00	\$ 9.600	\$ 672.000	70,00	\$ 9.600	\$ 672.000
LIMPIEZA GENERAL	M2	600,00	\$ 1.680	\$ 1.008.000	600,0	\$ 1.680	\$ 1.008.000

SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOCALO EN	M2	125,00	\$ 265.000	\$ 33.125.000	125,0	\$ 265.000	\$ 33.125.000
ITEMS ADICIONALES				\$ -			\$ -
IMPERMEABILIZACIÓN				\$ -			\$ -
CINTA PREVENTIVA A=8,0 CMS 250 ML	UND	4,00	\$ 28.225	\$ 112.900	4,0	\$ 28.225	\$ 112.900
DEMOLICION DE RECUBRIMIENTO EN CONCRETO	M2	591,00	\$ 29.528	\$ 17.451.048	591,0	\$ 29.528	\$ 17.451.048
DEMOLICION DE RECUBRIMIENTO EN VIGA	ML	648,00	\$ 4.700	\$ 3.045.600	648,0	\$ 4.700	\$ 3.045.600
CANALIZACION Y LAVADO SUPERFICIE EQUIPO PRESION	M2	591,00	\$ 2.400	\$ 1.418.400	591,00	\$ 2.400	\$ 1.418.400
PEND.IMPERM LOSA DE 6 A 10 CMS 1:2	M2	591,00	\$ 42.500	\$ 25.117.500	591,0	\$ 42.500	\$ 25.117.500
REPELLO VIGA CANAL (1C)	ML	648,00	\$ 14.308	\$ 9.271.584	648,00	\$ 14.308	\$ 9.271.584
IMPERMEABILIZANTE LOSA	M2	591,00	\$ 60.560	\$ 35.790.960	591,00	\$ 60.560	\$ 35.790.960
IMPERMEABILIZANTE VIGA CANAL	ML	110,00	\$ 27.235	\$ 2.995.850	110,0	\$ 27.235	\$ 2.995.850
MANTO EDIL	M2	150,00	\$ 30.985	\$ 4.647.750	150,00	\$ 30.985	\$ 4.647.750
SOLAPA GALVANIZADA	ML	180,00	\$ 14.298	\$ 2.573.640	180,0	\$ 14.298	\$ 2.573.640
REPELLO VIGA CANAL (3C)	M2	250,00	\$ 23.733	\$ 5.933.250	250,0	\$ 23.733	\$ 5.933.250
RECUBRIDO CUBIERTA TEJA DE ASBESTO CEMENTO	M2	250,00	\$ 4.590	\$ 1.147.500	250,0	\$ 4.590	\$ 1.147.500
RETIRO DE ESCOMBROS	M3	70,00	\$ 16.930	\$ 1.185.100	70,0	\$ 16.930	\$ 1.185.100
RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	70,000	\$ 9.600	\$ 672.000	70,00	\$ 9.600	\$ 672.000
LIMPIEZA GENERAL	M2	600,00	\$ 1.680	\$ 1.008.000	600,0	\$ 1.680	\$ 1.008.000
BAJADA VERTICAL ESCOMBROS	M3	70,00	\$ 6.563	\$ 459.410	70,0	\$ 6.563	\$ 459.410
HERRAMIENTOS Y EQUIPOS DE SEGURIDAD	GLB	1,00	\$ 3.500.000	\$ 3.500.000	1,0	\$ 3.500.000	\$ 3.500.000
OTROS ITEMS				\$ -			\$ -
CONSTRUCCION DE CAMPAMENTO EN TABLA (24 M2)	GL	1,00	\$ 1.820.246	\$ 1.820.246	1,0	\$ 1.820.246	\$ 1.820.246
PICADA DE MURO	M2	3.500,00	\$ 3.675	\$ 12.862.500	3.500,0	\$ 3.675	\$ 12.862.500
LAVADA CON ACIDO NITRICO	M2	1.650,00	\$ 8.550	\$ 14.107.500	1.650,0	\$ 8.550	\$ 14.107.500
PERFILADA VIGA Y COLUMNAS EN CONCRETO	ML	42,00	\$ 5.460	\$ 229.320	42,0	\$ 5.460	\$ 229.320
DEMOLICION DE ALFAGIA LADRILLO	ML	475,00	\$ 2.352	\$ 1.117.200	475,0	\$ 2.352	\$ 1.117.200
RELLENO MURO FACHADA	M2	3.500,00	\$ 13.471	\$ 47.148.500	3.500,0	\$ 13.471	\$ 47.148.500
REPELLO	ML	135,00	\$ 16.708	\$ 2.255.580	135,0	\$ 16.708	\$ 2.255.580
INSTALACION ZOCALO-PIEDRA	ML	76,80	\$ 18.200	\$ 1.397.760	76,8	\$ 18.200	\$ 1.397.760
DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO	M2	125,40	\$ 14.100	\$ 1.768.140	125,4	\$ 14.100	\$ 1.768.140
DEMOLICION DE GRANITO-COLUMNAS	ML	25,00	\$ 2.310	\$ 57.750	25,0	\$ 2.310	\$ 57.750
DESMONTE DE CIELO FALSO-AUDITORIO	M2	65,40	\$ 3.465	\$ 226.611	65,4	\$ 3.465	\$ 226.611
APERTURA VANO PARA LAMPARAS	UND	6,00	\$ 16.170	\$ 97.020	6,0	\$ 16.170	\$ 97.020
DEMOLICION DE LOSA >20 CMST	M2	16,00	\$ 50.660	\$ 810.560	16,0	\$ 50.660	\$ 810.560
DEMOLICION GUARDAESCOBA	ML	12,00	\$ 1.722	\$ 20.664	12,0	\$ 1.722	\$ 20.664
ALISTADO DE PISO 6 CMS	M2	16,00	\$ 25.267	\$ 404.272	16,0	\$ 25.267	\$ 404.272
GRANITO PULIDO	M2	16,00	\$ 67.960	\$ 1.087.360	16,0	\$ 67.960	\$ 1.087.360
REPULIDA BRILLADA Y ENGERADA DE PISO	M2	115,00	\$ 9.800	\$ 1.127.000	115,0	\$ 9.800	\$ 1.127.000
GUARDAESCOBA EN CEMENTO	ML	12,00	\$ 8.660	\$ 103.920	12,0	\$ 8.660	\$ 103.920
DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO BLOQUE	M2	6,10	\$ 3.780	\$ 23.058	6,1	\$ 3.780	\$ 23.058
MURO BLOQUE CONCRETO 10x20x40CM	M2	6,10	\$ 53.260	\$ 324.886	6,1	\$ 53.260	\$ 324.886
POSTES REFLEJANTES	UND	20,00	\$ 49.300	\$ 986.000	20,0	\$ 49.300	\$ 986.000
RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	120,00	\$ 9.600	\$ 1.152.000	120,0	\$ 9.600	\$ 1.152.000
DEMOLICIÓN DE CALADO	M2	95,00	\$ 2.610	\$ 247.950	95,0	\$ 2.610	\$ 247.950
MURO 1-BOARD 8MM 1-CARA	M2	220	\$ 39.341	\$ 8.655.020	220,0	\$ 39.341	\$ 8.655.020
MURO CARTERA SUPERBOARD 8 MM	ML	110,00	\$ 22.960	\$ 2.525.600	110,0	\$ 22.960	\$ 2.525.600
ESTRUC.MURO BOARD ENCHAPE[OMEGA]60MM	M2	220,00	\$ 16.770	\$ 3.689.400	220,0	\$ 16.770	\$ 3.689.400
MURO CULATA BLOQUE CEMENTO 12x19x39C	M2	27,00	\$ 43.200	\$ 1.166.400	27,0	\$ 43.200	\$ 1.166.400
VIGA CONCR.AMARRE MURO CULATA 10-12x20CM	ML	15,00	\$ 24.870	\$ 373.050	15,0	\$ 24.870	\$ 373.050
CUNETAS-CANUELA CONC.3000PSI.A=40CM E=5CM	ML	25,00	\$ 30.390	\$ 759.750	25,0	\$ 30.390	\$ 759.750
CAJA INSPECCION 60x60,HAST 1.0M CONC+EXC	UND	2,00	\$ 175.750	\$ 351.500	2,0	\$ 175.750	\$ 351.500
EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,00	\$ 14.680	\$ 58.720	4,0	\$ 14.680	\$ 58.720
SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	2,00	\$ 18.250	\$ 36.500	2,0	\$ 18.250	\$ 36.500
ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	25,00	\$ 38.920	\$ 973.000	25,0	\$ 38.920	\$ 973.000
DESMONTE NAVE EN MADERA	UND	80,00	\$ 10.290	\$ 823.200	80,0	\$ 10.290	\$ 823.200
INSTALACION PUERTA EN MADERA	UND	80,00	\$ 46.405	\$ 3.712.400	80,0	\$ 46.405	\$ 3.712.400
PROTECCIÓN ESQUINAS	ML	120,00	\$ 3.160	\$ 379.200	120,0	\$ 3.160	\$ 379.200
CAMBIO DE PANELES CIELO FALSO INFINITY	UND	90,00	\$ 19.895	\$ 1.790.550	90,0	\$ 19.895	\$ 1.790.550
TRATAMIENTO DE JUNTAS PANEL YESO	ML	175,00	\$ 7.200	\$ 1.260.000	175,0	\$ 7.200	\$ 1.260.000
VENTANA FIJA CON VIDRIO DE 10MM TEMPLADO,	UND	4,00	\$ 950.000	\$ 3.800.000	4,0	\$ 950.000	\$ 3.800.000
VENTANA FARMACIA CON CUERPO FIJO EN	UND	1,00	\$ 1.820.000	\$ 1.820.000	1,0	\$ 1.820.000	\$ 1.820.000
PUERTA SIAU DE DOS CUERPOS BATIENTES EN	UND	1,00	\$ 1.950.000	\$ 1.950.000	1,0	\$ 1.950.000	\$ 1.950.000
PUERTA AUXILIAR FARMACIA DE 2.00M X0.63M	UND	1,00	\$ 950.000	\$ 950.000	1,0	\$ 950.000	\$ 950.000
PUERTA EXTERIOR ENTAMBORADA EN ALUMNIO	UND	1,00	\$ 3.190.000	\$ 3.190.000	1,0	\$ 3.190.000	\$ 3.190.000
PUERTA INTERIOR ALUMINIO BLANCO DOS	UND	1,00	\$ 2.700.000	\$ 2.700.000	1,0	\$ 2.700.000	\$ 2.700.000
VENTANA DE ALUMNIO BLANCO 2 CUERPOS,	UND	2,00	\$ 1.600.000	\$ 3.200.000	2,0	\$ 1.600.000	\$ 3.200.000
ENCHAPE EN RH MESON	M2	12,00	\$ 150.000	\$ 1.800.000	12,0	\$ 150.000	\$ 1.800.000
APOYA BRAZOS EN MADERA	M2	12,00	\$ 220.000	\$ 2.640.000	12,0	\$ 220.000	\$ 2.640.000
REVESTIMIENTO 50 SOFTWARE 50 EN ALUMINIO	M2	50,00	\$ 338.000	\$ 16.900.000	50,0	\$ 338.000	\$ 16.900.000
REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ENTRADA A	GLB	1,00	\$ 6.400.000	\$ 6.400.000	1,0	\$ 6.400.000	\$ 6.400.000
REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL CAJA	GLB	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	1,0	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL FARMACIA	GLB	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	1,0	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
REPARACIONES EN SIAU	GLB	1,00	\$ 2.900.000	\$ 2.900.000	1,0	\$ 2.900.000	\$ 2.900.000
DESMONTE Y MONTAJE DE ESTRUCTURA	GLB	1,00	\$ 450.000	\$ 450.000	1,0	\$ 450.000	\$ 450.000
ANCLAJE MURO CARRERA 80	GLB	1,00	\$ 270.000	\$ 270.000	1,0	\$ 270.000	\$ 270.000
PINTURA FACHADA CON ESMALTE NEGRO PARA	GLB	1,00	\$ 4.700.000	\$ 4.700.000	1,0	\$ 4.700.000	\$ 4.700.000
ACARREO INTERNO DE MATERIALES	GLB	1,00	\$ 2.750.000	\$ 2.750.000	1,0	\$ 2.750.000	\$ 2.750.000
PIE DE AMIGOS APOYA BRAZOS	UND	11,00	\$ 88.945	\$ 978.395	11,0	\$ 88.945	\$ 978.395
ARREGLO BAJANTE DE PLANEACIÓN	GLB	1,00	\$ 870.000	\$ 870.000	1,0	\$ 870.000	\$ 870.000
INSTALACIÓN ALUMANTO IMPERMEABILIZACIÓN	ML	46,80	\$ 47.550	\$ 2.225.340	46,8	\$ 47.550	\$ 2.225.340
COSTO DIRECTO				\$ 788.620.420			\$ 788.620.420
ADMINISTRACION							
IMPREVISTOS		0,25		\$ 197.155.105	0,3		\$ 197.155.105
UTILIDAD		0,02		\$ 15.772.408	0,02		\$ 15772408
TOTAL AIU		0,05		\$ 39.431.021	0,05		\$ 39431021
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,32		\$ 252.358.534	0,32		\$ 252358534
VALOR TOTAL		0,19		\$ 7.491.894	0,19		\$ 7491893,99
		0,32		\$ 1048470848	0,32		\$ 1048470848

ACARREO INTERNO DE MATERIALES	GLB	1,00	\$ 2.750.000	\$ 2.750.000	1,0	\$ 2.750.000	\$ 2.750.000
PIE DE AMIGOS APOYA BRAZOS	UND	11,00	\$ 88.945	\$ 978.395	11,0	\$ 88.945	\$ 978.395
ARREGLO BAJANTE DE PLANEACIÓN	GLB	1,00	\$ 870.000	\$ 870.000	1,0	\$ 870.000	\$ 870.000
INSTALACIÓN ALUMANTO IMPERMEABILIZACIÓN	ML	46,80	\$ 47.550	\$ 2.225.340	46,8	\$ 47.550	\$ 2.225.340
COSTO DIRECTO				\$ 788.620.420			\$ 788.620.420
ADMINISTRACION		0,25	\$ 197.155.105		0,3	\$ 197.155.105	
IMPREVISTOS		0,02	\$ 15.772.408		0,02	\$ 15.772.408	
UTILIDAD		0,05	\$ 39.431.021		0,05	\$ 39.431.021	
TOTAL AIU		0,32	\$ 252.358.534		0,32	\$ 252.358.534	
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0,19	\$ 7.491.894		0,19	\$ 7.491.894	
VALOR TOTAL		0,32	\$ 1048470848		0,32	\$ 1048470848	

Contrato celebrado y ejecutado bajo los parámetros legales establecidos para la contratación, de acuerdo al manual del Hospital y al estatuto de contratación.

Número del Contrato: OS-091de 2018

Objeto del Contrato: “Mantenimiento preventivo y correctivo de techos Hospital Psiquiátrico”.

Número del Contrato: OS-91de 2018

Valor Inicial Del Contrato: \$ 122.055.568

Disponibilidad Presupuestal: 180059 del 9 de enero de 2018.

Concepto de Apropriación	Apropiación Inicial	Apropiación Acumulada	Valor Disponibilid ad	Saldo de Apropiación
Mantenimiento Hosp.Serv.Adm.	\$ 631.430.000	\$ 186.430.000	\$ 58.800.000	\$ 444.572.000
Mantenimiento Hosp.Serv.Op.	\$1.006.781.000	\$ 358.330.000	\$ 88.200.000	\$648.451.000

Nombre Completo Del Contratista: General Electromédica Ltda – María Lourdes Aguirre Osorio – Representante Local.

Fecha De Suscripción Del Contrato: 20 de abril de 2018.

Acta de Inicio: 20 de abril de 2018.

Nombre Completo Del supervisor y /o Interventor:

Supervisor(a): Everardo García Ramírez

Aseguradora: Seguros Liberty.

Plazo De Ejecución Inicial (días): 365 días

Contrato sin liquidar.

Contrato celebrado y ejecutado bajo los parámetros legales establecidos para la contratación, de acuerdo al manual del Hospital y al estatuto de contratación.

Número del Contrato: GJ-063-17

Objeto del Contrato: *“Obras de adecuación acústica, sistema de iluminación y sonido en auditorios, restauración de ventanas, puertas y obras complementarias en el inmueble llamado La Casona”.*

Clase De Contrato: Obra Pública

Valor Inicial Del Contrato: \$ 497.899.279

Valor adicional: \$ 15.953.419

Nombre Completo Del Contratista: Hector Mario Londoño Tovar

Fecha De Suscripción Del Contrato: 17 de octubre de 2017

Acta de Inicio:

Nombre Completo Del supervisor y /o Interventor:

Interventor: Ión Arquitectura

Supervisor(a): Arq. Derly Gutierrez Vidal.

Aseguradora: Seguros Liberty.

Plazo De Ejecución Inicial (días): 40 días.

CAPITULO		UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR
1	OBRAS PRELIMINARES							
110119	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-	ML	192,00	\$8.270,00	\$ 1.587.840,00	\$ 192,00	\$ 8.270,00	\$ 1.587.840,00
100126	PROTECCION PLASTICO GRUESO	M2	100,00	\$3.460,00	\$ 346.000,00	\$ 100,00	\$ 3.460,00	\$ 346.000,00
100308	DEMOLICION	ML	80,06	\$1.850,00	\$ 148.111,00	\$ 80,06	\$ 1.850,00	\$ 148.111,00
100507	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE	M2	305,00	\$9.640,00	\$2.940.200,00	\$305,00	\$9.640,00	\$2.940.200,00
100532	RETIRO TUBERIA AGUA GALV-PVC-HF-	ML	234,40	\$2.220,00	\$520.368,00	\$234,40	\$2.220,00	\$520.368,00
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	32,00	\$5.970,00	\$191.040,00	\$32,00	\$5.970,00	\$191.040,00
100607	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA	M3	32,00	\$16.930,00	\$541.760,00	\$32,00	\$16.930,00	\$541.760,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	28,00	\$2.330,00	\$65.240,00	\$28,00	\$2.330,00	\$65.240,00
100319	DEMOL.REPELLO	M2	60,91	\$4.810,00	\$292.977,10	\$60,91	\$4.810,00	\$292.977,10
100407	DEMOL.PISO BALDOSA+MORTERO	M2	7,69	\$5.110,00	\$39.295,90	\$7,69	\$5.110,00	\$39.295,90
	SUBTOTAL				\$6.672.832,00			\$6.672.832,00
4	INSTALACIONES ELECTRICAS							
NUEVO	Luminaria de emergencia LED, de	UND	10,00	\$145.000,00	\$1.450.000,00	\$10,00	\$145.000,00	\$1.450.000,00
NUEVO	Luminaria de emergencia aviso	UND	3,00	\$145.000,00	\$435.000,00	\$3,00	\$145.000,00	\$435.000,00
NUEVO	Tubo conduit EMT 3/4" con normas NTC 105 y UL 797, 2050).	UND	65,00	\$107.915,00	\$7.014.475,00	\$65,00	\$107.915,00	\$7.014.475,00
NUEVO	Tubería Plástica Eléctrica Color Verde diámetro 3/4".	UND	25,00	\$46.440,00	\$1.161.000,00	\$25,00	\$46.440,00	\$1.161.000,00
NUEVO	Conductor de cobre suave cableado THHW/THHN	MTS	300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00	\$300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00
NUEVO		MTS	300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00	\$300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00
NUEVO	CONDUCTOR DE COBRE SUAVE	MTS	1.250,00	\$2.808,00	\$3.510.000,00	\$1.250,00	\$2.808,00	\$3.510.000,00
NUEVO	Conductor de cobre suave encauchetado de	MTS	70,00	\$56.465,00	\$3.952.550,00	\$70,00	\$56.465,00	\$3.952.550,00
NUEVO	Tablero eléctrico para cargas de iluminación	UND	1,00	\$295.156,00	\$295.156,00	\$1,00	\$295.156,00	\$295.156,00
NUEVO	Toma corriente normal 15A, 125V, NEMA 5-	UND	44,00	\$38.842,00	\$1.709.048,00	\$44,00	\$38.842,00	\$1.709.048,00
NUEVO	LUMINARIA LINEAL CON CUERPO ESTRUIDO EN	UND	24,00	\$910.000,00	\$21.840.000,00	\$24,00	\$910.000,00	\$21.840.000,00
NUEVO	LUMINARIA BALA CARDANICA PARA BOMBILLA LED PAR 38	UND	32,00	\$103.000,00	\$3.296.000,00	\$32,00	\$103.000,00	\$3.296.000,00
NUEVO	BOMBILLA LED 9W REF. LBA609W, TEMPERATURA DE	UND	60,00	\$27.816,00	\$1.668.960,00	\$60,00	\$27.816,00	\$1.668.960,00
NUEVO	Luminaria de emergencia LED, de	UND	6,00	\$146.221,00	\$877.326,00	\$6,00	\$146.221,00	\$877.326,00
NUEVO	Luminaria de Emergencia Aviso	UND	4,00	\$146.221,00	\$584.884,00	\$4,00	\$146.221,00	\$584.884,00
NUEVO	Suministro e instalación de panel fonoabsorbente removible con	UND	90,00	\$304.640,00	\$27.417.600,00	\$90,00	\$304.640,00	\$27.417.600,00
NUEVO	Suministro e instalación de panel fonoabsorbente removible con	UND	20,00	\$350.000,00	\$7.000.000,00	\$20,00	\$350.000,00	\$7.000.000,00
NUEVO	Retiro de Video Vip existente y reubicacion	UND	1,00	\$345.600,00	\$345.600,00	\$1,00	\$345.600,00	\$345.600,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONSOLA DIGITAL	UND	2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00	\$2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00
NUEVO	TABLET SAMSUNG GALAXY TAB E 9.6 3G ANDROID 8GB -	UND	1,00	\$1.200.000,00	\$1.200.000,00	\$1,00	\$1.200.000,00	\$1.200.000,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABINA AMPLIFICADA	UND	4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00	\$4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00
NUEVO	Suministro e instalación de conector	UND	16,00	\$28.550,00	\$456.800,00	\$16,00	\$28.550,00	\$456.800,00

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: OBRAS DE ADECUACIÓN ACÚSTICA, SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y SONIDO EN AUDITORIOS, RESTAURACIÓN DE VENTANAS , PUERTAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL INMUEBLE DENOMINADO LA CASONA EN LA SEDE DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE.						CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA		
CAPITULO		UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR
1	OBRAS PRELIMINARES							
110119	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-	ML	192,00	\$8.270,00	\$ 1.587.840,00	\$ 192,00	\$ 8.270,00	\$ 1.587.840,00
100126	PROTECCION PLASTICO GRUESO	M2	100,00	\$3.460,00	\$ 346.000,00	\$ 100,00	\$ 3.460,00	\$ 346.000,00
100308	DEMOLICION	ML	80,06	\$1.850,00	\$ 148.111,00	\$ 80,06	\$ 1.850,00	\$ 148.111,00
100507	DESMONTE CUBIERTA TEJA DE	M2	305,00	\$9.640,00	\$2.940.200,00	\$305,00	\$9.640,00	\$2.940.200,00
100532	RETIRO TUBERIA AGUA GALV-PVC-HF-	ML	234,40	\$2.220,00	\$520.368,00	\$234,40	\$2.220,00	\$520.368,00
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	32,00	\$5.970,00	\$191.040,00	\$32,00	\$5.970,00	\$191.040,00
100607	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA	M3	32,00	\$16.930,00	\$541.760,00	\$32,00	\$16.930,00	\$541.760,00
172417	RETIRO SWITCHE O TOMA	UND	28,00	\$2.330,00	\$65.240,00	\$28,00	\$2.330,00	\$65.240,00
100319	DEMOL.REPELLO	M2	60,91	\$4.810,00	\$292.977,10	\$60,91	\$4.810,00	\$292.977,10
100407	DEMOL.PISO BALDOSA-MORTERO	M2	7,69	\$5.110,00	\$39.295,90	\$7,69	\$5.110,00	\$39.295,90
	SUBTOTAL				\$6.672.832,00			\$6.672.832,00
4	INSTALACIONES ELECTRICAS							
NUEVO	Luminaria de emergencia LED, de	UND	10,00	\$145.000,00	\$1.450.000,00	\$10,00	\$145.000,00	\$1.450.000,00
NUEVO	Luminaria de emergencia aviso	UND	3,00	\$145.000,00	\$435.000,00	\$3,00	\$145.000,00	\$435.000,00
NUEVO	Tubo conduit EMT 3/4" con normas NTC 105 y UL 797, 2050).	UND	65,00	\$107.915,00	\$7.014.475,00	\$65,00	\$107.915,00	\$7.014.475,00
NUEVO	Tubería Plástica Eléctrica Color Verde diametro 3/4".	UND	25,00	\$46.440,00	\$1.161.000,00	\$25,00	\$46.440,00	\$1.161.000,00
NUEVO	Conductor de cobre suave e cableado THHW/THHN	MTS	300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00	\$300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00
NUEVO		MTS	300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00	\$300,00	\$4.653,00	\$1.395.900,00
NUEVO	CONDUCTOR DE COBRE SUAVE	MTS	1.250,00	\$2.808,00	\$3.510.000,00	\$1.250,00	\$2.808,00	\$3.510.000,00
NUEVO	Conductor de cobre suave e encauchetado de	MTS	70,00	\$56.465,00	\$3.952.550,00	\$70,00	\$56.465,00	\$3.952.550,00
NUEVO	Tablero eléctrico para cargas de iluminación	UND	1,00	\$295.156,00	\$295.156,00	\$1,00	\$295.156,00	\$295.156,00
NUEVO	Toma corriente normal 15A, 125V, NEMA 5-	UND	44,00	\$38.842,00	\$1.709.048,00	\$44,00	\$38.842,00	\$1.709.048,00
NUEVO	LUMINARIA LINEAL CON CUERPO ESTRUIDO EN	UND	24,00	\$910.000,00	\$21.840.000,00	\$24,00	\$910.000,00	\$21.840.000,00
NUEVO	LUMINARIA BALA CARDANICA PARA BOMBILLA LED PAR 38	UND	32,00	\$103.000,00	\$3.296.000,00	\$32,00	\$103.000,00	\$3.296.000,00
NUEVO	BOMBILLA LED 9W REF. LBA609W, TEMPERATURA DE	UND	60,00	\$27.816,00	\$1.668.960,00	\$60,00	\$27.816,00	\$1.668.960,00
NUEVO	Luminaria de emergencia LED, de	UND	6,00	\$146.221,00	\$877.326,00	\$6,00	\$146.221,00	\$877.326,00
NUEVO	Luminaria de Emergencia Aviso	UND	4,00	\$146.221,00	\$584.884,00	\$4,00	\$146.221,00	\$584.884,00
NUEVO	Suministro e instalación de panel fonoabsorbente removible con	UND	90,00	\$304.640,00	\$27.417.600,00	\$90,00	\$304.640,00	\$27.417.600,00
NUEVO	Suministro e instalación de panel fonoabsorbente removible con	UND	20,00	\$350.000,00	\$7.000.000,00	\$20,00	\$350.000,00	\$7.000.000,00
NUEVO	Retiro de Video Vip existente y reubicacion	UND	1,00	\$345.600,00	\$345.600,00	\$1,00	\$345.600,00	\$345.600,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONSOLA DIGITAL	UND	2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00	\$2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00
NUEVO	TABLET SAMSUNG GALAXY TAB E 9.6 3G ANDROID 8GB -	UND	1,00	\$1.200.000,00	\$1.200.000,00	\$1,00	\$1.200.000,00	\$1.200.000,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE	UND	4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00	\$4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00

NUEVO	Retiro de Video Vip existente y reubicacion	UND	1,00	\$345.600,00	\$345.600,00	\$1,00	\$345.600,00	\$345.600,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONSOLA DIGITAL	UND	2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00	\$2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00
NUEVO	TABLET SAMSUNG GALAXY TAB E 9.6 3G ANDROID 8GB -	UND	1,00	\$1.200.000,00	\$1.200.000,00	\$1,00	\$1.200.000,00	\$1.200.000,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABINA AMPLIFICADA	UND	4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00	\$4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00
NUEVO	Suministro e instalación de conector CONECTOR CANNON	UND	16,00	\$28.550,00	\$456.800,00	\$16,00	\$28.550,00	\$456.800,00
NUEVO	CABLE DE LINEA DE AUDIO PARA CABINAS	MTS	200,00	\$7.378,00	\$1.475.600,00	\$200,00	\$7.378,00	\$1.475.600,00
NUEVO	MICROFONO VOCAL ALAMBRICO	UND	5,00	\$455.000,00	\$2.275.000,00	\$5,00	\$455.000,00	\$2.275.000,00
NUEVO	Suministro e instalación de cable para micrófono	UND	5,00	\$154.700,00	\$773.500,00	\$5,00	\$154.700,00	\$773.500,00
NUEVO	Suministro e instalación de micrófono vocal	UND	1,00	\$2.856.000,00	\$2.856.000,00	\$1,00	\$2.856.000,00	\$2.856.000,00
NUEVO	Suministro e instalación Cable para conexión de	UND	2,00	\$76.160,00	\$152.320,00	\$2,00	\$76.160,00	\$152.320,00
NUEVO	Suministro e instalacion de linea canon-canon x	UND	1,00	\$57.120,00	\$57.120,00	\$1,00	\$57.120,00	\$57.120,00
NUEVO	CABINA AMPLIFICADA PARA BAJOS 15	UND	2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00	\$2,00	\$2.500.000,00	\$5.000.000,00
NUEVO	Suministro e instalacion de bases para baffes.	UND	6,00	\$190.400,00	\$1.142.400,00	\$6,00	\$190.400,00	\$1.142.400,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE	UND	4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00	\$4,00	\$1.331.750,00	\$5.327.000,00
NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE	UND	1,00	\$1.660.000,00	\$1.660.000,00	\$1,00	\$1.660.000,00	\$1.660.000,00
NUEVO	VIDEO PROYECTOR HITACHI CP-WX4042WN LCD	UND	1,00	\$8.418.460,00	\$8.418.460,00	\$1,00	\$8.418.460,00	\$8.418.460,00
NUEVO	Telón Para Video Proyector Eléctrico	UND	1,00	\$3.640.000,00	\$3.640.000,00	\$1,00	\$3.640.000,00	\$3.640.000,00
NUEVO	CONFIGURACION, PROGRAMACION Y	UND	1,00	\$875.000,00	\$875.000,00	\$1,00	\$875.000,00	\$875.000,00
SUBTOTAL					\$134.048.179,00			\$134.048.179,00
5	CUBIERTA							
NUEVO	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE	M2	305,00	\$15.000,00	\$4.575.000,00	\$305,00	\$15.000,00	\$4.575.000,00
SUBTOTAL					\$4.575.000,00			\$4.575.000,00
6	CIELO FALSO							
180405	CIELO FALSO PANEL YESO 12.7 MM S.	M2	30,00	\$39.280,00	\$1.178.400,00	\$30,00	\$39.280,00	\$1.178.400,00
					\$1.178.400,00			\$1.178.400,00
7	REVESTIMIENTOS							
190120	REPELLO CARTERA + FILOS 1:3	M2	140,00	\$10.030,00	\$1.404.200,00	\$140,00	\$10.030,00	\$1.404.200,00
190103	REPELLO MALLA VENADA 1:3	M2	34,16	\$12.260,00	\$418.801,60	\$34,16	\$12.260,00	\$418.801,60
190105	REPELLO MEDIA CAÑA	ML	80,06	\$9.420,00	\$754.165,20	\$80,06	\$9.420,00	\$754.165,20
NUEVO	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE	M2	27,16	\$119.000,00	\$3.232.040,00	\$27,16	\$119.000,00	\$3.232.040,00
SUBTOTAL					\$5.809.206,80			\$5.809.206,80
9	PISOS							
NUEVO	EMPASTE, NIVELACION DE PISO DE AUDITORIOS +	M2	312,00	\$22.900,00	\$7.144.800,00	\$312,00	\$22.900,00	\$7.144.800,00
NUEVO	PISO ACQUAFLOOR 5 MM SISTEMA CLICK ACUSTICO REF	M2	330,98	\$174.354,00	\$57.707.686,92	\$330,98	\$174.354,00	\$57.707.686,92
NUEVO	GUARDAESCOBAS DE 8 CMS /MDF	ML	84,92	\$7.000,00	\$594.440,00	\$84,92	\$7.000,00	\$594.440,00
NUEVO	PERFIL T O REDUCTOR EN MDF	UND	9,00	\$28.875,00	\$259.875,00	\$9,00	\$28.875,00	\$259.875,00
SUBTOTAL					\$65.706.801,92			\$65.706.801,92
10	PINTURA							

NUEVO	PISO ACQUAFOOR 5 MM SISTEMA CLICK ACUSTICO REF	M2	330,98	\$174.354,00	\$57.707.686,92	\$330,98	\$174.354,00	\$57.707.686,92
NUEVO	GUARDAESCOBAS DE 8 CMS /MDF	ML	84,92	\$7.000,00	\$594.440,00	\$84,92	\$7.000,00	\$594.440,00
NUEVO	PERFIL T O REDUCTOR EN MDF	UND	9,00	\$28.875,00	\$259.875,00	\$9,00	\$28.875,00	\$259.875,00
	SUBTOTAL				\$65.706.801,92			\$65.706.801,92
10	PINTURA							
290106	ESTUCO CIELOS PLASTICO	M2	664,65	\$6.880,00	\$4.572.792,00	\$664,65	\$6.880,00	\$4.572.792,00
290109	ESTUCO MUROS PLASTICO	M2	458,00	\$6.070,00	\$2.780.060,00	\$458,00	\$6.070,00	\$2.780.060,00
290307	VINILO CIELO TIPO 1 (3M)	M2	1.001,00	\$7.430,00	\$7.437.430,00	\$1.001,00	\$7.430,00	\$7.437.430,00
290609	KORAZA PLASTICA SUPERF.LISA [3M]	M2	1.864,00	\$11.850,00	\$22.088.400,00	\$1.864,00	\$11.850,00	\$22.088.400,00
	SUBTOTAL				\$36.878.682,00			\$36.878.682,00
11	CARPINTERIA DE							
NUEVO	Puertas tipo P1 (A, B,C,G,I,M,N,Q.) de	M2	46,24	\$183.823,00	\$8.499.975,52	\$46,24	\$183.823,00	\$8.499.975,52
NUEVO	Puertas tipo P1 (D,E,F,H,J,L,P,R,S.) de	M2	52,02	\$229.515,00	\$11.939.370,30	\$52,02	\$229.515,00	\$11.939.370,30
NUEVO	Puertas tipo P1 (K,N.) de (3,40 x 1,70)	M2	11,56	\$313.581,00	\$3.624.996,36	\$11,56	\$313.581,00	\$3.624.996,36
NUEVO	Puertas tipo P2 (A,B.) de (2 x 0,80) (PARA	M2	3,20	\$350.000,00	\$1.120.000,00	\$3,20	\$350.000,00	\$1.120.000,00
NUEVO	Puertas tipo P3 (A.) de (3 x 0,80) (PARA	M2	2,40	\$338.000,00	\$811.200,00	\$2,40	\$338.000,00	\$811.200,00
NUEVO	Puertas tipo P3 (B) de (3 x 0,80)	M2	2,40	\$420.833,00	\$1.009.999,20	\$2,40	\$420.833,00	\$1.009.999,20
NUEVO	Puertas tipo P4 (C) de (3,40 x 0,80)	M2	2,72	\$321.000,00	\$873.120,00	\$2,72	\$321.000,00	\$873.120,00
NUEVO	Puertas tipo P4 (A,B,D,E) de (3,40 x	M2	10,88	\$482.000,00	\$5.244.160,00	\$10,88	\$482.000,00	\$5.244.160,00
NUEVO	Ventanas tipo V1 (A,B,C,F) de (2 x 1,20)	M2	9,60	\$352.000,00	\$3.379.200,00	\$9,60	\$352.000,00	\$3.379.200,00
NUEVO	Ventanas tipo V1	M2	12,00	\$492.000,00	\$5.904.000,00	\$12,00	\$492.000,00	\$5.904.000,00
NUEVO	Ventanas tipo V2	M2	5,40	\$620.000,00	\$3.348.000,00	\$5,40	\$620.000,00	\$3.348.000,00
NUEVO	MARCO 1 (A,B) de (3,4X0,80) (PARA	M2	5,44	\$206.000,00	\$1.120.640,00	\$5,44	\$206.000,00	\$1.120.640,00
NUEVO	COLUMNAS MADERA TIPO	UND	39,00	\$337.500,00	\$13.162.500,00	\$39,00	\$337.500,00	\$13.162.500,00
NUEVO	COLUMNAS MADERA	UND	14,00	\$715.000,00	\$10.010.000,00	\$14,00	\$715.000,00	\$10.010.000,00
NUEVO	REJA VENTANA	M2	38,40	\$92.000,00	\$3.532.800,00	\$38,40	\$92.000,00	\$3.532.800,00
NUEVO	REJA VENTANA RV1(PARA	M2	5,40	\$123.500,00	\$666.900,00	\$5,40	\$123.500,00	\$666.900,00
NUEVO	REJA VENTANA	M2	18,00	\$112.500,00	\$2.025.000,00	\$18,00	\$112.500,00	\$2.025.000,00
NUEVO	REJA VENTANA RV1(PARA	M2	4,32	\$130.000,00	\$561.600,00	\$4,32	\$130.000,00	\$561.600,00
	SUBTOTAL				\$85.431.456,58			\$85.431.456,58
17	LIMPIEZA VARIOS							
NVO1	LIMPIEZA PERMANENTE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	2,00	\$1.476.400,00	\$2.952.800,00	\$2,00	\$1.476.400,00	\$2.952.800,00
	SUBTOTAL				\$2.952.800,00			\$2.952.800,00
18	SEÑALIZACION							
330301	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-	UND	3,00	\$86.500,00	\$259.500,00	\$3,00	\$86.500,00	\$259.500,00
	SUBTOTAL				\$259.500,00			\$259.500,00
19	ITEMS NO PREVISTOS 1							
19.1	RETIRO, DESMONTE DE TARIMA EN	UN	22,50	\$102.000,00	\$2.295.000,00	\$22,50	\$102.000,00	\$2.295.000,00
19.2	DISEÑO ESTRUCTURAL DE	M2	321,00	\$4.500,00	\$1.444.500,00	\$321,00	\$4.500,00	\$1.444.500,00
19.3	DESMONTE DE LAMPARAS	UN	6,00	\$150.000,00	\$900.000,00	\$6,00	\$150.000,00	\$900.000,00
19.4	REINSTALACION DE BAFLES Y EQUIPOS	UN	1,00	\$900.000,00	\$900.000,00	\$1,00	\$900.000,00	\$900.000,00
19.5	DESMONTE, TRASLADO,	M3	122,00	\$10.416,78	\$1.270.846,68	\$122,00	\$10.416,78	\$1.270.846,68

19.1	RETIRO, DESMONTE DE TARIMA EN	UN	22,50	\$102.000,00	\$2.295.000,00	\$22,50	\$102.000,00	\$2.295.000,00
19.2	DISEÑO ESTRUCTURAL DE	M2	321,00	\$4.500,00	\$1.444.500,00	\$321,00	\$4.500,00	\$1.444.500,00
19.3	DESMONTE DE LAMPARAS	UN	6,00	\$150.000,00	\$900.000,00	\$6,00	\$150.000,00	\$900.000,00
19.4	REINSTALACION DE BAFLES Y EQUIPOS	UN	1,00	\$900.000,00	\$900.000,00	\$1,00	\$900.000,00	\$900.000,00
19.5	DESMONTE, TRASLADO, RECONSTRUCCION DE	M3	122,00	\$10.416,78	\$1.270.846,68	\$122,00	\$10.416,78	\$1.270.846,68
19.6	ANDAMIOS CERTIFICADOS DE	UN	45,00	\$82.000,00	\$3.690.000,00	\$45,00	\$82.000,00	\$3.690.000,00
19.7	LAVADA DE MUROS CON	M2	1.864,00	\$850,00	\$1.584.400,00	\$1.864,00	\$850,00	\$1.584.400,00
19.8	PERFIL NARIZ PARA REMATE EN TARIMA	UN	7,00	\$40.000,00	\$280.000,00	\$7,00	\$40.000,00	\$280.000,00
19.9	APLICACIÓN PINTURA	M2	435,16	\$16.875,00	\$7.343.325,00	\$435,16	\$16.875,00	\$7.343.325,00
19.10	QUITADA DE CINTA -	M2	664,65	\$3.500,00	\$2.326.275,00	\$664,65	\$3.500,00	\$2.326.275,00
19.11	MARCOS EN T DE ALUMINIO BLANCO	UN	9,00	\$22.790,00	\$205.110,00	\$9,00	\$22.790,00	\$205.110,00
19.12	INTERRUPTOR DIMMERIZABLE	UN	11,00	\$445.000,00	\$4.895.000,00	\$11,00	\$445.000,00	\$4.895.000,00
19.13	INTERRUPTOR SENCILLO 2X15 Amp,	UN	2,00	\$50.160,00	\$100.320,00	\$2,00	\$50.160,00	\$100.320,00
19.14	Conductor de cobre suave . INCLUYE	UN	52,00	\$22.680,00	\$1.179.360,00	\$52,00	\$22.680,00	\$1.179.360,00
19.15	L SUMINISTRO INCLUYE LOS TORNILLOS Y LAS	UN	12,00	\$61.180,00	\$734.160,00	\$12,00	\$61.180,00	\$734.160,00
19.16	BANDEJA METALICA	UN	10,00	\$102.520,00	\$1.025.200,00	\$10,00	\$102.520,00	\$1.025.200,00
19.17	BALA PANEL LED DE DE 18 W. driver	UN	52,00	\$70.250,00	\$3.653.000,00	\$52,00	\$70.250,00	\$3.653.000,00
	SUBTOTAL				\$33.826.496,68			\$33.826.496,68
20	ITEMS NO PREVISTOS 2							
20.1	LUMINARIA LINEAL CON CUERPO	UN	8,00	\$682.600,00	\$5.460.800,00	\$8,00	\$682.600,00	\$5.460.800,00
20.2	CROSSOVER DIGITAL BEHRINGE	UN	1,00	\$1.882.903,32	\$1.882.903,32	\$1,00	\$1.882.903,32	\$1.882.903,32
20.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE	UN	1,00	\$2.200.000,00	\$2.200.000,00	\$1,00	\$2.200.000,00	\$2.200.000,00
20.4	MICROFONO CUELLO DE GANSO PARA	UN	1,00	\$400.000,00	\$400.000,00	\$1,00	\$400.000,00	\$400.000,00
20.5	SUMINISTRO E	UN	1,00	\$2.146.800,00	\$2.146.800,00	\$1,00	\$2.146.800,00	\$2.146.800,00
	SUBTOTAL				\$12.090.503,32			\$12.090.503,32
CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta No. 001 de fecha 11/12/17								
	VALOR COSTOS DIRECTOS				\$389.429.858			\$389.429.858
	ADMINISTRACION		25,9%		\$100.862.333			\$100.862.333
	IMPREVISTOS		0,1%		\$389.430			\$389.430
	UTILIDAD		5%		\$19.471.493			\$19.471.493
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19%		\$3.699.584			\$3.699.584
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	IVA +	31%		\$124.422.840			\$124.422.840
	VALOR TOTAL OBRA				\$513.852.698			\$513.852.698

De acuerdo a la revisión desde la etapa precontractual, contractual y pos contractual, dicho contrato se ejecutó satisfactoriamente.

5. Concepto Jurídico

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca en cumplimiento de la responsabilidad de vigilancia fiscal prevista en el artículo 272 de la constitución política y en la Ley 42 de 1993, a través de la Dirección Operativa, de comunicaciones y participación ciudadana en cumplimiento de su actividad misional procedió a realizar el respectivo análisis jurídico de los contratos:

- **No. GJ-051-17**, cuyo objeto es: *“Obras de mantenimiento y conservación de la infraestructura del hospital”*, suscrito el 30 de agosto de 2017 por un valor inicial de \$ 710.364.933.00 y una adición de \$ 338.364.933, celebrado con el Consorcio Salubridad 2017.
- **No. OS-091de 2018**, cuyo objeto es: *““Mantenimiento preventivo y correctivo de techos Hospital Psiquiátrico”*, suscrito el 20 de abril de 2018 por un valor de \$ 122.055.568, celebrado con la firma: General Electromédica Ltda.
- **No: GJ-063-17**, cuyo objeto es: *““Obras de adecuación acústica, sistema de iluminación y sonido en auditorios, restauración de ventanas, puertas y obras complementarias en el inmueble llamado La Casona”*, suscrito el 17 de octubre de 2017 por un valor de \$ 497.899.279, celebrado con el señor Hector Mario Londoño Tovar.

Para una revisión integra de la legalidad de dichos contratos se tuvo en cuenta los siguientes preceptos normativos que regulan las Empresas sociales del Estado:

LEY 100/93

ART. 194.—Naturaleza. La prestación de servicios de salud en forma directa por la Nación o por las entidades territoriales, se hará principalmente a través de las empresas sociales del Estado, que constituyen una categoría especial de entidad pública descentralizada, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, creadas por la ley o por las asambleas o concejos, según el caso, sometidas al régimen jurídico previsto en este capítulo.

ART. 195.—Régimen jurídico. Las empresas sociales de salud se someterán al siguiente régimen jurídico: 1. El nombre deberá mencionar siempre la expresión “empresa social del Estado”. 2. El objeto debe ser la prestación de los servicios de salud, como servicio público a cargo del Estado o como parte del servicio público de seguridad social. 3. La junta o consejo directivo estará integrada de la misma forma dispuesta en el artículo 19 de la Ley 10 de 1990. 4. El director o representante legal será designado según lo dispone el artículo 192 de la presente ley. 5. Las personas vinculadas a la empresa tendrán el carácter de empleados públicos y trabajadores oficiales, conforme a las reglas del capítulo IV de la Ley 10 de 1990. 6.

En materia contractual se registrará por el derecho privado, pero podrá discrecionalmente utilizar las cláusulas exorbitantes previstas en el estatuto general de contratación de la administración pública. 7. El régimen presupuestal será el que se prevea, en función de su especialidad, en la ley orgánica de presupuesto, de forma que se adopte un régimen de presupuestación con base en el sistema de reembolso contra prestación de servicios, en los términos previstos en la presente ley. 8. Por tratarse de una entidad pública podrá recibir transferencias directas de los presupuestos de la Nación o de las entidades territoriales. 9. Para efectos de tributos nacionales, se someterán al régimen previsto para los establecimientos públicos.

DECRETO 1876/94

ART. 2º—Objeto. El objeto de las empresas sociales del Estado será la prestación de servicios de salud, entendidos como un servicio público a cargo del Estado y como parte integrante del sistema de seguridad social en salud.

ART. 3º—Principios básicos. De conformidad con lo establecido en el artículo 73 del Decreto-Ley 1298* de 1994, las empresas sociales del Estado, para cumplir con su objeto deben orientarse por los siguientes principios básicos: 1. La eficiencia, definida como la mejor utilización de los recursos, técnicos, materiales, humanos y financieros con el fin de mejorar las condiciones de salud de la población atendida. 2. La calidad, relacionada con la atención efectiva, oportuna, personalizada, humanizada, continua, de acuerdo con estándares aceptados sobre procedimientos científico-técnicos y administrativos y mediante la utilización de la tecnología apropiada, de acuerdo con los requerimientos de los servicios de salud que ofrecen y de las normas vigentes sobre la materia.

Así las cosas teniendo en cuenta la naturaleza jurídica de las empresas sociales del estado por tratarse de entidades territoriales que en materia contractual se registrarán por el derecho privado pero que a su vez se podrán utilizar cláusulas exorbitantes previstas en el estatuto general de la contratación de la administración pública, el equipo auditor para los contratos **No. GJ-051-17**, cuyo objeto es: *“Obras de mantenimiento y conservación de la infraestructura del hospital”*, y **No. OS-091de 2018**, cuyo objeto es: *“Mantenimiento preventivo y correctivo de techos Hospital Psiquiátrico”*, suscrito el 20 de abril de 2018 por un valor de \$ 122.055.568, celebrado con la firma: General Electromédica Ltda. Observo que procedimentalmente se desarrollaron acorde a los parámetros legales desde su etapa precontractual hasta su culminación.

Ahora bien con respecto al contrato **No. GJ-063-17**, cuyo objeto es: *“Obras de adecuación acústica, sistema de iluminación y sonido en auditorios, restauración de ventanas, puertas y obras complementarias en el inmueble llamado La Casona”*, suscrito el 17 de octubre de 2017 por un valor de \$ 497.899.279, celebrado con el señor Héctor Mario Londoño Tovar. Se observa que se ejecuta la obra de acuerdo con las especificaciones requeridas en la etapa precontractual sin embargo en la

página web del hospital donde se suben las convocatorias de los contratos que se van a celebrar en la E.S.E no se refleja la fecha en que fueron adjuntados los documentos tal cual como se muestra en el portal del SECOP, situación que puede inducir a que no se pueda realizar una verificación de los términos legales en los cuales se deben hacer públicos dichas actuaciones.

Finalmente de acuerdo al resultado de la visita se obtuvo el siguiente Hallazgo

1. Hallazgo Administrativo

Analizado el Contrato **No: GJ-063-17**, cuyo objeto es: *“Obras de adecuación acústica, sistema de iluminación y sonido en auditorios, restauración de ventanas, puertas y obras complementarias en el inmueble llamado La Casona”*, suscrito el 17 de octubre de 2017 por un valor de \$ 497.899.279, celebrado con el señor Héctor Mario Londoño Tovar. Se observa que se ejecuta la obra de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en la etapa precontractual sin embargo en la página web del hospital donde se suben las convocatorias de los contratos celebradas en la E.S.E no se refleja la fecha en que fueron adjuntados los documentos tal cual como se muestra en el portal del SECOP, situación que puede inducir a que no se pueda realizar una verificación de los términos legales en los cuales se deben hacer públicos dichas actuaciones.

6. CONCLUSION

Revisados los contratos y la ejecución de las obras se concluye que las mismas fueron ejecutadas en su totalidad de acuerdo a la normatividad que rige a las empresas sociales del estado. Sin embargo se debe ajustar en la página web del hospital las fechas en que se publican los actos administrativos en los procesos contractuales.

7. ANEXO

Cuadro resumen de Hallazgos

No. Hallazgo	DENUNCIA CIUDADANA No. DC-94- 2018 HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO DEL VALLE					
	Administrativos	Disciplinarios	Penales	Fiscales	Sancionatorios	Daño Patrimonial (\$)
1	1	0	0	0		

De esta manera queda debidamente tramitada y diligenciada la Denuncia Ciudadana DC-94-2018.

En espera de que con la presente se de claridad sobre las causales de la denuncia y atentos a cualquier aclaración.

Se remite copia de este informe al Municipio de Candelaria, con el fin de que la administración tenga conocimiento del mismo y quede debidamente notificado.

En cumplimiento de los procedimientos establecidos por la Contraloría Departamental del Valle, anexo la encuesta de Percepción de la oportunidad en la respuesta en un (1) folio para ser remitida a esta dependencia una vez diligenciada a la Carrera 6 entre Calles 9 y 10 Edificio Gobernación del Valle del Cauca Piso 6 en Cali, así mismo puede ser enviada a través del correo electrónico participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co o directamente al link <https://goo.gl/forms/86ptHQXNISQgYCk1>

Cordialmente,

(Original Firmado)
ALEXANDER SALGUERO ROJAS
Director Operativo de Participación Ciudadana

Copia: CACCI 6548 DC 94– 2018
Darwin Duque. Email: anthocseccionalvalledelcauca@yahoo.es

Proyectó: María Stella Maya Álvarez- Profesional Universitaria